

458142-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations –
Exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine
OJ S 126/2026 03/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMMUNE DE NOGENT-SUR-SEINE
Email: commande.publique@nogentsurseine.fr
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine
Description: La présente consultation a pour objet la réalisation d'un marché d'exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine.
Procedure identifier: 406e5dd2-188b-4792-9758-79b41007d603
Internal identifier: 2026-66300L
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no
Main features of the procedure: Appel d'offres ouvert passé en application des articles L2124-2 et R2124-2 du code de la commande publique. Le présent marché est passé pour une période allant du 1er novembre 2026 jusqu'au 31 octobre 2027. Il sera ensuite renouvelable 3 fois par période de 12 (douze) mois (du 1er novembre au 31 octobre) par reconduction expresse sans que la durée totale du marché puisse excéder le 31 octobre 2030.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Aube (FRF22)
Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Jugement des offres : - La valeur technique des offres, (sur 70 points)
Pour apprécier ce critère, la Commission d'Appel d'Offres s'appuiera notamment sur le mémoire technique produit par le candidat. L'absence de ce mémoire provoquera l'élimination de son offre. Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse. La notation sur 70 points de la valeur technique sera répartie de la façon suivante : - Organisation et moyens humains (10 points), - Moyens de communication (10 points), - Gestion des astreintes (10 points), - Moyen mise en place pour la maintenance corrective et préventive

(chauffage et ECS) (10 points), - Procédure en cas de rupture totale de chauffage (10 points), - Contrôles réglementaires (5 points), - Optimisation des consommations (10 points), - Moyen pour la mise à jour ou la réalisation de schémas (5 points). Chacun des points précédemment cités sera noté suivant la qualité et la pertinence de la réponse. - Le prix des prestations (sur 30 points). Le candidat ayant remis l'offre moins disante sera classé premier, et bénéficiera de 30 points, les suivants obtiendront un nombre de points calculés suivant la formule suivante : (offre la moins-disante/offre considérée) x 30 Au cumul des 2 critères, l'offre qui obtiendra le plus de points, donc la mieux classée, sera retenue.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0009

Title: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES BATIMENTS DE LA COMMUNE DE NOGENT-SUR-SEINE

Description: Le présent appel d'offres a pour objet de faire exécuter par le TITULAIRE, pour le compte du Maître d'Ouvrage, l'exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine, conformément au « guide de rédaction des clauses techniques des marchés publics d'exploitation de chauffage avec ou sans gros entretien des matériels et avec obligations de résultat » approuvé par la décision n°2007-17 du 4 mai 2007 du comité exécutif de l'O.E.A.P. (Observatoire Economique de l'Achat Public). A l'exception des dérogations stipulées au C.C.A.P.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

5.1.2. Place of performance

Town: Nogent-sur-Seine

Postcode: 10400

Country subdivision (NUTS): Aube (FRF22)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.xmarches.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.xmarches.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable - Préfecture de Meurthe et Moselle

Review organisation: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Information about review deadlines: 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: COMMUNE DE NOGENT-SUR-SEINE

Registration number: 21100260500015

Postal address: 27 grande rue SAINT LAURENTBP 40 27 grande rue SAINT LAURENT BP 40

Town: NOGENT-SUR-SEINE

Postcode: 10400

Country subdivision (NUTS): Aube (FRF22)

Country: France

Contact point: M BOMBERGER-RIVOT Estelle - Maire

Email: commande.publique@nogentsurseine.fr

Telephone: 0325216994

Roles of this organisation:

Buyer
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne
Registration number: 17210111500142
Postal address: 25 rue du Lycée
Town: Châlons-en-Champagne
Postcode: 51100
Country subdivision (NUTS): Marne (FRF23)
Country: France
Email: greffe.ta-chalons@juradm.fr
Telephone: 0326668687

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable - Préfecture de Meurthe et Moselle
Registration number: 17540001900014
Postal address: 1 rue du Préfet Claude Erignac CS 00631
Town: Nancy
Postcode: 54038
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: pre-informations@meurthe-et-moselle.fr
Telephone: 0326668687

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 6e138742-e73a-4135-b56e-fc04ed2ab897 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 02/07/2026 08:52:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 458142-2026
OJ S issue number: 126/2026
Publication date: 03/07/2026