

Germany-Lichtenfels: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 249/2016 24/12/2016

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helmut-G.-Walther-Klinikum Lichtenfels GmbH

Postal address: Prof.-Arneth-Straße 2

Town: Lichtenfels

NUTS code: DE24C Lichtenfels

Postal code: 96215

Country: Germany

Contact person: Herr Tristan Rinker

E-mail: Tristan.Rinker@klinikum-lichtenfels.de

Telephone: +49 9571120

Fax: +49 957112478

Internet address(es):

Main address: <http://www.regiomed-kliniken.de/startseite-klinikum-lichtenfels.aspx>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: GmbH unter kommunaler Trägerschaft

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Leistungen der Projektsteuerung für die Errichtung des Ersatzneubaus Helmut-G.-Walther-Klinikum Lichtenfels.

Reference number: 81094-2016

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Auftraggeber beabsichtigt, die noch ausstehenden Leistungen der Projektsteuerung in den Projektstufen 3-5 in Anlehnung an die AHO, darin komplett die Leistungen der Handlungsbereiche A bis E, zu beauftragen. Erwartet wird zudem die Übernahme der bisher bereits erbrachten Leistungen in den Projektstufen 1-4 in die eigene Verantwortung. Darüber hinaus wird erwartet, dass sich der bezuschlagte Bewerber umgehend und engagiert in die bisher erarbeiteten Unterlagen einarbeitet und so bei Übernahme des Auftrages eine reibungslose Fortsetzung des Projektes gewährleistet.

Es ist davon auszugehen, dass nach Zuschlagserteilung Bauleistungen in Höhe von ca. 48.000.000,00 EUR brutto zu betreuen sind. Im Rahmen der Projektstufe 3 ist im Zeitpunkt dieser Bekanntmachung die Ausführungsvorbereitung im Hinblick auf die Ausführungsplanung bereits zu ca. 70 % und im Hinblick auf die Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe bereits zu ca. 90 % erbracht.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE24C Lichtenfels

Main site or place of performance: Lichtenfels, Deutschland.

II.2.4. Description of the procurement

Das Helmut-G.-Walther-Klinikum Lichtenfels ist ein Haus der Grundversorgung, zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2008 und verfügt über 281 Betten. Angegliedert ist das Dialysezentrum mit 22 Plätzen. Das Klinikum gehört zum Klinikverbund der REGIOMED-KLINIKEN GmbH, einer Gesellschaft der Landkreise Hildburghausen, Lichtenfels, Sonneberg, dem Krankenhausverband Coburg und der Stadt Schleusingen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2017 End: 28/02/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 10Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die entsprechende Anzahl an Bewerbern, die zur Angebotsabgabe und zur Teilnahme an Verhandlungsgesprächen aufgefordert wird, wird in Rangfolge absteigend ausgehend von der insgesamt höchsten Punktzahl ermittelt. Dabei ergibt sich die Gewichtung aus den Verfahrensbedingungen.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Mit dem Teilnahmeantrag sind alle nachfolgend genannten Erklärungen und Nachweise einzureichen. Eine Bewerbung um die Teilnahme am Verhandlungsverfahren (Teilnahmeantrag) ist mittels des vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsformulars nebst den dazugehörigen Anlagen möglich.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- (1) Erklärung, dass die verfahrensgegenständlichen Dienstleistungen gemäß § 73 Abs. 3 VgV unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erbracht werden;
- (2) Eigenerklärung des Unternehmens, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen;
- (3) Vorlage eines Auszugs aus dem Berufs- oder Handelsregister (nicht älter als 6 Monate, Kopie ausreichend) oder gleichwertig.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen:

- (1) Erklärung über den erzielten Jahresumsatz (netto) in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages (Projektsteuerungs-, -managementleistungen) gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV in den letzten drei Geschäftsjahren (2013, 2014 und 2015).
- (2) Nachweis über den Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Satz 2 Nr. 3, Abs. 4 Nr. 2 VgV bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Versicherer für Personenschäden und für Sach- und Vermögensschäden (nicht älter als 10 Monate) mit den Deckungssummen je Schadensfall:
 - Personenschäden: 3 000 000 EUR,
 - Sach- und Vermögensschäden: 5 000 000 EUR.

Falls die Höhe der vorhandenen Deckungssummen nicht ausreicht, ist eine Bestätigung des Haftpflichtversicherers, dass im Falle einer Beauftragung die Deckungssummen auf die vorgegebenen Beträge erhöht werden können, sowie eine Verpflichtungserklärung des Bieters, dass im Falle der Beauftragung von dieser Möglichkeit Gebrauch gemacht wird, beizufügen.

Die Versicherung muss mindestens für die Dauer der Ausführungsfrist, z.B. unbefristet, sich automatisch verlängernd o. ä. abgeschlossen sein.

Im Falle einer Bietergemeinschaft ist von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft eine Versicherung zu den o. g. Bedingungen nachzuweisen. Im Fall einer Bietergemeinschaft ist

gleichzeitig eine Erklärung des Versicherers bzw. die entsprechende Passage aus dem/den Vertrag/Bedingungen beizufügen, wonach die Versicherung auch bei der Betätigung des Bieters als Partner einer ARGE, bei Schäden, die vom Versicherungsnehmer verursacht werden, zu den o. g. Bedingungen eintritt.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen:

- (1) Erklärung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren (2013, 2014, 2015) ersichtlich ist;
- (2) Angabe über die beabsichtigte Vergabe von Unteraufträgen gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV;
- (3) Angaben gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV zu den für die technische Leitung vorgesehenen Personen (Projektleiter sowie stellvertretender Projektleiter) einschließlich Nachweis gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 6 VgV deren fachlicher Qualifikation durch Vorlage der Berufszulassung sowie eines Lebenslaufes; zudem ist die jeweils branchenspezifische Berufserfahrung in Jahren anzugeben;
- (4) Angabe von maximal 3 Referenzprojekten der vorgesehenen Personen (max. 3 Referenzen für den Projektleiter und max. 3 Referenzen für den stellvertretenden Projektleiter) oder (!) max. 3 Büroreferenzen nach Maßgabe von § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV über in den letzten 5 Jahren (2011 bis 2015) abgeschlossene Maßnahmen, die mit den zu vergebenden Dienstleistungen vergleichbar sind. Den Referenzen sind Anlagen mit aussagekräftigen Informationen (Grafiken, Grundrisse, Ansichten, Fotos, wesentliche Gebäudekennndaten) oder eine Eigenerklärung mit Kurzbeschreibung in Papierform auf jeweils maximal 3 DIN A4 Seiten beizufügen. Im Falle personenbezogener Referenzen können auch solche Referenzprojekte angegeben werden, bei deren Bearbeitung sowohl der Projektleiter als auch der stellvertretende Projektleiter gemeinsam tätig waren. Sofern vom Bewerber im Rahmen der Bewerbung mehr als 3 Referenzen an der entsprechenden Stelle im Bewerbungsformular angegeben werden, werden zugunsten des Bewerbers die Referenzen gewertet, die den Anforderungen an die ausgeschriebenen Leistungen optimalerweise entsprechen. Die Referenzen werden anhand folgender Kriterien bewertet:
 - Projektstufen 3-5 sowie Handlungsbereiche A-E nach AHO,
 - Erbringung der Leistungen zu den Projektstufen 3-5 nach AHO innerhalb eines Zeitraumes von maximal 42 Monaten,
 - Krankenhausbau als Gegenstand,
 - Projektkosten (KG 200-700) mind. 60 Mio. (brutto),
 - öffentlicher Auftraggeber.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Mindestbedingung für die grundsätzliche Wertung einer Referenz ist die Fertigstellung der Projektstufen 3-5 im Referenzzeitraum 2011 bis 2015. Wenn die Mindestbedingung nicht erfüllt ist, kann die gesamte Referenz nicht gewertet werden. Zum Ausschluss führt dies aber nicht. Die Projektstufen müssen innerhalb des Referenzzeitraums vollständig abgeschlossen sein. Die teilweise Erfüllung der o. g. Kriterien führt nicht zum Ausschluss, sondern zu einer entsprechend geringeren Bewertung.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Natürliche Personen, die gemäß den Rechtsvorschriften Ihres Heimatlandes am Tag der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur berechtigt sind. Ist in dem jeweiligen Heimatland die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Architekt oder Ingenieur, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 89/48/EWG gewährleistet ist. Juristische Personen, wenn deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Projektsteuerungsleistungen der hier gegebenen Art ausgerichtet ist. Bei Bietergemeinschaften muss jedes Mitglied benannt und teilnahmeberechtigt sein.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/01/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/04/2017

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen. Sie haben mit dem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben,

(1) in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,

(2) in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,

(3) dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,

(4) dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Fortsetzung zu II.1.4) – kurze Beschreibung:

Im Übrigen wird zum zu erwartenden Leistungsumfang auf den im Zeitpunkt dieser Bekanntmachung aktuellen Projektstandsbericht 10/2016 verwiesen, der Bestandteil der Auftragsunterlagen ist (siehe Ziff. I.3 dieser Bekanntmachung).

Fortsetzung zu II.2.4) – Beschreibung der Beschaffung:

Durch permanente umfangreiche Investitionen verfügt das Haus über modernste medizinisch-technische Geräte. Der Klinikbetrieb erfolgt derzeit in einem 1973 fertiggestellten kompakten Gebäudekomplex.

Der Auftraggeber errichtet auf dem Klinikgelände in unmittelbarer Nachbarschaft zum bisherigen Klinikum einen Ersatzneubau mit 276 Betten. Mit den Baumaßnahmen für den Ersatzneubau wurde im Mai 2014 begonnen. Das Projekt, das bis Ende 2018 fertiggestellt werden soll, ist mit Gesamtkosten in Höhe von 114,3 Mio. EUR brutto kalkuliert. Allein 8,8 Mio. EUR brutto davon entfallen auf die ökologische Ausrichtung des Gebäudes, das damit als „Green Hospital“ zum modernsten und ökologischsten Krankenhaus in ganz Bayern wird. Im laufenden Projekt musste der Projektsteuerer bereits zwei Mal ausgetauscht werden. Alle Bewerber und Bieter erhalten bis zum beabsichtigten Verhandlungsgespräch im Zuschlagsverfahren Gelegenheit zur umfangreichen Einsicht in sämtliche Projektunterlagen, die für die Abgabe des Teilnahmeantrages sowie eines Honorarangebotes und das Verhandlungsgespräch erforderlich sind.

Der Auftraggeber beabsichtigt, die noch ausstehenden Leistungen der Projektsteuerung in den Projektstufen 3-5 in Anlehnung an die AHO, darin komplett die Leistungen der Handlungsbereiche A bis E, zu beauftragen. Erwartet wird zudem die Übernahme der bisher bereits erbrachten Leistungen in den Projektstufen 1-4 in die eigene Verantwortung. Darüber hinaus wird erwartet, dass sich der bezuschlagte Bewerber umgehend und engagiert in die bisher erarbeiteten Unterlagen einarbeitet und so bei Übernahme des Auftrages eine reibungslose Fortsetzung des Projektes gewährleistet.

Es ist davon auszugehen, dass nach Zuschlagserteilung Bauleistungen in Höhe von ca. 48.000.000,00 EUR brutto zu betreuen sind. Im Rahmen der Projektstufe 3 ist im Zeitpunkt dieser Bekanntmachung die Ausführungsvorbereitung im Hinblick auf die Ausführungsplanung bereits zu ca. 70 % und im Hinblick auf die Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe bereits zu ca. 90 % erbracht. Im Übrigen wird zum zu erwartenden Leistungsumfang auf den im Zeitpunkt dieser Bekanntmachung aktuellen Projektstandsbericht 10/2016 verwiesen, der Bestandteil der Auftragsunterlagen ist (siehe Ziff. I.3 dieser Bekanntmachung).

Fortsetzung zu II.2.14) – Zusätzliche Angaben:

Der Teilnahmeantrag ist bei der Vergabestelle schriftlich und mit rechtsverbindlicher Unterschrift an den entsprechend gekennzeichneten Stellen einzureichen. Dabei ist der Teilnahmeantrag in einem verschlossenen Umschlag mit dem dafür in dem Bewerbungsformular vorgesehenen Adressetikett zu versehen und einzureichen.

Der Auftraggeber behält sich gemäß § 17 Abs. 11 VgV vor, über den Zuschlag auf der Grundlage der Erstangebote zu entscheiden, ohne in Verhandlungen einzutreten.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf Antrag kann bei der unter Ziffer VI.4.1) genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/12/2016