

458248-2026 - Competition

Czechia – Architectural and related services – Dostavba Televizního studia Brno – Zhotovitel projektu

OJ S 126/2026 03/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ČESKÁ TELEVIZE

Email: petra.mareckova@ceskatelevize.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dostavba Televizního studia Brno – Zhotovitel projektu

Description: Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky jsou projektové služby a autorský dozor související s přípravou a realizací projektu dostavby ČT TS Brno, jejichž obsahem jsou následující tzv. výkonové fáze: (i) Zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru (dále také jen „DPZ“) včetně zajištění vydání potřebných veřejnoprávních povolení a povolení stavby, (ii) Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (dále také jen „DPS“). (iii) Poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na výběr generálního dodavatele stavby (dále také jen „SZŘ“) a (iv) Poskytování autorského dozoru nad prováděním stavby a stavebních prací generálním dodavatelem stavby (dále také jen „AD“).

Procedure identifier: abd7bdca-77d8-4c08-be0c-e063290ddc2b

Internal identifier: 32518237030/4000

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: dle § 57 odst. 2 ZZVZ

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71223000 Architectural services for building extensions, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71320000 Engineering design services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71246000

Determining and listing of quantities in construction

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 13 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dostavba Televizního studia Brno – Zhotovitel projektu

Description: Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky jsou projektové služby a autorský dozor související s přípravou a realizací projektu dostavby ČT TS Brno, jejichž obsahem jsou následující tzv. výkonové fáze: (i) Zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru (dále také jen „DPZ“) včetně zajištění vydání potřebných veřejnoprávních povolení a povolení stavby, (ii) Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (dále také jen „DPS“). (iii) Poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na výběr generálního dodavatele stavby (dále také jen „SZŘ“) a (iv) Poskytování autorského dozoru nad prováděním stavby a stavebních prací generálním dodavatelem stavby (dále také jen „AD“).

Internal identifier: 32518237030/4000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71223000 Architectural services for building extensions, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71320000 Engineering design services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71246000

Determining and listing of quantities in construction

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 01/12/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 225013-2026

Identifier of the part of the previous notice: 225013-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: důstojné pracovní podmínky

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: A. Nabídková cena

Description: V rámci hodnotícího kritéria A. Nabídková cena bude jednotlivým nabídkám přidělen počet bodů dle pravidel stanovených zadávací dokumentací.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: B. Kvalifikace a zkušenosti - Hlavní inženýr projektu (HIP):

Description: V rámci hodnotícího kritéria B – Kvalifikace a zkušenosti – Hlavní inženýr projektu (HIP) bude jednotlivým nabídkám přidělen počet bodů dle pravidel stanovených zadávací dokumentací.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Information about restricted documents is available at: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilCt>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilCt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech, Slovak

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41. odst. (2) zákona. Výše jistoty je Zadavatelem stanovena na částku 125 000,- Kč.

Deadline for receipt of tenders: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je

navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ČESKÁ TELEVIZE

Organisation providing offline access to the procurement documents: ČESKÁ TELEVIZE

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ČESKÁ TELEVIZE

Registration number: 00027383

Postal address: Na hřebenech II 1132

Town: Praha

Postcode: 14700

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: petra.mareckova@ceskatelevize.cz

Telephone: +420 720874671

Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilCt>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 8fc495e5-8426-49e6-af6b-c1f173d3ae89 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/07/2026 10:50:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 458248-2026

OJ S issue number: 126/2026

Publication date: 03/07/2026