

458369-2026 - Competition

Poland – Construction work – Adaptacja budynków nr 4, 18 i 48 położonych w kompleksie przy ul. Poznańskiej na potrzeby wydziałów Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu - w formule zaprojektuj i wybuduj

OJ S 126/2026 03/07/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu

Email: malgorzata.rosolowicz@wr.policja.gov.pl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Adaptacja budynków nr 4, 18 i 48 położonych w kompleksie przy ul. Poznańskiej na potrzeby wydziałów Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu - w formule zaprojektuj i wybuduj

Description: 1. Zamówienie zostało podzielone na dwie części: Część 1: adaptacja budynków nr 4 i 48 położonych w kompleksie przy ul. Poznańskiej na potrzeby wydziałów Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu w formule zaprojektuj i wybuduj; Część 2: adaptacja budynku nr 18 położonego w kompleksie przy ul. Poznańskiej na potrzeby wydziałów Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu w formule zaprojektuj i wybuduj. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub obie części postępowania. Wymaga się złożenia oferty na całość przedmiotu zamówienia w poszczególnych częściach postępowania. 2. W zakres przedmiotu zamówienia, do którego wykonania zobowiązany jest Wykonawca, wchodzi w szczególności: 1) opracowanie koncepcji, 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, 3) opracowanie dokumentacji technicznej, 4) przeprowadzenie wszelkich czynności w celu uzyskania odpowiednich pozwoleń i decyzji, w tym m.in. badań, ekspertyz, sprawdzeń, badań archeologicznych, opinii dendrologicznych, ornitologicznych 5) pełnienie nadzoru autorskiego, 6) wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją. 3. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia fakultatywnej wizji lokalnej budynków 4, 18 i 48 położonych w kompleksie przy ul. Poznańskiej jednocześnie informując, że przeprowadzenie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe, tzn. że oferta Wykonawcy, który nie odbędzie wizji lokalnej nie zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. Zamawiający wyznacza następujące terminy wizji: - dnia 01.07.2026 r. o godzinie 11:00 - dnia 08.07.2026 r. o godzinie 11:00 Spotkanie Wykonawców z przedstawicielem Zamawiającego nastąpi przy głównej bramie wjazdowej na kompleks przy ul. Poznańskiej przy szlabanie, położonej po drugiej stronie ulicy Poznańskiej - na przeciwko ZUS Oddział we Wrocławiu. 4. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium. Wysokość wadium wynosi: - dla części 1 postępowania: 250.000,00 zł - dla części 2 postępowania: 470.000,00 zł Wysokość wadium dla Wykonawców składający ofertę we wszystkich częściach postępowania wynosi: 720.000,00 zł 5. Wykonawca, przed zawarciem umowy będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania

umowy, zasadach określonych w przepisach PZP, na kwotę równą 5 % ceny ofertowej brutto. 6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wskazanym w §6 ust. 9 PPU i §25 PPU (załącznik nr 2 do SWZ). 7. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tzw. „odwrócona kolejność oceny ofert”. 8. Ochrona danych osobowych: Rozdział II SWZ. 9. Termin związania ofertą upływa dnia 26.10.2026 r. 10. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostaną mu przyznane. I. 1. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. A)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. B)–f) i lit. H)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. B)–e) i lit. G)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. A)–d), lit. F)–h) i lit. J) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) Obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) Osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) powyżej; lub c) Osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b) powyżej. w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 2. W celu spełnienia warunku zamówienia, o którym mowa w niniejszym rozdziale SWZ Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty oświadczenie o braku objęcia sankcjami. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SWZ. Oświadczenie należy złożyć w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej i opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 3. Konsekwencją niewykazania spełnienia powyższego warunku zamówienia będzie odrzucenie oferty wykonawcy. II. 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r., poz. 514 ze zm.). 2. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy w zakresie podstaw określonych w art. 109 ustawy Pzp.

Procedure identifier: 0f9b75f0-c10d-4f88-a97a-ae2fa65e14a7

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 45111300

Dismantling works, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45310000

Electrical installation work, 45320000 Insulation work, 45400000 Building completion work, 45450000 Other building completion work, 45440000 Painting and glazing work, 45430000

Floor and wall covering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45410000

Plastering work, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314310 Installation of cable laying

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Podwale 31-33

Town: Wrocław

Postcode: 50-040

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

Additional information: 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl (dalej jako „Platforma”) pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw 2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy: platformazakupowa.pl oraz poczty elektronicznej: monika.andruszkiewicz@wr.policja.gov.pl. 3. W zakresie pytań technicznych związanych z działaniem systemu (Platformy) Zamawiający prosi o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl pod numer 22 1010202, cwk@platformazakupowa.pl. 4. Wymagania techniczne i organizacyjne opisane zostały w Regulaminie platformazakupowa.pl (<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>). Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze Strony platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa EDGE, Chrome lub FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe. W celu założenia Konta Użytkownika na platformazakupowa.pl, konieczne jest posiadanie przez Użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail) o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli. 5. Zamawiający, zgodnie § 11 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.: a. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, b. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje, c. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, Uwaga: od dnia 17 sierpnia 2021 r. ze względu na zakończenie wspierania przeglądarki Internet Explorer przez firmę Microsoft, stosowanie przeglądarki Internet Explorer jest niedopuszczalne. d. włączona obsługa JavaScript, e. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf, f. szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3. g. oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar. 6. Oferta i/lub pozostałe oświadczenia i dokumenty składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym. W procesie składania oferty i/lub pozostałych oświadczeń i dokumentów na platformie, podpis elektroniczny wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie przesłanym do systemu (opcja rekomendowana przez platformazakupowa.pl) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty (po kliknięciu w przycisk Przejdź do podsumowania). 7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 roku „W sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie” (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452). 8. Oferta powinna być: • sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim, •

złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl, • podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę /osoby upoważnioną/upoważnione. 9. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu. 10. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski. 8. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB w formatach: .pdf, .xls, .xlsx, .doc, .docx, .txt, .rtf, .xps, .odt, .ods, .odp, .ppt, .pptx, .csv, .jpg, .jpeg, .tif, .tiff, .geotiff, .png, .svg, .wav, .mp3, .avi, .mpg, .mpeg, .mp4, .m4a, .mpeg4, .ogg, .ogv, .zip, .tar, .gz, .gzip, .7z, .html, .xhtml, .css, .xml, .xsd, .gml, .rng, .xsl, .xslt.

2.1.4. General information

Additional information: JEDZ ORAZ WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO. I. Oświadczenie z art. 125 Pzp – JEDZ 1. Do oferty Wykonawcy zobowiązani są dołączyć, aktualne na dzień złożenia oświadczenie, stanowiące dowód potwierdzający niepodleganie wykluczeniu. Oświadczenie należy złożyć na formularzu JEDZ w zakresie w nim określonym. 2. Dokument JEDZ należy złożyć w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej i opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 3. Dokument JEDZ to Jednolity Europejski Dokument Zamówienia stanowiący wzór standardowego formularza, określony w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE. 4. Wykonawca może wypełnić JEDZ, który został dołączony do SWZ w wersji edytowalnej albo wypełnić JEDZ poprzez pobranie ze strony internetowej Zamawiającego wersji elektronicznej w formacie XML i korzystając z dostępnych narzędzi lub oprogramowania i zaimportować plik JEDZ zapisany w formacie XML do narzędzia, które umożliwia wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego np. <https://www.uzp.gov.pl/e-uslugi/jedz>. 5. W JEDZ należy wypełnić wskazane niewykreślone części: - wskazane niewykreślone pola w część II, - wskazane niewykreślone pola w część III, - w części IV należy wypełnić tylko pole alfa (ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji), - w części VI oświadczenia końcowe (należy wypełnić wykropkowane pola oraz podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie żąda złożenia oświadczeń JEDZ od podwykonawców. 6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie JEDZ składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu. 7. Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie żąda złożenia oświadczeń o niepodleganiu wykluczeniu od podwykonawców. II. Zamawiający będzie wymagać przedstawienia następujących podmiotowych środków dowodowych (oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego do ich złożenia): Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia niżej wskazanych podmiotowych środków dowodowych: 1. Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające niepodleganie wykluczeniu: 1.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 1.2. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy

kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1714 ze zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 1.3. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt 1.1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w pkt 1.1. Dokument ten, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. b) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt a. powyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokument ten (oświadczenie), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Zamawiający nie żąda od wykonawcy przedstawienia podmiotowych środków dowodowych dotyczących podwykonawców, potwierdzających, że wobec tych podwykonawców nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania. 2. Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnianie warunku udziału w postępowaniu: 1. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 8 do SWZ odpowiednio dla Wykonawców składających ofertę w części 1 lub 2 części postępowania 2. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - załącznik nr 9 do SWZ odpowiednio dla Wykonawców składających ofertę w części 1, 2 i obu częściach postępowania. oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać

tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami (w ramach konsorcjum/s.c), wykaz, o którym mowa powyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 3. Forma składania podmiotowych środków dowodowych żądanych na wezwanie została określona Rozdziale XI pkt 3 SWZ

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Corruption: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Fraud: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp

Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 Pzp

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: 108 ust. 1 pkt 5 Pzp

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp

Purely national exclusion grounds: Art. 108 ust. 1 pkt 1 Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się: a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy; b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j: Dz. U. z 2025 r. poz. 644 ze zmianami) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765 /2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j: Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zmianami), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o

zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część 1

Description: Adaptacja budynków nr 4 i 48 położonych w kompleksie przy ul. Poznańskiej na potrzeby wydziałów Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu w formule zaprojektuj i wybuduj; W zakres przedmiotu zamówienia, do którego wykonania zobowiązany jest Wykonawca, wchodzi w szczególności: 1) opracowanie koncepcji, 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, 3) opracowanie dokumentacji technicznej, 4) przeprowadzenie wszelkich czynności w celu uzyskania odpowiednich pozwoleń i decyzji, w tym m.in. badań, ekspertyz, sprawdzeń, badań archeologicznych, opinii dendrologicznych, ornitologicznych 5) pełnienie nadzoru autorskiego, 6) wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją. W ramach nadzoru autorskiego projektant Wykonawcy zobowiązany jest do: 1) kontrolowania w trakcie realizacji robót budowlanych, zgodności z dokumentacją projektowo-kosztorysową rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych, 2) uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wyjaśnienia kierownikowi budowy wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku ich realizacji, 3) uzgadniania z Zamawiającym i kierownikiem budowy możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej materiałów i urządzeń, 4) kontroli, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, 5) udziału w naradach technicznych, 6) udziału w odbiorach częściowych oraz odbiorze końcowym, 7) akceptacji wszelkich, w tym nieistotnych, zmian powstałych w toku realizacji inwestycji, 8) ocenie wyników badań materiałów i elementów budowlanych, 9) wydania opinii na temat zgodności parametrów materiałów lub urządzeń zaproponowanych przez Wykonawcę lub oferenta robót budowlanych, w stosunku do rozwiązań projektowych, 10) udziału w rozruchu technologicznym lub czynnościach mających na celu uzyskanie projektowanych zdolności użytkowych. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno – użytkowego i załączników do niego (załącznik nr 1 do SWZ). 2. Dokumenty składane wraz z ofertą. A. Wykonawca: A.1. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ (w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym); A.2. Wypełnione, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, i podpisane oświadczenia, o których mowa w art. 125 ustawy Pzp (oświadczenie JEDZ i oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu wynikające z rozporządzenia UE i związanej z tym ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załączniki nr 4 i 5 do SWZ) (w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym); A.3. Pełnomocnictwo - jeżeli ofertę podpisuje osoba nie wskazana do reprezentacji w dokumentach rejestrowych Wykonawcy – podpisane przez mocodawcę (lub poświadczone przez notariusza) podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym. A.4. Dowód wniesienia wadium. B. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) składają ponadto (tj. oprócz dokumentów wskazanych w pkt A): B.1. Oświadczenie o podziale obowiązków – zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ - podpisane podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym. B.2. Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - podpisane przez mocodawców (lub poświadczone przez notariusza) podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym. B.3. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie JEDZ i oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu wynikające z rozporządzenia UE i związanej z tym ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załączniki nr 4 i 5 do SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. C. Wykonawca/Wykonawcy powołujący się na zasoby podmiotu trzeciego przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa/-ją ponadto (tj. oprócz dokumentów wskazanych w pkt A lub A i B w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia): C.1. Pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 6 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (podpisane przez podmiot udostępniający kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Jeżeli zobowiązanie podmiotu zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym (podpisuje odpowiednio wykonawca lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia). C.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie JEDZ i oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu wynikające z rozporządzenia UE i związanej z tym ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załączniki nr 4 i 5 do SWZ) składane przez podmiot udostępniający zasoby (podmiot trzeci) aktualne na dzień składania ofert (podpisane przez podmiot udostępniający kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych Wysokość wadium dla części 1 postępowania wynosi 250000,00 zł O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej (minimalny poziom zdolności): a) Wykonawca spełni warunek zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że: - dla części 1 postępowania: w okresie 5 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał minimum 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub adaptacji lub remoncie obiektu, w

systemie budownictwa tradycyjnego, które swoim zakresem obejmowały roboty ogólnobudowlane oraz instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych o wartości co najmniej 15 000 000,00 zł brutto każda robota budowlana (wartość ogólna każdej dwóch wykazanych robót). b) Wykonawca spełni warunek zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: - dla części 1 postępowania : - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, gazowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, - kierownikiem budowy posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik budowy, - kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik robót/budowy, - kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik robót/budowy, - kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik robót/budowy., Zamawiający dopuszcza pełnienie opisanych funkcji przez jedną osobę, o ile posiadane przez nią uprawnienia będą obejmowały wymagane specjalności. c) W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania, Zamawiający dopuszcza, by ta sama osoba pełniła w obu częściach postępowania funkcję: - kierownika budowy - projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, - projektanta w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, - projektanta w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, gazowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, W przypadku pozostałych wymaganych osób Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca będzie dysponował tymi osobami dla każdej części oddzielnie. 2. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu (kwalifikacje zawodowe, doświadczenie) podlegają sumowaniu, jednakże należy pamiętać, że Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mają obowiązek złożyć w raz z ofertą oświadczenie o podziale obowiązków pomiędzy konsorcjantami w trakcie realizacji zamówienia, które będzie spójne z podmiotowym środkami

dowodowymi potwierdzającymi spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oznacza to np. w przypadku, gdy 2 podmioty wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, a każdy z nich legitymuje się doświadczeniem polegającym na wykonaniu jednej roboty, o której mowa w pkt II ppkt 1 lit. a) powyżej, to oba te podmioty muszą wspólnie i faktycznie wykonywać przedmiot zamówienia przez cały okres jego realizacji. Podobnie, w przypadku legitymowania się osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do wykonywania określonych czynności – wykonywanie tych czynności musi nastąpić przez podmiot, który tymi osobami dysponuje.

3. Poleganie na zasobach innych podmiotów

3.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

3.2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

3.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 3 powyżej, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

3.5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy – oświadczenie JEDZ i oświadczenie z załącznika nr 5 do SWZ.

3.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3.7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

4. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający zażąda przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale XI SWZ.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena ofertowa – waga 60% (cena oferty brutto) – maksymalnie Wykonawca może otrzymać 60 punktów Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 oraz przez wagę kryterium, którą ustalono na 60 %.

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia

Description: Okres udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia - waga 38 % - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 38 punktów Sposób obliczania (przyznania) punktów w odniesieniu do kryterium gwarancji wylicza się wg wzoru minimalny okres gwarancji – 60 miesięcy (wymaganie minimalne) maksymalny okres gwarancji – 72 miesiące

Criterion:

Type: Quality

Name: Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauszula społeczna)

Description: Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauszula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia. Czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia – waga 2% - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 2 punkty. Sposób obliczania (przyznania) punktów w niniejszym kryterium : - zatrudnienie przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej (klauszula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 913) na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia (czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia) – 2 pkt. - brak zadeklarowania zatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej, zgodnie z opisem powyżej – oferta wykonawcy otrzyma 0 pkt.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: .

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma Open Nexus

URL: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotę równą 5% ceny ofertowej brutto.
Deadline for receipt of tenders: 29/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 29/07/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego. Otwarcie ofert jest niepubliczne.

Additional information: Ofertę podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod

https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej uregulowane są w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Odwołanie wnosi się: w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 4. Odwołanie w przypadkach innych niż określony pkt 8 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 5. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: - 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji

bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; - 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; - miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. 6. Odwołanie zawiera elementy wskazane w art. 516 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część 2

Description: Adaptacja budynku nr 18 położonego w kompleksie przy ul. Poznańskiej na potrzeby wydziałów Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu w formule zaprojektuj i wybuduj. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub obie części postępowania. W zakres przedmiotu zamówienia, do którego wykonania zobowiązany jest Wykonawca, wchodzi w szczególności: 1) opracowanie koncepcji, 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, 3) opracowanie dokumentacji technicznej, 4) przeprowadzenie wszelkich czynności w celu uzyskania odpowiednich pozwoleń i decyzji, w tym m.in. badań, ekspertyz, sprawdzeń, badań archeologicznych, opinii dendrologicznych, ornitologicznych 5) pełnienie nadzoru autorskiego, 6) wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją. 3.2. W ramach nadzoru autorskiego projektant Wykonawcy zobowiązany jest do: 1) kontrolowania w trakcie realizacji robót budowlanych, zgodności z dokumentacją projektowo-kosztorysową rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych, 2) uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wyjaśnienia kierownikowi budowy wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku ich realizacji, 3) uzgadniania z Zamawiającym i kierownikiem budowy możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej materiałów i urządzeń, 4) kontroli, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, 5) udziału w naradach technicznych, 6) udziału w odbiorach częściowych oraz odbiorze końcowym, 7) akceptacji wszelkich, w tym nieistotnych, zmian powstałych w toku realizacji inwestycji, 8) ocenie wyników badań materiałów i elementów budowlanych, 9) wydania opinii na temat zgodności parametrów materiałów lub urządzeń zaproponowanych przez Wykonawcę lub oferenta robót budowlanych, w stosunku do rozwiązań projektowych, 10) udziału w rozruchu technologicznym lub czynnościach mających na celu uzyskanie projektowanych zdolności użytkowych. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno – użytkowego i załączników do niego (załącznik nr 1 do SWZ). Dokumenty składane wraz z ofertą. A. Wykonawca: A.1. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ (w postaci elektronicznej opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym); A. 2. Wypełnione, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, i podpisane oświadczenia, o których mowa w art. 125 ustawy Pzp (oświadczenie JEDZ i oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu wynikające z rozporządzenia UE i związanej z tym ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załączniki nr 4 i 5 do SWZ) (w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym); A.3. Pełnomocnictwo - jeżeli ofertę podpisuje osoba nie wskazana do reprezentacji w dokumentach rejestrowych

Wykonawcy – podpisane przez mocodawcę (lub poświadczone przez notariusza) podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym. A.4. Dowód wniesienia wadium. B. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) składają ponadto (tj. oprócz dokumentów wskazanych w pkt A): B.1. Oświadczenie o podziale obowiązków – zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ - podpisane podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym. B.2. Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - podpisane przez mocodawców (lub poświadczone przez notariusza) podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym. B.3. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie JEDZ i oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu wynikające z rozporządzenia UE i związanej z tym ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załączniki nr 4 i 5 do SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. C. Wykonawca /Wykonawcy powołujący się na zasoby podmiotu trzeciego przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa/-ją ponadto (tj. oprócz dokumentów wskazanych w pkt A lub A i B w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia): C.1. Pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 6 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (podpisane przez podmiot udostępniający kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Jeżeli zobowiązanie podmiotu zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym (podpisuje odpowiednio wykonawca lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia). C.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie JEDZ i oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu wynikające z rozporządzenia UE i związanej z tym ustawy z dnia 13 kwietnia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załączniki nr 4 i 5 do SWZ) składane przez podmiot udostępniający zasoby (podmiot trzeci) aktualne na dzień składania ofert (podpisane przez podmiot udostępniający kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych Wysokość wadium dla części 2 postępowania wynosi: 470.000,00 zł O

udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej (minimalny poziom zdolności): - dla części 2 postępowania: w okresie 5 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należyście wykonał minimum 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub adaptacji lub remoncie obiektu, w systemie budownictwa tradycyjnego, które swoim zakresem obejmowały roboty ogólnobudowlane oraz instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych o wartości co najmniej 30 000 000,00 zł brutto każda robota budowlana (wartość ogólna każdej dwóch wykazanych robót). Wykonawca spełni warunek zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: - dla części 2 postępowania: - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, gazowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, - osobą posiadającą certyfikat producenta oferowanego okablowania strukturalnego w zakresie projektowania okablowania strukturalnego oraz posiadającą min. 5 letnie doświadczenie, - kierownikiem budowy posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik budowy, - kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik robót/budowy, - kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik robót/budowy, - kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe – uprawnienia w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiadającym min. 5 letnie doświadczenie jako kierownik robót/budowy., - osobą posiadającą certyfikat producenta oferowanego okablowania strukturalnego w zakresie instalacji i testowania wszystkich poziomów oferowanego systemu okablowania strukturalnego oraz posiadającą min. 5 letnie doświadczenie. Zamawiający dopuszcza pełnienie opisanych funkcji przez jedną osobę, o ile posiadane przez nią uprawnienia będą obejmowały wymagane specjalności. c) W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania, Zamawiający dopuszcza, by ta sama osoba pełniła w obu częściach postępowania funkcję: - kierownika budowy - projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, - projektanta w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez

ograniczeń, - projektanta w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, gazowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, W przypadku pozostałych wymaganych osób Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca będzie dysponował tymi osobami dla każdej części oddzielnie. 2. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu (kwalifikacje zawodowe, doświadczenie) podlegają sumowaniu, jednakże należy pamiętać, że Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mają obowiązek złożyć w raz z ofertą oświadczenie o podziale obowiązków pomiędzy konsorcjantami w trakcie realizacji zamówienia, które będzie spójne z podmiotowym środkami dowodowymi potwierdzającymi spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oznacza to np. w przypadku, gdy 2 podmioty wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, a każdy z nich legitymuje się doświadczeniem polegającym na wykonaniu jednej roboty, o której mowa w pkt II ppkt 1 lit. a) powyżej, to oba te podmioty muszą wspólnie i faktycznie wykonywać przedmiot zamówienia przez cały okres jego realizacji. Podobnie, w przypadku legitymowania się osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do wykonywania określonych czynności – wykonywanie tych czynności musi nastąpić przez podmiot, który tymi osobami dysponuje. 3. Poleganie na zasobach innych podmiotów 3.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. 3.2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 3.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 3 powyżej, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 3.5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy – oświadczenie JEDZ i oświadczenie z załącznika nr 5 do SWZ. 3.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. 3.7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających

zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. 4. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający zażąda przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale XI SWZ.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena ofertowa

Description: Cena ofertowa – waga 60% (cena oferty brutto) – maksymalnie Wykonawca może otrzymać 60 punktów Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 oraz przez wagę kryterium, którą ustalono na 60 %.

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia

Description: Okres udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia - waga 38 % - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 38 punktów Sposób obliczania (przyznania) punktów w odniesieniu do kryterium gwarancji wylicza się wg wzoru minimalny okres gwarancji – 60 miesięcy (wymaganie minimalne) maksymalny okres gwarancji – 72 miesiące

Criterion:

Type: Quality

Name: Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna)

Description: Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia. Czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia – waga 2% - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 2 punkty. Sposób obliczania (przyznania) punktów w niniejszym kryterium : - zatrudnienie przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 913) na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia (czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia) – 2 pkt. - brak zadeklarowania zatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej, zgodnie z opisem powyżej – oferta wykonawcy otrzyma 0 pkt.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: .

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma Open Nexus

URL: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotę równą 5% ceny ofertowej brutto.

Deadline for receipt of tenders: 29/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 29/07/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego. Otwarcie ofert jest niepubliczne.

Additional information: Ofertę podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej uregulowane są w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Odwołanie wnosi się: w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 4. Odwołanie w przypadkach innych niż określony pkt 8 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach

stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 5. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: - 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; - 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; - miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. 6. Odwołanie zawiera elementy wskazane w art. 516 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu

Registration number: 896-000-47-80

Department: Sekcja do spraw Zamówień Publicznych Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu

Postal address: ul. Podwale 31-33

Town: Wrocław

Postcode: 50-040

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

Email: malgorzata.rosolowicz@wr.policja.gov.pl

Telephone: +48478713978

Internet address: <https://dolnoslaska.policja.gov.pl/>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Internet address: <https://dolnoslaska.policja.gov.pl/>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_wroclaw

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

439244-2026

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Zamawiający skreśla zapis w Rozdziale X pkt II pkt 1 lit c) w brzmieniu: - w przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania spełni warunek zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że: w okresie 5 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał minimum 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub adaptacji lub remoncie obiektu, w systemie budownictwa tradycyjnego, które swoim zakresem obejmowały roboty ogólnobudowlane oraz instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych o wartości co najmniej: 45 000 000,00 zł brutto każda robota budowlana (wartość ogólna każdej dwóch wykazanych robót). Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości robót, tzn. przedstawienia np. jednej roboty budowlanej o wartości 90 000 000,00 zł. W związku z powyższym nie będzie miał zastosowania załącznik nr 9 do SWZ – wykaz robót składany w przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania. Zapisy Rozdziału XIX pkt 1 lit c) otrzymują następujące brzmienie: c) Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia. Czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia – waga 2% - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 2 punkty. Sposób obliczania (przyznania) punktów w niniejszym kryterium : - zatrudnienie przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i

społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 913) na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia (czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia) – 2 pkt. - brak zadeklarowania zatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej, zgodnie z opisem powyżej – oferta wykonawcy otrzyma 0 pkt.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Zamawiający skreśla zapis w Rozdziale X pkt II pkt 1 lit c) w brzmieniu: - w przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania spełni warunek zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że: w okresie 5 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał minimum 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub adaptacji lub remoncie obiektu, w systemie budownictwa tradycyjnego, które swoim zakresem obejmowały roboty ogólnobudowlane oraz instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych o wartości co najmniej: 45 000 000,00 zł brutto każda robota budowlana (wartość ogólna każdej dwóch wykazanych robót). Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości robót, tzn. przedstawienia np. jednej roboty budowlanej o wartości 90 000 000,00 zł W związku z powyższym nie będzie miał zastosowania załącznik nr 9 do SWZ – wykaz robót składany w przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania. Zapisy Rozdziału XIX pkt 1 lit c) otrzymują następujące brzmienie: c) Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia. Czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia – waga 2% - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 2 punkty. Sposób obliczania (przyznania) punktów w niniejszym kryterium : - zatrudnienie przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 913) na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia (czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia) – 2 pkt. - brak zadeklarowania zatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej, zgodnie z opisem powyżej – oferta wykonawcy otrzyma 0 pkt.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Section identifier: LOT-0002

Description of changes: Zamawiający skreśla zapis w Rozdziale X pkt II pkt 1 lit c) w brzmieniu: - w przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania spełni warunek zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że: w okresie 5 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał minimum 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub adaptacji lub remoncie obiektu, w systemie budownictwa tradycyjnego, które swoim zakresem obejmowały roboty ogólnobudowlane oraz instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych o wartości co najmniej: 45 000 000,00 zł brutto każda robota

budowlana (wartość ogólna każdej dwóch wykazanych robót). Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości robót, tzn. przedstawienia np. jednej roboty budowlanej o wartości 90 000 000,00 zł W związku z powyższym nie będzie miał zastosowania załącznik nr 9 do SWZ – wykaz robót składany w przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na obie części postępowania. Zapisy Rozdziału XIX pkt 1 lit c) otrzymują następujące brzmienie: c) Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia. Czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia – waga 2% - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 2 punkty. Sposób obliczania (przyznania) punktów w niniejszym kryterium : - zatrudnienie przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 913) na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia (czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia) – 2 pkt. - brak zadeklarowania zatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej, zgodnie z opisem powyżej – oferta wykonawcy otrzyma 0 pkt.

The procurement documents were changed on: 01/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: d981ec9c-ac63-4401-a001-3aaa3caeb234 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/07/2026 13:18:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 458369-2026

OJ S issue number: 126/2026

Publication date: 03/07/2026