

France-Meaux: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 161/2022 23/08/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pays de Meaux Habitat

Postal address: Bd des Cosmonautes CS 90381

Town: Meaux cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77334

Country: France

Contact person: Madame Sophie Lejeune - Directrice Générale

E-mail: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Telephone: +33 160233725

Internet address(es):

Main address: <http://www.pays-de-meaux-habitat.fr/>

Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_g8HZsnkNur

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_g8HZsnkNur

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_g8HZsnkNur

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: SEM Pays de Meaux Habitat

Postal address: Bd des cosmonautes cs 90381

Town: Meaux cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77334

Country: France

Contact person: Direction Juridique et Achats

E-mail: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.pays-de-meaux-habitat.fr/>

Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_g8HZsnkNur

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société anonyme d'économie Mixte locale

I.5.

Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique de 43 logements 69 rue Aristide Briand à Meaux
Reference number: 22-14

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique de 43 logements 69 rue Aristide Briand à Meaux. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: 69 rue Aristide Briand à Meaux

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique de 43 logements. La mission de maîtrise d'oeuvre comprend les éléments repris ci-dessous, dont le contenu est d'une part défini aux articles R 2431-19 à 2431-23 du Code de la Commande Publique complété par l'arrêté du 22 mars 2019 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrages publics à des prestataires de droit privé et d'autre part précisé dans le CCT réhabilitation d'ouvrage de bâtiment = Etudes avant projet sommaire (APS) Etudes avant projet définitif (APD) Etudes de projet (PRO) Assistance au maître d'Ouvrage pour la passation des contrats de Travaux (ACT) Visa des études d'exécution (VISA) Direction de l'exécution des contrats de Travaux (DET) Assistance au Maître d'Ouvrage pour la réception des travaux et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Ordonnancement Pilotage et Coordination du chantier (OPC) Le marché de maîtrise d'oeuvre comprend deux tranches, à savoir :- une tranche ferme : missions de maîtrise d'oeuvre pour les éléments APS, APD, PRO et ACT - une tranche optionnelle n°1 : missions de maîtrise d'oeuvre pour les éléments, VISA, DET, AOR et OPC.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 12/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat. En cas de groupement, le candidat pourra utiliser le formulaire DC1. Lorsque le signataire n'est pas le représentant légal, la lettre de candidature doit être assortie d'un pouvoir l'habilitant à engager le candidat.- Si l'entreprise est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés- Une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion mentionnés aux articles L 2141-1 à L 2141-5 et L 2141-7 à L 2141-11 du Code de la Commande Publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés (voir article 3.2.1 du règlement de consultation)- Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord cadre : voir article 4.5 du règlement de la consultation.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Chaque candidat fournira le document "fiche présentation du candidat" afin de présenter le candidat ou son groupement (1 document à produire par équipe au format excel) Cette fiche comporte notamment : - le nom et adresse du candidat - la nature des prestations effectuées par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement- la date de création du candidat - Le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires des prestations objet du présent

marché réalisés au cours des 3 dernières années du candidat- les effectifs du candidat- attestation d'assurance "Individuelle de base" de l'entreprise couvrant les responsabilités qui découlent des articles 1792-1 à 6 et 2270 du Code Civil

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Pour les architectes, la copie de la justification de l'inscription à l'ordre des architectes ou document équivalent.- Un dossier de références : le candidat fournit des références récentes (de moins de trois ans pour les marchés de service) concernant des marchés comparables (nature et importance) à ceux objet de la présente consultation. Pour chaque référence, le candidat précisera la nature des prestations avec une description sommaire de l'opération comportant l'identité du maître d'ouvrage, le lieu, la date de réalisation et de durée des travaux, la nature des travaux, le montant de l'opération, les contraintes d'environnement et la liste des éléments de missions confiées en précisant si le candidat a effectué ou non tous les éléments de mission (en interne, en groupement ou en sous-traitance).- Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat, l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années et les moyens matériels du candidat- le cas échéant, le candidat pourra produire des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, Pays de Meaux habitat accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membreLes candidats pourront utiliser les formulaires DC1 et DC2 ou tous autres documents équivalents contenant les informations demandées dans les formulaires ainsi que tous les justificatifs précédemment mentionnés.Conformément à l'article 2143-4 du Code de la Commande Publique, le candidat pourra présenter sa candidature sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME), le cas échéant électronique (eDUME), établi conformément au modèle fixé par le règlement de la Commission européenne établissant le formulaire type pour le document unique de marché européen susvisé, en lieu et place des documents mentionnés à l'article 2143-3 du Code de la Commande Publique.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Le marché sera conclu avec un groupement de maîtres d'oeuvre composé obligatoirement d'un cabinet d'architecture ou un architecte inscrit au tableau de l'ordre des architectes pour les architectes français ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n°85/384 /CEE du 10 juin 1985 et d'un ou plusieurs bureaux d'études techniques ayant des compétences en isolation thermique, électricité, ventilation et plomberie sanitaire.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/10/2022 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/10/2022 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Dans le cadre de la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics, le dossier de consultation est mis à disposition gratuitement et exclusivement par voie dématérialisée à l'adresse suivante : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_g8HZsnkNurLes offres devront être reçues au plus tard à la date limite de remise des offres dans les conditions prévues au règlement de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Meaux

Postal address: 44 avenue Salvador Allende BP 230

Town: Meaux cedex

Postal code: 77109

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les candidats ont la possibilité d'introduire :- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché- un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/08/2022