

Poland-Katowice: Property management services of real estate on a fee or contract basis
OJ S 144/2023 28/07/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Prokuratura Okręgowa w Katowicach

Postal address: ul. Wita Stwosza 31

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-042

Country: Poland

Contact person: Magdalena Jędrusik, Tomasz Sikorski

E-mail: zamowieniapubliczne.POKAT@prokuratura.gov.pl

Telephone: +48 321335100

Internet address(es):

Main address: <https://www.gov.pl/web/po-katowice>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Organ ochrony prawnej

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług bieżącego administrowania wraz z utrzymaniem czystości części zewnętrznej nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Wita Stwosza 31

Reference number: 3015-7.261.3.2023

II.1.2. Main CPV code

70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest usługa bieżącego administrowania nieruchomością położoną w Katowicach przy ul. Wita Stwosza 31 wraz z usługą sprzątnięcia terenu zewnętrznego przynależnego do obiektu oraz dziennym serwisem polegający na stałej dyspozycji sprzątaczk w godzinach pracy Prokuratury Okręgowej w Katowicach. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 do SWZ

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 972 320,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services , 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: PROKURATURA OKRĘGOWA W KATOWICACH; ul. Wita Stwosza 31, 40-042 Katowice

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest usługa bieżącego administrowania nieruchomością położoną w Katowicach przy ul. Wita Stwosza 31 wraz z usługą sprzątnia terenu zewnętrznego przynależnego do obiektu oraz dziennym serwisem polegający na stałej dyspozycji sprzątaczk w godzinach pracy Prokuratury Okręgowej w Katowicach. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: DOŚWIADCZENIE PERSONELU - Koordynator „DK” / Weighting: 15

Quality criterion - Name: DOŚWIADCZENIE PERSONELU - Portierzy „DP” / Weighting: 5

Quality criterion - Name: KWALIFIKACJE ZAWODOWE - Koordynator „KK” / Weighting: 15

Quality criterion - Name: KWALIFIKACJE ZAWODOWE - Portierzy „KP” / Weighting: 5

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 102-320659](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Świadczenie usług bieżącego administrowania wraz z utrzymaniem czystości części zewnętrznej nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Wita Stwosza 31

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
ADMISTOR BARAŃSKI WOJCIECH

Postal address: ul. Wita Stwosza 31

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-042

Country: Poland

E-mail: wojciech.baranski@vp.pl

Telephone: +48 602220082

Fax: +48 2518420

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 972 320,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zgodnie z Rozdziałem XXIII SWZ

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/07/2023