

Poland-Warsaw: Planting and maintenance services of green areas

OJ S 202/2018 19/10/2018

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Postal address: ul. Bema 70

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-225

Country: Poland

Contact person: Jolanta Raczyk

E-mail: jraczyk@zgnwola.waw.pl

Telephone: +48 226321894

Fax: +48 226311894

Internet address(es):Main address: www.zgnwola.waw.pl**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.zgnwola.waw.pl/zamowienia-publiczne>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019-2021 na terenie administrowanym przez ZGN w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w tym wpisanym do rejestru zabytków

Reference number: ZP.26.195.2018.JR

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Część I - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Koło

Część II - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Młynów

Część III - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki

Część IV - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Ogrodowa

Część V - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 - 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy wpisanym do rejestru zabytków w obrębie TZOM Koło, Młynów, Nowolipki, Ogrodowa.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 268 075,86 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Część I - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Koło

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Opis przedmiotu zamówienia

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, aby spełnić warunek dotyczący zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności z zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca może wykazać te same osoby dla różnych części zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 791 933,33 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 10/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Część przetargowa nr I:

— wartość zamówienia podstawowego – 1 087 135,03 PLN

— wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług – 704 798,30 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część II - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Młynów

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, aby spełnić warunek dotyczący zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności z zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca może wykazać te same osoby dla różnych części zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 563 625,34 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 10/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Część przetargowa nr II:

— wartość zamówienia podstawowego – 939 627,67 PLN

— wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług – 623 997,67 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część III - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, aby spełnić warunek dotyczący zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności z zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca może wykazać te same osoby dla różnych części zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 938 521,82 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 10/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Część przetargowa nr III:

— wartość zamówienia podstawowego – 1 106 368,27 PLN

— wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług – 832 153,55 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część IV - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Ogrodowa
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami

wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, aby spełnić warunek dotyczący zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca może wykazać te same osoby dla różnych części zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 592 712,36 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 10/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Część przetargowa nr IV:

— wartość zamówienia podstawowego – 327 471,64 PLN

— wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług – 265 240,72 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część V - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2019 – 2021 na terenie wpisanym do rejestru zabytków w obrębie TZOM Koło, Młynów, Nowolipki, Ogrodowa
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, aby spełnić warunek dotyczący zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności z zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca może wykazać te same osoby dla różnych części zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 381 283,01 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 10/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Część przetargowa nr V:

— wartość zamówienia podstawowego – 219 708,28 PLN

— wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług – 161 574,73 PLN

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż:

- część przetargowa nr I - 180 000,00 PLN
- część przetargowa nr II - 150 000,00 PLN
- część przetargowa nr III - 150 000,00 PLN
- część przetargowa nr IV - 80 000,00 PLN
- część przetargowa nr V - 60 000,00 PLN

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, za spełnienie warunku w zakresie wymaganej sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na minimum kwotę, stanowiącą najwyższą kwotę wymaganą spośród części postępowania, na które składane są oferty.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek mogą spełniać łącznie, tzn. spełnienie warunku będzie polegało na wykazaniu jej przez co najmniej jednego z Wykonawców występujących wspólnie.

Minimum level(s) of standards possibly required:

W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający żąda dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wymaganą sumę gwarancyjną. Polisę należy złożyć w formie kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganego przez Zamawiającego dokumentu, o którym mowa powyżej, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innego dokumentu, o których mowa w art. 26 ust. 2c powołanej ustawy. W przypadku polisy opłaconej w innej walucie niż złoty polski wartość kwoty ubezpieczenia zostanie przeliczona wg średniego kursu NBP z dnia otwarcia ofert.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, Wykonawca wykonał a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje co najmniej 2 usługi w zakresie zgodnym z przedm. zamów. o wartości brutto min.:

- cz I – 180 000,00 PLN każda
- cz II – 150 000,00 PLN każda
- cz III – 150 000,00 PLN każda
- cz IV – 80 000,00 PLN każda
- cz V – 60 000,00 PLN każda

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część za spełnienie warunku, Zamawiający uzna wykazanie wykonania lub wykonywania usług o min wartości, która stanowić będzie najwyższą wartość spośród części postępowania, na które składane są oferty

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie warunek mogą spełniać łącznie tzn. spełnienie będzie polegało na wykazaniu co najmniej przez np. dwóch spośród Wykonawców minimum po jednej wykonanej lub wykonywanej usłudze o wartości dla danej lub danych części zamówienia lub na wykazaniu przez co najmniej jednego z Wykonawców min. dwóch usług

b) dysponuje osobami

- Kierownikiem robót posiadającym min. wykształcenie wyższe II stopnia: ogrodnicze lub leśne lub architekta krajobrazu + min. 3 lata praktyki przy utrzymaniu i urządzaniu zieleni

W przypadku oferty na jedną lub dwie części zamówień za spełnienie warunku uznane będzie udokumentowanie dysponowania co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót

W przypadku oferty na trzy, cztery lub pięć części zamówień za spełnienie warunku uznane będzie udokumentowanie dysponowania co najmniej dwiema osobami pełniącymi funkcję kierownika robót

W przypadku oferty na część przetargową nr V kierownikiem robót musi być osoba:

- 1) ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury lub/i
- 2) przed wejściem w życie ustawy z dnia 5.8.2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów, uzyskała uprawnienia.

- Brygadzystą posiadającym co najmniej wykształcenie średnie kierunkowe: ogrodnicze lub leśne lub tereny zieleni + co najmniej 3 lata praktyki przy utrzymaniu i urządzaniu zieleni.

W przypadku składania na jedną lub dwie części dysponowanie co najmniej jedną osobą brygadzysty.

W przypadku składania na trzy, cztery lub pięć części dysponowanie co najmniej dwiema osobami pełniącymi funkcję brygadzysty.

- Pracownikiem wykwalifikowanym posiadającym min wykształcenie średnie lub zawodowe kierunkowe ogrodnicze lub leśne lub tereny zieleni + min 2 lata praktyki przy utrzymaniu i urządzaniu zieleni.

W przypadku składania na jedną część: dysponowanie min 10 os. pełniącymi funkcję prac. wykwalifik. (w tym 2 os. uprawnione do wycinki drzew stojących pilarz, drwal

W przypadku składania na dwie części: dysponowanie min 13 os. pełniącymi funkcję prac. wykwalifik. (w tym 2 os. uprawnionymi do wycinki drzew stojących pilarz, drwal

W przypadku składania na trzy części: dysponowanie min 16 os. pełniącymi funkcję prac. wykwalifik. (w tym 3 osobami uprawnionymi do wycinki drzew stojących pilarz, drwal

W przypadku składania na cztery części: dysponowanie min 19 osobami pełniącymi funkcję prac. wykwalifik. (w tym 3 osobami uprawnionymi do wycinki drzew stojących pilarz, drwal

W przypadku składania na pięć części dysponowanie min 22 osobami pełniącymi funkcję prac. wykwalifik. (w tym 3 osobami uprawnionymi do wycinki drzew stojących pilarz, drwal

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie, spełnienie warunku będzie polegało na wykazaniu przez co najmniej jednego lub np. dwóch

Minimum level(s) of standards possibly required:

W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej, zamawiający żąda:

a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;

b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za realizację przedmiotu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession

III.2.2. Contract performance conditions

Wykonawca zrealizuje umowę zgodnie z istotnymi warunkami umowy stanowiącymi załącznik do SIWZ oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used Additional information about electronic auction:

Zamawiający zastosuje aukcję elektroniczną na zasadach określonych w art. 91a-91e ustawy Prawo zamówień publicznych, która będzie prowadzona na stronie internetowej <http://aukcje.um.warszawa.pl>

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/11/2018 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/01/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/11/2018 Local time: 10:00

Place:

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, ul. Bema 70, 01-225 Warszawa, pok. 02, sala konferencyjna, POLSKA

Information about authorised persons and opening procedure: Podczas otwarcia ofert zamawiający: a) sprawdzi nienaruszalność opakowań z ofertami; b) zbada czy oferty złożone są w terminie; c) poda nazwy i adresy Wykonawców oraz informacje dotyczące zaoferowanych cen (z VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia i innych elementów oferty podlegających ocenie.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp.

Wykonawca winien wnieść wadium w kwocie:

- część przetargowa nr I – 16 000,00 PLN
- część przetargowa nr II – 15 000,00 PLN
- część przetargowa nr III – 18 000,00 PLN
- część przetargowa nr IV – 5 000,00 PLN
- część przetargowa nr V – 3 000,00 PLN

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2.

Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w powołanej ustawie.
2. Wykonawca, a także inny podmiot ma prawo wnieść odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zgodnie z art. 180 – 198 ustawy Pzp,
3. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje wniesienie skargi do sądu, zgodnie z art. 198a – 198g ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/10/2018