

**Belgium-Tournai: Insurance services**  
**OJ S 190/2020 30/09/2020**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: CRP «Les Marronniers»  
National registration number: BE 02 58 89 63 64  
Postal address: Rue Despars 94  
Town: Tournai  
NUTS code: BE327 Arr. Tournai  
Postal code: 7500  
Country: Belgium  
Contact person: M. Vincent Hecq  
E-mail: [marches\\_publics@marronniers.be](mailto:marches_publics@marronniers.be)  
Telephone: +32 69880201  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.marronniers.be](http://www.marronniers.be)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Hôpital

**I.5. Main activity**

Health

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Assurance décennale et bureau de contrôle  
Reference number: LOGI/IM/GL/20/218

**II.1.2. Main CPV code**

66510000 Insurance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Voir II.2.4).

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7.**

## **Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 695 468,40 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71247000 Supervision of building work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE327 Arr. Tournai

Main site or place of performance: CRP «Les Marronniers», Rue Despars 94 à 7500 Tournai.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Un projet de reconditionnement de l'Hôpital psychiatrique sécurisé (HPS) est actuellement en cours. Ce projet modifiera fortement l'organisation du site du CRP Les Marronniers.

Il s'agit de procéder à l'aménagement d'un espace d'accueil, d'espaces d'activités communes et d'unités «long séjour» et «réinsertion» dotées chacune de leurs espaces annexes propres (activités, administration, soins, logistique, accueil visiteur...).

La mission inclut la démolition des pavillons vétustes ainsi qu'un réaménagement cohérent des abords de l'HPS (voiries, parking, cheminements piétons, pelouse, plantations et double enceinte périphérique de sécurité).

L'équipe d'auteurs de projets a été désignée et couvre les domaines suivants:

- architecture,
- stabilité,
- techniques spéciales,
- PEB,
- design mobilier,
- design signalétique,
- acoustique,
- paysage,
- fire engineering,
- security engineering.

Le coordinateur sécurité santé a également été désigné.

Les coordonnées de l'équipe d'auteurs de projet et celles du coordinateur sécurité santé vous seront communiquées lors de la notification d'attribution du marché.

Le montant estimatif des travaux est de 54 000 000 EUR HTVA.

Le marché de travaux sera divisé en plusieurs lots séparés. Le nombre et la spécificité des lots ne sont, à ce stade, pas encore connus.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Méthodologie suivie par le bureau de contrôle / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Options exigées:

(I) La compagnie garantit aux assurés, pendant dix ans, dans les limites et aux conditions du présent cahier spécial des charges, la réparation pécuniaire aux parachèvements et équipements désignés et contrôlés par l'organisme de contrôle.

Cette garantie n'est d'application que si les dégâts constatés répondent simultanément aux quatre conditions suivantes:

- 1) qu'ils proviennent soit d'une erreur de conception ou d'exécution des travaux assurés, soit, en outre, pour les parachèvements, d'un vice ou d'un défaut de matière;
- 2) qu'ils rendent l'ouvrage assuré impropre à sa destination dans sa totalité ou dans l'une de ses parties;
- 3) qu'ils ne résultent pas d'une exploitation ou d'un entretien inadéquats;
- 4) qu'ils soient survenus et aient été déclarés à la compagnie dans les dix années qui suivent la réception.

Cette garantie ne concerne pas les dégâts aux parties des équipements dont la durée de vie normale n'excède pas dix ans ni ceux résultant de l'usure ni de leurs conséquences;

Il) Après chaque sinistre, le montant de la garantie sera réduit du montant des débours effectués par la compagnie.

Il pourra être reconstitué à la double condition que:

- la réparation ou la reconstruction soit approuvée par l'organisme de contrôle.
- le preneur d'assurance paie une prime spéciale à déterminer au cas par cas.

Après chaque sinistre, la présente garantie pourra s'étendre aux parties des parachèvements ou équipements réparées ou reconstruites à condition que celles-ci aient fait l'objet d'une approbation de l'organisme de contrôle).

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 099-237685](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** LOGI/IM/GL/20/218

**Title:**

Assurance décennale et bureau de contrôle

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

03/09/2020

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Ethias NV

Postal address: Rue des Croisiers 24

Town: Liège 1

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 4000

Country: Belgium

E-mail: [info@ethias.be](mailto:info@ethias.be)

Telephone: +32 11282259

Fax: +32 11856270

Internet address: [www.ethias.be](http://www.ethias.be)

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 695 468,40 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Tournai

Town: Tournai

Country: Belgium

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

25/09/2020