

Italy-Follonica: Architectural, engineering and planning services

OJ S 161/2022 23/08/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI FOLLONICA -

Postal address: LARGO CAVALLOTTI N.1

Town: FOLLONICA

NUTS code: ITI1A Grosseto

Postal code: 58022

Country: Italy

Contact person: Ufficio Gare e Contratti

E-mail: gare@comune.follonica.gr.it

Telephone: +39 056659371

Fax: +39 056659315

Internet address(es):

Main address: <https://start.toscana.it>

Address of the buyer profile: <http://www.comune.follonica.gr.it>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'area Ilva e l'eventuale affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva per I

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gara a procedura aperta per l'appalto di riqualificazione dell'area Ilva nell'ambito della procedura di valorizzazione condotta ai sensi dell'art.5 co.5 d.lgs.85/2010 (c.d. federalismo culturale)

Affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'area Ilva e l'eventuale affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva per la piazza del teatro, il varco nel muro Magonale e l'Officina Cilindri

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 94 512,40 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI1A Grosseto

II.2.4. Description of the procurement

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli edifici all'interno del confine demaniale dell'area denominata ex Ilva del Comune di Follonica, e l'eventuale affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva per la piazza del teatro, il varco nel muro agonale e l'edificio dell'Officina Cilindri inerente il progetto di RIQUALIFICAZIONE dell'AREA ILVA condotto nell'ambito del Programma di Valorizzazione finalizzato all'acquisizione dell'area da parte dell'ente comunale in attuazione di quanto previsto all'art. dell'art.5 co.5 D.Lgs.85/2010 (c.d. Federalismo Culturale).

Il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, riguardante tutti gli edifici e gli spazi aperti indicati nel Quadro sinottico di cui Allegato 2 comprenderà anche il Piano Economico e Finanziario che affronti la sostenibilità economica dell'operazione di riqualificazione nel suo complesso

Il Progetto definitivo (affidamento opzionale) riguardante la piazza del Teatro, il varco nel muro magonale e l'edificio dell'Officina Cilindri, includerà anche la relazione geologica e dovrà comprendere anche gli elaborati adeguati ad ottenere il parere di competenza della Soprintendenza ai beni culturali e ambientali (vincolo ex D.Lgs.42/04)

Il Progetto esecutivo (affidamento opzionale) riguardante la piazza del Teatro, il varco nel muro magonale e l'edificio dell'Officina Cilindri, comprenderà anche i Piano di Sicurezza e Coordinamento, nonché gli elaborati adeguati a depositare il progetto presso il competente ufficio del Genio Civile in materia antisismica. Come specificamente dettagliato nel prospetto dei corrispettivi

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare

all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella

ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente

affidamento, come di seguito indicati:

Il Progetto definitivo della Piazza del Teatro, edificio Officina Cilindri e varco nel muro magonale, e della piazza adibita a parcheggio adiacente all'edificio dell'ex Ospedaletto (parcheggio ILVA 1), che comprenderà anche la relazione geologica e dovrà comprendere gli elaborati adeguati ad ottenere il parere di competenza della Soprintendenza ai beni culturali e ambientali (ex vincolo D.Lgs.42/04)

Il Progetto esecutivo della Piazza del Teatro, edificio Officina Cilindri e varco nel muro magonale, e della piazza adibita a parcheggio adiacente all'edificio dell'ex Ospedaletto (parcheggio ILVA 1), che comprenderà anche il Piano di Sicurezza e coordinamento, nonché gli elaborati adeguati a depositare il progetto presso il competente ufficio del Genio Civile in materia antisismica, come specificamente dettagliato nel prospetto dei corrispettivi

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

- 1) Si precisa che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 09:00 del giorno 21/01/2022
- 2) la procedura si svolgerà in modalità telematica sul sito : <https://start.toscana.it>
- 3) tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 015-033977](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'area Ilva e l'eventuale affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva per I

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RTP Costituendo NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI

Town: Firenze

NUTS code: ITI14 Firenze

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CMA Srl

Town: Bagno a Ripoli

NUTS code: ITI14 Firenze

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Alessandro Maggi

Town: Gavorrano

NUTS code: ITI1A Grosseto

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cervino Teresa

Town: Pisa

NUTS code: ITI17 Pisa

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Oscar Santacroce

Town: Firenze

NUTS code: ITI14 Firenze

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 266 120,64 EUR

Total value of the contract/lot: 94 512,40 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

- 1) Si precisa il termine perentorio di presentazione delle offerte è fissato alle ore 09.00 del giorno 21/02/2022.
- 2) la procedura di gara verrà svolta in modalità telematica sul sito <https://start.toscana.it>
- 3) tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.
- 4) la gara è indetta con determina a contrarre n. 1280 del 28/12/2022.
- 5) L'appalto è disciplinato dal bando di gara, dal disciplinare di gara e dalle «Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana» approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015 e consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>.
- 6) All'indirizzo internet: <https://start.toscana.it> sono disponibili tutti i documenti di gara, compreso il Disciplinare di gara, in cui è specificata tutta la documentazione da presentare per la partecipazione alla gara.
- 7) Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate con le modalità ed entro il termine indicati nel Disciplinare di gara.
- 8) Le cause di esclusione dalla gara sono indicate nel Disciplinare di gara.
- 9) Non vi sono oneri per la sicurezza da interferenza, in quanto si tratta di servizi di natura intellettuale. Pertanto non si procede alla redazione del DUVRI.
- 10) L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla garanzia prevista dall'art. 93 del d.lgs. n.50/2016, costituita secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.
- 11) L'aggiudicatario dovrà costituire la garanzia definitiva nella misura e con le modalità indicate nell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016.
- 12) Non si prevede il ricorso alla clausola compromissoria di cui all'art. 209 del d. lgs. n. 50 /2016.
- 13) Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'esito di gara (GURI) sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione; la stazione appaltante ha stimato una spesa pari a 3 000,00 EURO IVA inclusa (euro tremila/00).
- 14) Le spese di bollo e registro per la stipula del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- 15) Responsabile del procedimento arch. Elena Micheloni (emicheloni@comune.follonica.gr.it)
Le eventuali comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale, le eventuali modifiche alla data di apertura delle offerte e la comunicazione di ulteriori sedute del seggio di gara saranno pubblicate solo sul sito <https://start.toscana.it>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana
Town: Firenze
Postal code: 55100
Country: Italy
Telephone: +39 055267301

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
ENTRO 30 GIORNI DALLA CONOSCENZA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ufficio legale del Comune di Follonica

Postal address: Largo Cavallotti 1
Town: Follonica
Postal code: 58022
Country: Italy
E-mail: ssili@comune.follonica.gr.it
Telephone: +39 056659276

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/08/2022