

Germany-Potsdam: Project management software package

OJ S 144/2023 28/07/2023

Contract award notice

Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Postal address: Friedrich-Ebert-Str.79/81

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14469

Country: Germany

E-mail: zentrale-vergabestelle@rathaus.potsdam.de**Internet address(es):**Main address: www.potsdam.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bereitstellung einer Bauprojektmanagementplattform als Software as a Service (SaaS)

Reference number: VV-L-KIS-132-22

II.1.2. Main CPV code

48331000 Project management software package

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Der Kommunale Immobilien Service der Landeshauptstadt Potsdam, im Weiteren KIS genannt, will eine Cloud-basierte Plattform

zum Austausch und zur Verwaltung von Dokumenten und Informationen rund um vom KIS gemanagte Bauprojekte beschaffen.

Dies setzt eine Standardsoftwareanwendung und Speicherplatz zum Ablegen der erzeugten Anwendungsdaten voraus.

Gegenstand soll die Bereitstellung der in Anlage 1 vereinbarten

Softwareanwendung (im Folgenden: ANWENDUNG) zur Nutzung ihrer Funktionalitäten, die technische Ermöglichung der Nutzung

der ANWENDUNG und die Einräumung bzw. Vermittlung von Nutzungsrechten an der ANWENDUNG, sowie die Bereitstellung von Speicherplatz für die vom KIS durch Nutzung der ANWENDUNG erzeugten und/oder die zur Nutzung der ANWENDUNG erforderlichen Daten (im Folgenden: ANWENDUNGSDATEN) in Anlage 1 vereinbarten Umfang durch den Anbieter gegenüber dem KIS.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 502 647,03 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

72212331 Project management software development services, 72210000 Programming services of packaged software products, 48000000 Software package and information systems , 72200000 Software programming and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Landeshauptstadt Potsdam Friedrich-Ebert-Str. 79/81
14469 Potsdam

II.2.4. Description of the procurement

Bereitstellung einer Bauprojektmanagementplattform
als Software as a Service (SaaS)

1.1 Technisch

1.1.1 Nutzungszeit und Verfügbarkeit

Die grundsätzliche Nutzungszeit der Plattform beträgt bis zu 24 Stunden an 7 Tagen in der Woche. Die

Verfügbarkeit der Plattform entspricht mindestens der Verfügbarkeitsklasse 2 laut der Klassifizierung des

Bundesamts für Sicherheit in der Informationstechnik (BSI).

1.1.2 Datensicherung

Die Sicherung aller auf der Plattform hochgeladenen und eingegebenen Informationen erfolgt mindestens

täglich.

1.1.3 Client-Zugriff

Das Portal ist mit folgenden Betriebssystemen und Browsern nutzbar:

- Microsoft Windows ab Version 10 (min. Mozilla Firefox ESR Version 78.10.1esr (64-Bit)),
- macOS ab der Version 10.15 (min. Safari 13),
- Android ab der Version 9 und
- iOS ab der Version 12.5.3

nutzbar.

ActiveX-Komponenten sind nicht zugelassen.

1.1.4 Sicherheit und Konformität

Die der Plattform zugrundeliegenden Server befinden sich in Rechenzentren innerhalb der Bundesrepublik
Deutschland.

Alle vom Auftraggeber im Portal abgelegten Daten werden mittels AES-256 oder gleich-/höherwertig

verschlüsselt gespeichert.

Die gesamte Datenkommunikation zwischen dem Webbrowser / der App des Anwenders und der Plattform

erfolgt verschlüsselt über das TLS-Protokoll, mindestens in der Version 1.3.

Der Hosting-Provider der Plattform ist zertifiziert nach ISO/IEC 27001 und arbeitet DSGVO-konform.

Für Benutzer kann eine Kennwortrichtlinie definiert werden.

Benutzersitzungen per Webbrowser besitzen ein Timeout, nach deren Ablauf die

Benutzersitzung automatisch

beendet wird.

Ein Journal dokumentiert, welcher Benutzer zu welchem Zeitpunkt welche Dokumente hoch-/herunterlädt,

ansieht und löscht.

1.1.5 Mengengerüst

Die Plattform ist für eine 2-stellige Anzahl von gleichzeitig laufenden Bauprojekten geeignet (Anzahl der

Bauprojekte: min. 25 bis max. 70).

Das erwartete Datenvolumen beträgt bis zu 5 Terabyte.

Die erwartete Nutzeranzahl beträgt (siehe hierzu auch 1.2.14):

- Nutzer mit administrativen Rechten: ~ 5
- Nutzer mit fachadministrativen Rechten: ~ 25
- Nutzer mit Standardrechten je Bauprojekt: ~ 70 bis zu 250

1.2 Fachlich

1.2.1 Sprache der Benutzeroberfläche

Die Benutzeroberfläche ist in deutscher Sprache gehalten.

1.2.2 Schulung und Support

Die Benutzung der Plattform ist für Standard-Benutzer (siehe auch 1.2.14) ohne Pflichtschulung erlernbar.

Für Benutzer mit erweiterten Rechten (siehe auch 1.2.14) sind maximal 4 h Schulungsaufwand notwendig.

Benutzersupport bei der Anwendung des Datenraums per Telefon und E-Mail.

1.2.3 Benutzerführung

Die Benutzerführung ist intuitiv möglich.

1.2.4 Reaktionszeit der Benutzeroberfläche

Die Benutzeroberfläche erlaubt ein flüssiges Arbeiten und gibt (bspw. per Einblendung) eine Rückmeldung bei Wartezeiten.

1.2.5 Nutzbare Endgeräte

Die Plattform kann grundsätzlich per PC, Laptop und mobilen Endgeräten genutzt werden. Unabhängig vom

Endgerät sind alle Dokumente und Daten aufrufbar.

1.2.6 Adressverwaltung

Die Plattform bietet die Möglichkeit zur Führung einer Projektbeteiligtenliste (Firmierung, Postadresse,

Kontaktdaten).

1.2.7 Planablage

Die Plattform ermöglicht eine strukturierte und nachvollziehbare Ablage von Plänen.

1.2.8 Multidateiup- und download

Es können mehrere Dateien und Ordner in einem Vorgang vom Client-Computer auf die Plattform hoch- und

von dieser heruntergeladen werden. Die Mindestgröße der Dateien/Ordner beträgt 50 MB.

1.2.9 Größe von Einzeldateien

Die Plattform unterstützt Dateien mit einer Größe von 1 Byte bis zu 50 MB.

1.2.10 Integrierter Viewer

Die Plattform beinhaltet einen integrierten Viewer für Dokumente und Pläne (Dateitypen: PDF, DWG, übliche

Fotoformate wie JPG und PNG), um sich Dokumente und Pläne ohne Dateidownload ansehen zu können.

1.2.11 Filter- und Suchfunktionen

Benutzer können nach allen auf der Plattform eingestellten Dateien (Dokumente, Pläne, Fotos, etc.) filtern und

suchen (Dateibezeichnungen, Dateitypen, Einstelldatum). Die jeweiligen Benutzerrechte werden beachtet.

1.2.12 Bilddatenbank

Dateigröße 2 bis maximal 5 MB. Je Datei besteht die Möglichkeit zur Eingabe von Freitext-Bemerkungen und

Vergabe von strukturierten Schlagworten, nach denen auch gesucht werden kann.

1.2.13 Unterstützte Dateiformate

Die Plattform unterstützt mindestens die Ablage von Dateien mit den folgenden Dateiformaten: docx, xlsx,

mpp, pptx, pdf, psd, jpg, png, zip, dwg, dxf.

1.2.14 Benutzerverwaltung

Benutzern / Benutzergruppen können differenzierte Zugriffsrechte je Bauprojekt vergeben und damit praktisch:

- Administratoren (bspw. mit dem Recht, neue Benutzer anzulegen),
- Fachadministratoren (bspw. mit dem Recht, Benutzerrechte zu vergeben) und
- Standard-Benutzer (bspw. mit dem Recht, Dokumente einzusehen und heruntergeladen zu dürfen)

definiert werden.

Ein Projektbeteiligter erhält nur ein Benutzerkonto, kann aber unterschiedliche Rechte in mehreren

Bauprojekten haben.

1.2.15 Online-Hilfe

Die Plattform bietet eine Online-Hilfe in deutscher Sprache.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 2.1 Bereitstellungskonzept / Weighting: 18%

Quality criterion - Name: 2.1.1 Zertifizierung nach DIN EN 50600 / Weighting: 7%

Quality criterion - Name: 2.2.1 Werkzeug zur Verfolgung von Rechnungsprüfläufen / Weighting : 2%

Quality criterion - Name: 2.2.2 Building Information Modeling-Unterstützung / Weighting: 2%

Quality criterion - Name: 2.2.3 Planablage - mit kundenspezifischer Codierung / Weighting: 14%

Quality criterion - Name: 2.2.4 Multidateiup- und download bis mind. 100 MB / Weighting: 2%

Quality criterion - Name: 2.2.5 Multidateiup- und download bis mind. 200 MB / Weighting: 2%

Quality criterion - Name: 2.2.6 Multidateiup- und download bis mind. 300 MB / Weighting: 2%

Quality criterion - Name: 2.2.7 Multidateiup- und download bis mind. 500 MB / Weighting: 2%

Quality criterion - Name: 2.2.8 Gesamtdownload / Weighting: 14%

Quality criterion - Name: 2.2.9 Generierbare Planliste / Weighting: 7%
Quality criterion - Name: 2.2.10 Volltext / Weighting: 7%
Quality criterion - Name: 2.2.11 Zugriff per App / Weighting: 7%
Quality criterion - Name: 2.2.12 Bautagebuch / Weighting: 2%
Quality criterion - Name: 2.2.13 Raumbuch / Weighting: 2%
Quality criterion - Name: 2.2.14 Analyse von Aktivitäten / Weighting: 2%
Quality criterion - Name: 2.2.15 Anmeldeseite / Weighting: 2%
Quality criterion - Name: 2.2.16 Benachrichtigung bei Dokumentversionierung / Weighting: 2%
Quality criterion - Name: 2.2.17 Bilddatenbank / Weighting: 2%
Quality criterion - Name: 2.2.18 Online-Hilfe / Weighting: 2%
Price - Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 167-473335](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: VV-L-KIS-132-22

Title:

Bereitstellung einer Bauprojektmanagementplattform als Software as a Service

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

12/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WeltWeitBau GmbH

Postal address: Albertinenstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 14165

Country: Germany

E-mail: info@wwbau.de

Internet address: <http://www.weltweitbau.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 495 750,00 EUR

Total value of the contract/lot: 502 647,03 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

(1) Die Kommunikation infolge von Bewerber-/Bieterfragen, über sonstige Änderungen o.ä. erfolgt ebenfalls über den Vergabemarktplatz, so dass sich die Bewerber/Bieter fortlaufend selbst über den Vergabemarktplatz zum Verfahren, den Stand der Vergabeunterlagen, sowie etwaige Änderungen informieren müssen. Die kostenlose Registrierung zur Teilnahme am Verfahren wird daher empfohlen, da dann der registrierte Bewerber/Bieter automatisch über Änderungen bzw. Nachrichten der Vergabestelle informiert wird. Auch können im Verfahren Nachrichten an die Vergabestelle gesendet werden.

(2) Sollte sich im Vergabeverfahren ein zusätzlicher Informationsbedarf ergeben, der der Bekanntmachungspflicht unterliegt, erfolgt eine entsprechende Bekanntmachung im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union. Interessenten haben sich daher bis zum Ablauf der Teilnahmefrist über weitere Bekanntmachungen zu diesem Verfahren stets zu informieren. Bei Registrierung zum Verfahren auf dem Vergabemarktplatz erfolgt jedoch ebenfalls eine automatische Benachrichtigung über eine Bekanntmachungsänderung oder weitere Bekanntmachungen.

(3) Für die Erstellung von Teilnahmeanträgen und Angeboten sind zwingend die vom Auftraggeber über den Vergabemarktplatz in den Vergabeunterlagen bereit gestellten Vordrucke/Formulare zu verwenden. Änderungen an diesen Vordrucken/Formularen sind - soweit nicht durch den Auftraggeber explizit zugelassen - unzulässig und führen zum Ausschluss des Teilnahmeantrages oder Angebots. Im Übrigen gelten die weitergehenden Anforderungen und Konkretisierungen in den Vergabeunterlagen.

(4) Beteiligt sich eine Gruppe von Wirtschaftsteilnehmern als Bewerber-/Bietergemeinschaft am Verfahren oder wird auf Kapazitäten und Leistungen Dritter (z. B. Nachunternehmer) zum Nachweis der Eignung oder zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistungsanforderungen zurück gegriffen, sind die Einzelheiten bezüglich der Voraussetzungen sowie den von diesen einzureichenden Nachweise und Erklärungen den veröffentlichten Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YCR695B

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§160 GWB

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

(2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/07/2023