

461079-2026 - Competition

Germany – Construction work – Baumeister_ZINA Ulm

OJ S 127/2026 06/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2 Vergabemanagement und Projekteinkauf
Vergabestelle

Email: vergabestelle.mawi@uniklinik-ulm.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Baumeister_ZINA Ulm

Description: Der Bereich IV Wirtschaft und Logistik und der Bereich II Infrastruktur des Universitätsklinikums Ulm beabsichtigt die Beauftragung von Bauarbeiten. Im Universitätsklinikum Ulm wird eine Beobachtungsstation angebaut sowie in der Zentralen Interdisziplinären Notaufnahme (ZINA) umgebaut.

Procedure identifier: 260dc9ae-1287-47f8-bd40-3f7e973fddf4

Internal identifier: 2024_B.8235_

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Es liegt ein dringender Fall vor; die Angebotsfrist wird verkürzt (§ 10a EU Abs. 3 VOB/A), Aufklärungsfragen dürfen später beantwortet werden (§ 10a EU Abs. 6 Nr. 1 VOB/A). - Verfahren gilt als 'Beschleunigtes Verfahren'

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45262300 Concrete work, 45312311 Lightning-conductor installation work, 45320000 Insulation work

2.1.2. Place of performance

Town: Ulm

Country subdivision (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXUEYYHYT1BYAT1M# Formular 214

(Besondere Vertragsbedingungen): 2 Vertragsstrafen (§ 11 VOB/B): 2.1 Der Auftragnehmer hat bei Überschreitung der unter Ziff. 1. als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen oder der Frist für die Vollerfüllung als Vertragsstrafe für jeden Werktag des Verzugs zu zahlen: 0,2

Prozent der Netto-Abrechnungssumme; Beträge für angebotene Instandhaltungsleistungen bleiben unberücksichtigt. Bei der Überschreitung von als Vertragsfristen vereinbarten Einzelfristen ist Bezugsgröße derjenige Teil der Netto-Abrechnungssumme, der den bis zu diesem Zeitpunkt vertraglich zu erbringenden, abrechenbaren Leistungen entspricht. 2.2 Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt 5 % der Netto-Abrechnungssumme begrenzt. Bei der Überschreitung von als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen ist die Vertragsstrafe auf den in Satz 1 genannten Prozentsatz desjenigen Teils der Netto-Abrechnungssumme begrenzt, der den bis zu diesem Zeitpunkt vertraglich zu erbringenden, abrechenbaren Leistungen entspricht. Überschreitet der Auftragnehmer lediglich vereinbarte Einzelfristen, wird die Frist für die Vollendung der Leistung jedoch eingehalten, beträgt die maximale Vertragsstrafe 3% der berechtigten Netto-Abrechnungssumme. 2.3 Verwirkte Vertragsstrafen für den Verzug wegen Nichteinhaltung als Vertragsfristen vereinbarter Einzelfristen werden auf eine durch den Verzug wegen Nichteinhaltung der Frist für die Vollendung der Leistung verwirkte Vertragsstrafe angerechnet. 2.4 Die Vertragsstrafenregelung gilt ebenso im Falle einer Vereinbarung neuer von Ziff. 1 abweichender Vertragstermine. Einer neuen Vereinbarung der Vertragsstrafe bedarf es in diesem Fall nicht. 2.5 Der Auftraggeber kann sich die Geltendmachung der Vertragsstrafe bis zur Fälligkeit der Schlussrechnung vorbehalten. 2.6 Die Geltendmachung weiterer Schadensersatzansprüche bleibt neben der Vertragsstrafe unberührt. Jede verwirkte Vertragsstrafe wird auf solche Schadensersatzsprüche angerechnet."

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Baumeister_ZINA Ulm

Description: Im Süden soll das Gebäude um einen Anbau an das bestehende Bauteil F erweitert werden. Weiterhin wird ein Teil der Garagen aufgelöst und die dabei entstehenden Flächen der ZINA hinzugefügt. Im Erdgeschoss des unterkellerten Anbaus wird die neu zu schaffende Beobachtungsstation (Decision Unit) untergebracht. Der neue Anbau soll in Massivbauweise (Beton) konventionell errichtet werden.

Internal identifier: 2024_B.8235_

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45262300 Concrete work, 45312311 Lightning-conductor installation work, 45320000 Insulation work

5.1.2. Place of performance

Town: Ulm

Country subdivision (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/09/2026

Duration end date: 05/02/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 15/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXUEYYHYT1BYAT1M/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXUEYYHYT1BYAT1M>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXUEYYHYT1BYAT1M>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Formulare

Information about public opening:

Opening date: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: keine Lose

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kunst BW

Information about review deadlines: siehe Vergabeunterlagen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2 Vergabemanagement und Projekteinkauf Vergabestelle

Organisation receiving requests to participate: Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2

Vergabemanagement und Projekteinkauf Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2 Vergabemanagement und Projekteinkauf Vergabestelle

Registration number: DE147040060

Postal address: Albert-Einstein-Allee 29

Town: Ulm

Postcode: 89081

Country subdivision (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Country: Germany

Email: vergabestelle.mawi@uniklinik-ulm.de

Telephone: +4973150066243

Fax: +49 731-500-66212

Internet address: <https://www.uniklinik-ulm.de/ueber-uns/zentrale-einrichtungen/verwaltungs-bereiche/materialwirtschaft/materialwirtschaft/ausschreibungen.html>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kunst BW

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Königstraße 46

Town: Stuttgart

Postcode: 70173

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Telephone: 0711 904-11402

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f1c1e011-352c-4a8a-93c9-dc616ec02a70 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/07/2026 12:19:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 461079-2026

