

461141-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of building installations – Prestations d'exploitation et de maintenance multi-techniques et multi-services pour les sites régionaux de l'AMRC

OJ S 127/2026 06/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Email: anael.garnier@malakoffhuamnis.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations d'exploitation et de maintenance multi-techniques et multi-services pour les sites régionaux de l'AMRC

Description: L'Accord-cadre à bons de commande mono attributaire à pour objet des prestations d'exploitation et de maintenance multi techniques et multi services des sites de l'AMRC du groupe Malakoff Humanis. La liste des sites est précisée en annexe 5 du CCTP les sites sont répartis sur l'ensemble du territoire métropolitain La description précise des prestations et les spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes.

Procedure identifier: a50bf191-fcc8-403d-a393-c99cbbdc5e76

Internal identifier: DOHA-665

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 11 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le nombre de candidats admis à participer à la procédure est limité. Après analyse des candidatures, les cinq candidats présentant les meilleures capacités professionnelles, techniques et financières au regard des critères définis dans les documents de la consultation seront sélectionnés pour participer à la phase suivante de la procédure et remettre une offre initiale.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Prestations d'exploitation et de maintenance multi-techniques et multi-services pour les sites régionaux de l'AMRC

Description: L'Accord Cadre à bon de commande mono attributaire a pour objet des prestations d'exploitation et de maintenance multi techniques et multi services des sites de l'AMRC du groupe Malakoff Humanis. La liste des sites est précisée en annexe 5 du CCTP les sites sont répartis sur l'ensemble du territoire métropolitain La description précise des prestations et les spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes. Le montant maximum du marché est indiqué dans les pièces du marché

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Quantity: 11 000 000

Options:

Description of the options: Le marché est conclu pour une durée ferme de vingt-quatre (24) mois à compter de sa date de notification au Titulaire (prévue le 1er janvier 2027) Le marché est reconductible tacitement trois (3) fois. La durée de chaque période de reconduction est d'un an. La durée maximale du marché, toutes périodes confondues, est donc de 5 ans.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 11 000 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Démarche environnementale, sociale et sécurité, hygiène et innovation dans le cadre de l'exécution du marché (20 pts) Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aZQUU42SSf

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 24/08/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Justification for the duration of the framework agreement: La durée de l'accord-cadre est fixée à cinq ans à titre exceptionnel conformément à l'article L.2125-1 du Code de la commande publique. Cette durée est justifiée par la complexité du périmètre couvert, comprenant environ cinquante sites répartis sur l'ensemble du territoire national, ainsi que par l'importance de la phase de transition et de déploiement estimée entre six et huit mois. Le Titulaire devra notamment réaliser la reprise des données techniques, l'organisation des équipes nationales et locales, le paramétrage des outils de pilotage, la mise en place des processus d'exploitation et la constitution des réseaux de sous-traitance. Ces investissements humains, organisationnels et techniques nécessitent une période d'exploitation suffisante pour être amortis et garantir une exécution efficiente du contrat

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Information about review deadlines: Référé précontractuel : avant la conclusion du marché

Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution

Recours en contestation de la validité du contrat : 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution

Organisation providing more information on the review procedures: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Organisation receiving requests to participate: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Organisation processing tenders: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Registration number: 87784926500013

Department: Direction des achats

Postal address: 21, rue Laffitte

Town: Paris

Postcode: 75009

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Direction des achats

Email: anael.garnier@malakoffhuamnis.com

Telephone: 0800801522

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aZQUU42SSf

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: de991001-c299-4871-979c-fdf6f526e591 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/07/2026 12:11:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 461141-2026

OJ S issue number: 127/2026

Publication date: 06/07/2026