

461574-2026 - Direct award preannouncement

Spain – Administration services – Encargo programa de Acondicionamiento y Rehabilitación de viviendas para el desarrollo de medidas recogidas en el Plan de Zonas de Mercado Tensionado y Estrategia de Vivienda Rural 2026

OJ S 127/2026 06/07/2026

Voluntary ex-ante transparency notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Dirección General de Vivienda

Email: vivienda@navarra.es

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Encargo programa de Acondicionamiento y Rehabilitación de viviendas para el desarrollo de medidas recogidas en el Plan de Zonas de Mercado Tensionado y Estrategia de Vivienda Rural 2026

Description: RESOLUCIÓN 2673E/2026, de 1 de julio, de la Directora General de Vivienda, por la que se encarga a Navarra de Suelo y Vivienda S.A., los trabajos de gestión y ejecución de los programas de Acondicionamiento y Rehabilitación de viviendas para el desarrollo de medidas recogidas en el Plan de Zonas de Mercado Tensionado y Estrategia de Vivienda Rural para 2026

Procedure identifier: 39d6b965-cd05-4ce3-8b3c-90548ad2df31

Internal identifier: Programa Acondicionamiento y Rehabilitación de viviendas ZMT y EVR

Type of procedure: Other single stage procedure

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75100000 Administration services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Navarra (ES220)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Artículo 8 de la Ley Foral 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos. - Decreto Foral 23 /2014, de 19 de febrero, por el que se regulan los encargos a entes instrumentales.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Encargo trabajos de gestión y ejecución de los programas de Acondicionamiento y Rehabilitación de viviendas para el desarrollo de medidas recogidas en el Plan de Zonas de Mercado Tensionado y Estrategia de Vivienda Rural para 2026

Description: RESOLUCIÓN 2673E/2026, de 1 de julio, de la Directora General de Vivienda, por la que se encarga a Navarra de Suelo y Vivienda S.A., los trabajos de gestión y ejecución de los programas de Acondicionamiento y Rehabilitación de viviendas para el desarrollo de medidas recogidas en el Plan de Zonas de Mercado Tensionado y Estrategia de Vivienda Rural para 2026

Internal identifier: programas rehabilitación viviendas medidas ZMT y EVR

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75110000 General public services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Navarra (ES220)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 07/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: El presente anuncio se refiere a un encargo realizado a un ente instrumental de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, cuyo régimen jurídico se deriva del artículo 8 de la Ley Foral 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos, y del Decreto Foral 23 /2014, de 19 de febrero, por el que se regulan los encargos a entes instrumentales. El encargo ha sido autorizado mediante RESOLUCIÓN 2673E/2026, de 1 de julio, de la Directora General de Vivienda

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: La presente publicación se realiza en aplicación de lo dispuesto en el artículo 8.6 de la Ley Foral 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra

Review organisation: Consejera del Departamento de Vivienda, juventud y políticas migratorias

Information about review deadlines: Cabe interponer reclamación especial en materia de contratación pública ante el Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra, en el plazo de diez días naturales, en los términos establecidos en el artículo 124 de la Ley Foral 2 /2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos, o bien, recurso de alzada ante la consejera de

Vivienda, Juventud y políticas migratorias, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la presente notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 126 de la Ley Foral 11/2019, de 11 de marzo, de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra y del Sector Público Institucional Foral y 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Dirección General de Vivienda

Organisation providing more information on the review procedures: Secretaría General Técnica del Departamento de Vivienda, Juventud y Políticas migratorias

Organisation signing the contract: Dirección General de Vivienda

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 415 513,06 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: NASUVINSA

Tender:

Tender identifier: ENCARGO A NASUVINSA

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Programas rehabilitación viviendas ZMT y EVR

Date on which the winner was chosen: 01/07/2026

Organisation signing the contract: Dirección General de Vivienda

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Dirección General de Vivienda

Registration number: S7138187E

Department: Departamento de Vivienda, Juventud y políticas migratorias

Postal address: Calle Alhondiga, 1

Town: Pamplona

Postcode: 31012

Country subdivision (NUTS): Navarra (ES220)

Country: Spain

Email: vivienda@navarra.es

Telephone: 848427570

Buyer profile: www.contrataciones.navarra.es

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: NASUVINSA

Registration number: A31212483

Town: pamplona
Postcode: 31012
Country subdivision (NUTS): Navarra (ES220)
Country: Spain
Email: info@nasuvinsa.es

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Official name: Secretaría General Técnica del Departamento de Vivienda, Juventud y Políticas migratorias

Registration number: SGT

Postal address: c/ Alhondiga, 1

Town: pamplona

Postcode: 31012

Country subdivision (NUTS): Navarra (ES220)

Country: Spain

Email: sgtvijupomi@navarra.es

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Consejera del Departamento de Vivienda, juventud y políticas migratorias

Registration number: S3100000C

Postal address: c/ alhondiga, 1

Town: pamplona

Postcode: 31012

Country subdivision (NUTS): Navarra (ES220)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra

Registration number: TACPN

Postal address: C/ Iturrama 10, planta baja

Town: Pamplona

Postcode: 31007

Country subdivision (NUTS): Navarra (ES220)

Country: Spain

Email: tribunal.contratos@navarra.es

Telephone: 848421964

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 60371825-fbb0-4504-b76f-204e7810bf81 - 01

Form type: Direct award preannouncement

Notice type: Voluntary ex-ante transparency notice

Notice subtype: 25

Notice dispatch date: 03/07/2026 08:15:14 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 461574-2026

OJ S issue number: 127/2026

Publication date: 06/07/2026