

France-Muret: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 162/2022 24/08/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: le muretain agglo

National registration number: 20006864100014

Postal address: 8 bis Avenue Vincent Auriol CS 40029

Town: Muret Cedex

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31601

Country: France

Contact person: Service Commande Publique

E-mail: Marches.publics@agglo-muretain.fr**Internet address(es):**Main address: <https://marches.agglo-muretain.fr>Address of the buyer profile: <https://marches.agglo-muretain.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: commune de Muret

Postal address: 27, Rue Castelvieux - bp20

Town: Muret Cedex

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31607

Country: France

E-mail: Emilie.perez@mairie-muret.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.mairie-muret.fr>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.agglo-muretain.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.agglo-muretain.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5.

Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marche public D'Exploitation et de maintenance multitechnique des bâtiments du muretain agglo et de la ville de muret
Reference number: 2207SAO

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

marche public D'Exploitation et de maintenance multitechnique des bâtiments du muretain agglo et de la ville de muret

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

néant

II.2. Description

II.2.1. Title

le Muretain Agglo

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

II.2.4. Description of the procurement

le marché inclura : - la maintenance préventive et corrective multitechnique (P2) ;- le Gros Entretien et Renouvellement des matériels (P3), transparent ;- la réalisation de travaux de gestion énergétique (plan de comptage, supervision, etc. Suivant bpu ...) ;

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

montant maximum annuel : 1 000 000euro(s)ht

II.2. Description

II.2.1. Title

ville de Muret

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

II.2.4. Description of the procurement

le marché inclura : - la maintenance préventive et corrective CVC (P2) ;- le Gros Entretien et Renouvellement des matériels (P3), transparent ;- la réalisation de travaux de gestion énergétique (plan de comptage, supervision, etc. Suivant bpu ...) ;

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

montant maximum annuel : 1 000 000euro(s)ht

II.2. Description

II.2.1. Title

performance
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

II.2.4. Description of the procurement

nota important : Le lot 3 fait actuellement l'objet d'un projet de marché global de performance dont l'attribution est prévue pour le premier semestre 2023. Le lot 3 prendra automatiquement fin à la notification du marché global de performance. Le titulaire en sera informé par écrit afin de résilier ce lot financièrement et techniquement. Le titulaire proposera alors un décompte de résiliation qui sera ensuite arrêté par l'acheteur, après contrôle par l'amo, et notifié au titulaire

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

montant maximum annuel : 500 000euro(s)ht

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/09/2022 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/09/2022 Local time: 09:00

Place:

muret

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

la présente consultation a pour objet la conduite et la maintenance, l'exploitation, les travaux de gros entretien des multitechniques des équipements du Muretain Agglo et de la ville de Muret. L'Inventaire et la liste des sites sont disponibles en annexes 1 et 2 du Cctp. La présente consultation est un accord-cadre composite de services. Il comprend une partie ordinaire (Décomposition du prix global et forfaitaire - dpgf) et une partie à bons de commande (Bordereau des prix unitaires). Il s'exécutera sous forme d'ordre de service pour la partie ordinaire, et sous forme de bons de commande pour la partie à bons de commande. Cet accord cadre a pour objet principal, l'entretien des installations climatiques et techniques, le confort des occupants suivant la réglementation en vigueur, la continuité de service, la baisse des émissions de gaz à effet de serre et des consommations énergétiques. Le présent marché est établi pour une durée de 5 ans (conditions particulières pour le lot 3 cf. Ci-dessous), et commencera le 1er décembre 2022 après sa notification valant ordre de service pour la partie forfaitaire (Dpgf) pour toute la durée du marché. Le lot 3 fait actuellement l'objet d'un projet de marché global de performance dont l'attribution est prévue pour le premier semestre 2023. Le lot 3 prendra automatiquement fin à la notification du marché global de performance. Le titulaire en sera informé par écrit afin de résilier ce lot financièrement et techniquement. Le titulaire proposera alors un décompte de résiliation qui sera ensuite arrêté par l'acheteur, après contrôle par l'amo, et notifié au titulaire. A travers l'accord cadre, il s'agit de déployer la première étape d'un projet de télé comptage et télésuivi. Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de commander les prestations pour tout ou partie de ses bâtiments ; le DQE n'étant pas un engagement ferme de travaux. Une visite facultative est prévue dont les modalités sont prévues au règlement de la consultation. Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, pour les lots no1 et 2, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées au CCAP

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Toulouse

Postal address: 68 rue Raymond iv bp 7007

Town: Toulouse Cedex 7

Postal code: 31068

Country: France

E-mail: Greffes.ta-toulouse@juradm.fr

Telephone: +331 562735757

Fax: +331 562735740

Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : La présente procédure peut faire l'objet d'un référé précontractuel (art L551-1 du Cja) jusqu'à la signature du contrat. Les candidats évincés peuvent également, une fois le contrat signé, saisir le TA d'un référé contractuel (art L551-13 et suivants et R551-7 et suivants du Cja) :- jusqu'au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution,- dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat (en cas d'absence de publication d'un avis d'attribution). Dans un

délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution, les concurrents évincés de la conclusion d'un contrat administratif, ainsi que les tiers, sont recevables à former un recours devant le TA en pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires (Conseil d'Etat, Assemblée, 4 avril 2014, no358994). Une requête contestant la validité du contrat peut être accompagnée d'une demande tendant à la suspension de son exécution (art L521-1 du Cja). La suspension desdites décisions peut également être demandée devant le juge des référés du même TA (art L521-1 du Cja). La requête en référé devra, pour être recevable, être assortie d'un recours au fond

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/08/2022