

461694-2026 - Competition

France – Refurbishment work – Accord cadre à bon de commande - TRAVAUX SUR B.P.U. POUR LA REMISE EN ETAT DES LOGEMENTS ET DES PARTIES COMMUNES / REFECTIONS / INTERVENTIONS DE DEPANNAGE, DE SECURITE ET DE PERMANENCE SUR LE PATRIMOINE DE MMH

OJ S 127/2026 06/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Meurthe et Moselle Habitat

Email: ifreidinger@mmhabitat.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord cadre à bon de commande - TRAVAUX SUR B.P.U. POUR LA REMISE EN ETAT DES LOGEMENTS ET DES PARTIES COMMUNES / REFECTIONS / INTERVENTIONS DE DEPANNAGE, DE SECURITE ET DE PERMANENCE SUR LE PATRIMOINE DE MMH

Description: -La présente consultation se scinde en trois lots géographiques, à savoir les territoires : Nord, centre et sud. -Le montant maximum en valeur du lot Nord s'élève à : 7 800 000,00 euro(s) TTC sur 4 ans. -Le montant maximum en valeur du lot Centre s'élève à : 12 800 000,00 euro(s) TTC sur 4 ans. -Le montant maximum en valeur du lot Sud s'élève à : 16 800 000,00 euro(s) TTC sur 4 ans

Procedure identifier: d9fac8fe-504f-4ca5-9814-3507bbbb01dc

Internal identifier: 26TVX02

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

Additional classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Patrimoine mmh

Town: Nancy

Postcode: 54000

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: -La consultation est réservée aux entreprises générales ou aux groupements d'entreprises générales avec mandataire solidaire. L'article 1.1 du règlement de

la consultation expose les motifs du recours au tout corps d'état. -Chaque lot se décompose en neuf corps techniques exposés dans le règlement de la consultation. -Rappel des exigences concernant les dispositions humaines relatives au travail sur M.C.A. (Ss4 + Ss3)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Territoire NORD

Description: La délimitation géographique ainsi que le détail des adresses sont exposés à l'annexe 1 du CCTP

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

Additional classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Patrimoine mmh

Town: Nancy

Postcode: 54000

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre - un par lot - sera conclu pour une période initiale de 1 an : du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans, sans que ce délai ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843409>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1843409>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/09/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Siège mmh

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Nancy

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt à être lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: siège mmH

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Territoire CENTRE

Description: La délimitation géographique ainsi que le détail des adresses sont exposés à l'annexe 1 du CCTP

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

Additional classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Patrimoine mmh

Town: Nancy

Postcode: 54000

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre - un par lot - sera conclu pour une période initiale de 1 an : du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans, sans que ce délai ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843409>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1843409>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/09/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Siège mmh

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Nancy

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt à être lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique
Organisation providing additional information about the procurement procedure: siège mmH

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Territoire SUD

Description: La délimitation géographique ainsi que le détail des adresses sont exposés à l'annexe 1 du CCTP

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

Additional classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Patrimoine mmh

Town: Nancy

Postcode: 54000

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre - un par lot - sera conclu pour une période initiale de 1 an : du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans, sans que ce délai ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843409>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1843409>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/09/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Siège mmh

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Nancy

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt à être lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: siège mmH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 61D43038-CF51-F181-501F7F7090E4AA85

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Meurthe et Moselle Habitat

Registration number: 48753

Postal address: 33 Boulevard De La Mothe

Town: Nancy cedex

Postcode: 54010

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

Contact point: MAHUET Lionel

Email: ifreidinger@mmhabitat.fr

Telephone: 0383175524

Internet address: <http://www.mmhabitat.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: siège mmH

Registration number: 61D43059-9790-7D30-8D396045F0856BA0

Postal address: 33bd de la Mothe 33bd de la Mothe, 33bd de la Mothe

Town: Nancy
Postcode: 54000
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Contact point: Nabil Haouara
Email: nhaouara@mmhabitat.fr
Telephone: (33)383175521

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Nancy
Registration number: 61D43069-D185-542D-4B80658956647FB8
Postal address: 5, Place de la Carrière C.O. n° 20038
Town: Nancy
Postcode: 54036
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telephone: 0383174343
Fax: 0383174350
Internet address: <http://nancy-tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 682b3fa4-3100-4735-af86-7e91525d6ea5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 02/07/2026 17:10:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 461694-2026
OJ S issue number: 127/2026
Publication date: 06/07/2026