

Germany-Bad Schwalbach: Demolition, site preparation and clearance work

OJ S 144/2023 28/07/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Rheingau-Taunus-Kreis

Postal address: Heimbacher Straße 7

Town: Bad Schwalbach

NUTS code: DE71D Rheingau-Taunus-Kreis

Postal code: 65307

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Internet address(es):

Main address: www.rheingau-taunus.de

Address of the buyer profile: www.had.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1898d5e2147-5a08f6360784bbfc

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Betreuung u Mensa Theitalschule Abbrucharbeiten

Reference number: 23-218

II.1.2. Main CPV code

45111000 Demolition, site preparation and clearance work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111100 Demolition work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71D Rheingau-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Theitalschule, Lenzhahner Weg 11, 65527 Niedernhausen

II.2.4. Description of the procurement

Abbruch Turnhalle, WC-Gebäude und Garagen an der Theitalschule in 65527

Niedernhausen; Hauptgewerk: Abbrucharbeiten/Schadstoffsanierung

Enthaltene Gewerke:

- Erdarbeiten
- Abbruch- und Rückbauarbeiten
- Gerüstarbeiten
- Schadstoffsanierung

Beschreibung der Beschaffung:

Geplant ist der Abbruch und die Schadstoffsanierung der Turnhalle, des WC-Gebäudes (Bauteil H) und der zwei Doppelgaragen sowie der Rückbau einer Holzhütte an der Theitalschule in Niedernhausen. Hier handelt es sich um vorbereitende Maßnahmen für den geplanten Neubau eines Betreuungsgebäudes mit Mensa und Bibliothek an der Theitalschule. Dieser soll im Bereich der oben beschriebenen abzubrechenden Gebäude errichtet werden.

Im Einzelnen sind folgende Arbeiten zu verrichten:

1. Bauabschnitt

Vorbereitende Maßnahmen

- ca. 7 Bäume roden
- ca. 900 m² Baugelände freimachen
- ca. 430 m² Ausbau vorh. Asphaltbelag
- Gerüstarbeiten
- ca. 900 m³ Fassadengerüst

Erdarbeiten

- ca. 4.800 m³ Geländeflächen (gerodet), planieren
- ca. 800 m² Tragschicht Recycling, Zufahrt/ BE-Fläche

Schadstoffsanierung

- ca. 350 m² Demontage asbesthaltiger Bodenbelag
- ca. 460 m Demontage PCB-haltiger Fugenmassen- ca. 250 m Demontage KMF
- ca. 250 m² Demontage Dacheindeckung (Anbau, asbesthaltige

Bitumenlage)

Abbruch- und Rückbauarbeiten

- 2 Stck Abriss Holz-Schuppen
- 4 Stck Abriss einer Fertiggarage
- ca. 440 m³ Abbruch WC-Gebäude (Mauerwerk, Stahlbeton, Metaldacheindeckung)
- ca. 3.000 m³ Abbrucharbeiten Turnhalle (Stahlbetonskelettkonstruktion,

Flachdach)

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 23/10/2023 End: 26/01/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

.

01_Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 oder Nachweis PQ oder EEE,

02_Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestengelt

03_Eigenerklärung_Art. 5k EU

.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Nachweise der Sachkunde nach TRGS 519, TRGS 521 und nach TRGS 524/ DGUV 101-004
(Arbeiten in kontaminierten Bereichen)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/08/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/08/2023 Local time: 13:00

Place:

Rheingau-Taunus-Kreis Heimbacher Straße 765307 Bad Schwalbach Deutschland

Information about authorised persons and opening procedure: Es gelten die Regelungen gemäß § 14 EU Abs. 6 VOB/A

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/07/2023