

Germany-Ettlingen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 144/2023 28/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtbau Ettlingen GmbH

Postal address: Ottostraße 9

Town: Ettlingen

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Postal code: 76275

Country: Germany

Contact person: Verfahrensbetreuung THOST Projektmanagement GmbH

E-mail: i.uschakow@thost.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.stadtbau-ettlingen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E49587387>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E49587387>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

KKN | Neubau Kindergarten und Wohnen Kaserne Nord, Ettlingen

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vergabe von Freianlagenplanungsleistungen der LPH 1 - 9 gem. § 38 Teil 3 Abschnitt 2 HOAI
Freianlagenplanung für den Neubau Kindergarten und Wohnen Kaserne Nord, Ettlingen.

Stufenweise Beauftragung nach Lph 1-3 sowie Lph 4-9 HOAI.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Main site or place of performance: 76275, Stadt Ettlingen

II.2.4. Description of the procurement

Die detaillierte Projektbeschreibung entnehmen Sie bitte der Anlage 01:
„KKN_648719_Erläuterungsbericht_201123“

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2023 End: 30/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Formelle Prüfung:

- fristgerechter Eingang der Unterlagen;
- formgerechter Eingang der Unterlagen;
- Vollständigkeit und Plausibilität der Unterlagen;
- Prüfung von Mindestanforderungen und Ausschlusskriterien.

.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Eigenerklärung zum Jahresumsatz der letzten 3 Jahre.

Es wird der durchschnittliche Jahresumsatz der letzten 3 Jahre bewertet:

- ab netto 250.000 €: + 5 Punkte.
- ab netto 500.000 €: + 10 Punkte.

.

Technische Leistungsfähigkeit:

Es werden max. 2 Referenzen gewertet. Werden mehr als 2 Referenzen abgegeben werden nur die zwei Referenzen mit der höchsten Punktzahl in der Gesamtbewertung berücksichtigt.

Bei den zu bewertenden Referenzen muss es sich um unterschiedliche unternehmensbezogene Referenzprojekte handeln. Gewertet werden nur Referenzen, die folgende Anforderungen erfüllen:

- Abgeschlossene Leistung der letzten 7 Jahre (Abschluss der Leistung nach 01.01.2016) im Bereich der Freianlagenplanung nach § 38 Teil 3 Abschnitt 2 HOAI
- Referenz 1: Planung und Umsetzung einer Freianlage mit Plangebiet mind. 300 m²
- Referenz 2: Planung und Umsetzung einer Freianlage mind. Honorarzone III.

.

Die Referenzen werden wie folgt bewertet:

Referenz 1: Planung und Umsetzung einer Freianlage mit Plangebiet mind. 300 m²:

- Öffentlicher Auftraggeber + 20 Punkte.

- Projektparameter:

Kindergarten oder Bildungseinrichtung + 40 Punkte;

Sonnenschutz/Schattenplätze + 30 Punkte;

Auszeichnung eines realisierten Projekts (Auszeichnung der Architektenkammer, Verband Deutscher Architekten, Bund deutscher Architekten oder vergleichbares wie zum Beispiel Hugo-Häring-Preis) + 10 Punkte;

Nachhaltiges Planen und Bauen, innovative Technikansätze + 20 Punkte. (Summe max. 100 Punkte).

-Kosten Außenanlagen und Freiflächen KG 500 (in € brutto);

ab 0,5 Mio. € + 20 Punkte;

ab 1,0 Mio. € + 50 Punkte.

- Beauftragte Lph nach HOAI:

Leistungsphase 1 + 3 Punkte;

Leistungsphase 2 + 10 Punkte;

Leistungsphase 3 + 16 Punkte;

Leistungsphase 4 + 4 Punkte;

Leistungsphase 5 + 25 Punkte;

Leistungsphase 6 + 7 Punkte;

Leistungsphase 7 + 3 Punkte;

Leistungsphase 8 + 30 Punkte;

Leistungsphase 9 + 2 Punkte (Summe max. 100 Punkte).

- Abschluss der Leistungsphase 8:

ab 01.01.2018: 20 Punkte;

ab 01.01.2020 bis Datum Abgabe Teilnahmeantrag: 50 Punkte;

laufendes Projekt: 0 Punkte.

.

Referenz 2: Planung und Umsetzung einer Freianlage mind. Honorarzone III:

- Projektparameter:

Kindergarten oder Bildungseinrichtung + 40 Punkte;

Sonnenschutz/Schattenplätze + 30 Punkte;

Nachhaltiges Planen und Bauen, innovative Technikansätze + 20 Punkte. (Summe max. 90 Punkte).

-Fläche Außenanlagen und Freiflächen;

ab 500 m² + 20 Punkte;

ab 700 m² + 50 Punkte.

-Kosten Außenanlagen und Freiflächen KG 500 (in € brutto);

ab 0,5 Mio. € + 20 Punkte;

ab 1,0 Mio. € + 50 Punkte.

- Beauftragte Lph nach HOAI:

Leistungsphase 1 + 3 Punkte;

Leistungsphase 2 + 10 Punkte;

Leistungsphase 3 + 16 Punkte;

Leistungsphase 4 + 4 Punkte;

Leistungsphase 5 + 25 Punkte;

Leistungsphase 6 + 7 Punkte;

Leistungsphase 7 + 3 Punkte;

Leistungsphase 8 + 30 Punkte;

Leistungsphase 9 + 2 Punkte (Summe max. 100 Punkte).

- Abschluss der Leistungsphase 8:

ab 01.01.2018: 20 Punkte;

ab 01.01.2020 bis Datum Abgabe Teilnahmeantrag: 50 Punkte;

laufendes Projekt: 0 Punkte.

Zur Belegbarkeit der bewerteten Kriterien, stellt der Bewerber die jeweilige Referenz auf zwei gesonderten DIN A4-Blättern im Hinblick auf die abgefragten Kriterien vor und fügt diese als Anhang dem Teilnahmeantrag bei. Die zuvor beschriebenen Projekte müssen im Unternehmen des/der Bewerber erbracht worden sein. Bei Bewerbergemeinschaften aus mehreren Bewerbern gelten die Angaben und die Referenzen in Summe für die Bewerbergemeinschaft. Die Nachweise sind über den beigefügten Teilnahmeantrag (Formular 1) zu erbringen. Die drei Bewerber mit den höchsten Punktezahlen werden zu den Verhandlungsgesprächen eingeladen. Bei gleicher Punktzahl entscheidet das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 42 VgV i.V.m. §§ 123, 124 GWB / § 73 Abs. 3 VgV und i. S. v. § 21 Abs. 1 (AentG), § 98c (AufenthG), § 19 Abs. 1 (MiLoG), § 21 (SchwarzArbG) - Ausschlusskriterium

- Erklärung, dass kein Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift besteht (Formular 2) - Ausschlusskriterium

- Verpflichtungserklärung der Tariftreue- und Mindestentgeltverpflichtungen nach dem Tariftreue- und Mindestlohngesetz für öffentliche Aufträge nach Landestariftreue- und Mindestlohngesetz – LTMG - Ausschlusskriterium

- Bestätigung zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung über die Eintragung in das Berufs-/Handelsregister über Angabe der Berufs-/Handelsregisternummer -

Ausschlusskriterium

- Eigenerklärung zur Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt" für mindestens eine Person im Unternehmen des Bewerbers - Ausschlusskriterium

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Nachweis (gem. § 45 Abs. 1 Nr. 3 und § 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV), dass eine

Berufshaftpflichtversicherung über min. 1 500 000 EUR für Personenschäden, min. 500 000

EUR für sonstige Schäden vorliegt bzw. Bestätigungsschreiben der Versicherung, dass die Deckungssummen im Auftragsfall entsprechend erhöht werden - Ausschlusskriterium.

- Eigenerklärung zum Jahresumsatz der letzten 3 Jahre (gem. § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV). Es wird der durchschnittliche Jahresumsatz der letzten 3 Jahre bewertet, die genaue Bepunktung erfolgt gem. Ziff. II.2.9.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Nachweis über min. 5 Jahre Berufserfahrung im Bereich der Freianlagenplanung für den im Teilnahmeantrag benannten Projektverantwortlichen. Nachweis erfolgt als Eigenerklärung z.B. anhand des Lebenslaufes, Mitarbeiterreferenz/persönlicher Referenzliste o.Ä. -

Ausschlusskriterium

- Referenzen (gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV). Es werden folgende Kriterien bewertet, die Bepunktung erfolgt gem. Ziff. II.2.9:

- Öffentlicher Auftraggeber;
- Projektparameter;
- Bauwerkskosten der KG 500;
- Beauftragte Leistungsphasen nach HOAI;
- Abschluss der Leistung.

Es werden max. 2 Referenzen gewertet. Werden mehr als 2 Referenzen abgegeben werden nur die zwei

Referenzen mit der höchsten Punktzahl in der Gesamtbewertung berücksichtigt. Bei den zu bewertenden

Referenzen muss es sich um unterschiedliche unternehmensbezogene Referenzprojekte handeln. Gewertet

werden nur Referenzen, die folgende Anforderungen erfüllen:

- Abgeschlossene Leistung der letzten 7 Jahre (Abschluss der Leistung nach 01.01.2016) im Bereich der Freianlagenplanung nach § 38 Teil 3 Abschnitt 2 HOAI
- Referenz 1: Planung und Umsetzung einer Freianlage mit Plangebiet mind. 300 m²
- Referenz 2: Planung und Umsetzung einer Freianlage mind. Honorarzone III

Zur Belegbarkeit der bewerteten Kriterien, stellt der Bewerber die jeweilige Referenz auf zwei gesonderten DIN A4-Blättern im Hinblick auf die abgefragten Kriterien vor und fügt diese als Anhang dem Teilnahmeantrag bei. Die zuvor beschriebenen Projekte müssen im Unternehmen des/der Bewerber erbracht worden sein. Bei Bewerbungsgemeinschaften aus mehreren Bewerbern gelten die Angaben und die Referenzen in Summe für die Bewerbungsgemeinschaft. Die Nachweise sind über den beigefügten Teilnahmeantrag (Formular 1) zu erbringen. Die drei Bewerber mit den höchsten Punktezahlen werden zu den Verhandlungsgesprächen eingeladen. Bei gleicher Punktzahl entscheidet das Los.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Nachweis des besonderen Berufsstandes und der Qualifikation als "Landschaftsarchitekt" (gem. §§ 44, 75 Abs. 1 VgV).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/08/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Bewerbungsunterlagen stehen über die Vergabeplattform unter www.subreport-elvis.de bis zum Ablauf der unter Ziffer IV.2.2) genannten Frist zum Herunterladen bereit und sind nur auf diesem Weg erhältlich. Die Bewerber müssen sich eigenverantwortlich über ggf. nachgereichte Dokumente über die Vergabeplattform informieren. Für die Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die von der Vergabestelle vorgegebenen Bewerbungsunterlagen zu verwenden und ausgefüllt online einzureichen. Die Angebotsabgabe erfolgt ebenfalls elektronisch über die Vergabeplattform. Das Verfahren wird elektronisch durchgeführt, eine postalische oder eigenhändige Abgabe oder eine Abgabe per Mail des Teilnahmeantrags/Angebotsabgabe ist nicht zulässig. Fragen zum Verfahren sind schriftlich über die Vergabeplattform zu stellen.

Ob fehlende Angaben/Unterlagen bei Vorliegen der Voraussetzungen des § 56 VgV nachgefordert werden, steht im Ermessen des Auslobers. Die Bewerber /Bewerbergemeinschaften haben keinen Anspruch darauf, dass der Auslober von § 56 Abs. 2 bis 4 VgV Gebrauch macht und Unterlagen oder Angaben nachfordert. Ferner wird geprüft, ob Ausschlussgründe vorliegen und die genannten Mindestbedingungen erfüllt werden. Die Prüfung erfolgt primär anhand der mit dem Teilnahmeantrag abgegebenen Eigenerklärungen. Die Vergabestelle behält sich jedoch vor, von den Bewerbern /Bewerbergemeinschaftsmitgliedern kurzfristig die Vorlage geeigneter Nachweise zu den Eigenerklärungen zu fordern.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 KT (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/07/2023