

Italy-Bologna: District-heating mains construction work

OJ S 144/2023 28/07/2023

Contract notice – utilities

Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: HERAtech S.r.l.

Postal address: Viale Carlo Berti Pichat, 2/4

Town: Bologna

NUTS code: ITH55 Bologna

Postal code: 40127

Country: Italy

Contact person: Funzione Acquisti Operations e Logistica – Acquisti Heratech

E-mail: acquisti.dtc@pec.gruppohera.it

Telephone: +39 0542621329

Internet address(es):

Main address: www.gruppohera.it

Address of the buyer profile: www.gruppohera.it/gruppo/fornitori/

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portalefornitoriprocurement.gruppohera.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portalefornitori.gruppohera.it>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Other activity: Esecuzione di servizi tecnici e operativi nell'ambito della gestione, da parte del Gruppo Hera, dei servizi ambientali, energetici, idrici e delle telecomunicazioni

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Procedura aperta per la conclusione di accordi quadro per la realizzazione di reti di teleriscaldamento nei territori della Città metropolitana di Bologna, della prov. di Ferrara e di Forlì-Cesena

Reference number: Tender T23_851, RdO R23_971(Qualifica), R23_972Lotto1, R23_973Lotto2, R23_975Lotto3, R23_976Lotto4

II.1.2. Main CPV code

45232140 District-heating mains construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La procedura aperta è finalizzata alla conclusione di accordi quadro, ai sensi dell'art. 154 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, senza riapertura del confronto competitivo, di lavori relativi alla realizzazione di reti di teleriscaldamento nei territori della Città metropolitana di Bologna, della provincia di Ferrara e della provincia di Forlì-Cesena. L'appalto è suddiviso in n. 4 lotti.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 46 506 776,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 1: CIG 9968815E5E - CUP H36I22000380007 - Rifacimento rete Cogen-Barca ed estensione Lazzaretto

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232140 District-heating mains construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH55 Bologna

Main site or place of performance: BOLOGNA

II.2.4. Description of the procurement

Lotto 1 - Accordo quadro con un operatore economico, ai sensi dell'art. 154 del D. Lgs. n. 36 /2023 e ss.mm.ii, per l'affidamento, senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento, senza riapertura del confronto competitivo, dei lavori di realizzazione di reti di teleriscaldamento riferite all'intervento denominato "Rifacimento rete Cogen-Barca ed estensione Lazzaretto". Gli interventi, non finanziati da PNRR, si sviluppano principalmente, ma non esclusivamente, nel territorio del Comune di Bologna.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: VALORE TECNICO / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 15 078 418,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

In merito alla modifica dell'accordo quadro durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. la Committente si riserva di opzionare, anche con più atti successivi, un incremento sino a concorrenza del 10% dell'importo dell'Accordo quadro riferito allo specifico Lotto al verificarsi delle condizioni previste all'art.12 del Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si rinvia. L'Operatore economico è obbligato a svolgere le prestazioni incrementali disposte dalla Committente entro il suddetto limite, alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 2: CIG 9968907A4B - CUP F35H22000240004 - Potenziamento fonte Geotermica di Ferrara ed estensione rete Teleriscaldamento Efficiente
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232140 District-heating mains construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH56 Ferrara

Main site or place of performance: FERRARA

II.2.4. Description of the procurement

Lotto 2 - Accordo quadro con un operatore economico, ai sensi dell'art. 154 del D. Lgs. n. 36 /2023 e ss.mm.ii, per l'affidamento, senza riapertura del confronto competitivo, dei lavori di realizzazione di reti di teleriscaldamento riferite all'intervento denominato "Potenziamento fonte Geotermica di Ferrara ed estensione rete Teleriscaldamento Efficiente". L'intervento, finanziato da PNRR, si sviluppa principalmente nel territorio del Comune di Ferrara

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: VALORE TECNICO / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 13 741 326,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

In merito alla modifica dell'accordo quadro durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. la Committente si riserva di opzionare, anche con più atti successivi, un incremento sino a concorrenza del 10% dell'importo dell'Accordo quadro riferito allo specifico Lotto al verificarsi delle condizioni previste all'art.12 del Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si rinvia. L'Operatore economico è obbligato a svolgere le prestazioni incrementali disposte dalla Committente entro il suddetto limite, alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Next Generation EU - Missione M.2 – Componente C.3 – Investimento/Sub-Investimento I.3.1 - Potenziamento fonte Geotermica di Ferrara ed estensione rete TLR Efficiente” - Cod. intervento TLR00078

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 3: CIG 9968967BCE - CUP F35H22000200004 - Estensione sistema Teleriscaldamento Efficiente zona Nord di Bologna
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232140 District-heating mains construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH55 Bologna
Main site or place of performance: BOLOGNA

II.2.4. Description of the procurement

Lotto n. 3: Accordo quadro con un operatore economico, ai sensi dell'art. 154 del D. Lgs. n. 36 /2023 e ss.mm.ii, per l'affidamento, senza riapertura del confronto competitivo, dei lavori di realizzazione di reti di teleriscaldamento riferite all'intervento denominato "Estensione sistema Teleriscaldamento Efficiente zona Nord di Bologna". L'intervento, finanziato da PNRR, si sviluppa principalmente e non esclusivamente nel territorio del Comune di Bologna.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: VALORE TECNICO / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 9 361 667,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

In merito alla modifica dell'accordo quadro durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. la Committente si riserva di opzionare, anche con più atti successivi, un incremento sino a concorrenza del 10% dell'importo dell'Accordo quadro riferito allo specifico Lotto al verificarsi delle condizioni previste all'art.12 del Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si rinvia. L'Operatore economico è obbligato a svolgere le prestazioni incrementali disposte dalla Committente entro il suddetto limite, alle stesse condizioni previste nel contratto originario

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Next Generation EU - Missione M.2 – Componente C.3 –

Investimento/Sub-Investimento I.3.1 "Estensione sistema Teleriscaldamento Efficiente zona Nord di Bologna" - Codice intervento TLR00019

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 4: CIG 99690028B1 - CUP F35H22000210004 - Estensione sistema Teleriscaldamento Efficiente Città di Forlì
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232140 District-heating mains construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH58 Forlì-Cesena

Main site or place of performance: FORLI-CESENA

II.2.4. Description of the procurement

Lotto n. 4: Accordo quadro con un operatore economico, ai sensi dell'art. 154 del D. Lgs. n. 36 /2023 e ss.mm.ii, per l'affidamento, senza riapertura del confronto competitivo, dei lavori di realizzazione di reti di teleriscaldamento riferite all'intervento denominato "Estensione sistema Teleriscaldamento Efficiente Città di Forlì". L'intervento, finanziato da PNRR, si sviluppa principalmente nel territorio del Comune di Forlì.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: VALORE TECNICO / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 325 365,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

In merito alla modifica dell'accordo quadro durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. la Committente si riserva di opzionare, anche con più atti successivi, un incremento sino a concorrenza del 10% dell'importo dell'Accordo quadro riferito allo specifico Lotto al verificarsi delle condizioni previste all'art.12 del Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si rinvia. L'Operatore economico è obbligato a svolgere le prestazioni incrementali disposte dalla Committente entro il suddetto limite, alle stesse condizioni previste nel contratto originario

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Next Generation EU - Missione M.2 – Componente C.3 – Investimento/Sub-Investimento I.3.1 "Estensione sistema Teleriscaldamento Efficiente Città di Forlì" - Codice intervento TLR00077

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Per completezza di informazioni, si rinvia al bando integrale disponibile al link:

<https://portalefornitoriprocurement.gruppohera.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>, in particolare si rinvia a quanto prescritto ai punti III.1) e III.1.1) del bando stesso.

a) Dichiarazione di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A., contenente tutte le informazioni puntualmente indicate nell'Allegato B1 Dichiarazione sostitutiva OBBLIGATORIA. Si precisa che la dichiarazione attestante l'iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. (se concorrente italiano) oppure nel registro professionale o commerciale di cui all'art. 100, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (se concorrente straniero), dovrà riportare una "tipologia di attività economica d'Impresa" pertinente con l'oggetto della presente procedura di gara.

b) Dichiarazione relativa all'appartenenza o meno alla categoria di "impresa" di cui all'art. 1, comma 1, lettera o) dell'Allegato I.1 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii (M.P.M.I.);

c) Dichiarazione relativa alla insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 98 del D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., come puntualmente indicate nei suddetti allegati .

c1) Per la partecipazione al Lotto n. 2, al Lotto n. 3 e al Lotto n. 4 : Dichiarazioni sostitutive relative al rispetto delle disposizioni previste per gli appalti assistiti da finanziamento di cui al PNRR e/o PNC contenenti tutte le informazioni e la documentazione puntualmente indicati nei suddetti allegati (Allegato B-bis; Allegato B-ter; Allegato B-quater; Allegato B-quinquies).

d) Dichiarazione dalla quale risulti l'adempimento all'interno dell'operatore economico rappresentato degli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

- e) Dichiarazione dalla quale risulti che l'Operatore economico non ha affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.
- f) Dichiarazione dalla quale risulti l'indicazione delle amministrazioni/enti competenti presso i quali la Stazione Appaltante potrà effettuare le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di cui natura amministrativa completa di tutti i recapiti (fax, telefono, P.E.C.) necessari per l'inoltro delle relative richieste.
- g) Dichiarazione dalla quale risulti che l'Operatore economico è iscritto negli "Elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a rischio di inquinamento mafioso", istituiti presso la competente Prefettura (c.d. "White List") o di avere inoltrato formale richiesta di iscrizione alla White List alla competente Prefettura o di non essere soggetto all'obbligo di iscrizione nella White List.
- h) Dichiarazione dalla quale risulti la presa visione ed accettazione delle disposizioni contenute nei documenti del Gruppo Hera, il rispetto dei principi e dei contenuti in materia di Responsabilità Sociale d'Impresa e di prevenzione della corruzione, tutti elencati puntualmente alla presente lettera del sopracitato Allegato B1.
- i) Dichiarazione di prendere atto che tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazione tra Stazione Appaltante e i concorrenti/operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite l'area "Messaggi" del procedimento, a mezzo portale Hera_Pro, notificati per tutti gli operatori economici all'indirizzo di posta elettronica indicato dai concorrenti in fase di registrazione al portale.
- j) Dichiarazione dalla quale risulti la conformità agli originali posseduti dall'operatore economico di tutte le copie dei documenti presentati secondo quanto previsto nel presente bando.
- k) Dichiarazione dalla quale risulti di aver reso tutte le dichiarazioni richieste nel presente bando nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Per completezza di informazioni, si rinvia al bando integrale disponibile al link:

<https://portalefornitoriprocurement.gruppohera.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>, in particolare si rinvia a quanto prescritto al punto III.1.3) del bando stesso.

l) Copia di attestato di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciato da una società di attestazione regolarmente autorizzata, che documenti, in relazione al/ai Lotto/i di partecipazione prescelti, di il possesso della iscrizione, nelle categorie e classifiche di cui alle sotto riportate tabelle distintamente per ciascun Lotto:

Lotto n. 1

- OG6 Classifica IV Qual. Obbligatoria Categoria Prevalente subappaltabile al 50,00%
- OG3 Classifica I Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%
- OS21 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%

Lotto n. 2

- OG6 Classifica V Qual. Obbligatoria Categoria Prevalente subappaltabile al 50,00%;
- OG3 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%
- OS28 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%
- OS35 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%

Lotto n. 3

- OG6 Classifica IV-bis Qual. Obbligatoria Categoria Prevalente subappaltabile al 50,00%
- OG3 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%
- OS28 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%

Lotto n. 4

- OG6 Classifica V Qual. Obbligatoria Categoria Prevalente subappaltabile al 50,00%
- OG3 Classifica III Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%
- OS28 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%
- OS35 Classifica II Qual. Obbligatoria Categoria Scorporabile subappaltabile al 100,00%

Gli Operatori economici in possesso di attestazione SOA per classifica uguale o superiore alla III devono possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata da un organismo di certificazione accreditato, in conformità alla norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17021.

Ai soli fini dell'esercizio della riserva del subappalto, si precisa che, nell'ambito delle opere relative alla categoria PREVALENTE, sono rinvenibili anche le seguenti lavorazioni assimilabili alla categoria SOA OS30 per un importo delle lavorazioni stesse nell'ambito di singoli lavori oggetto di affidamento esecutivo non superiore ad un importo stimato come indicato nel Bando integrale per ciascun Lotto.

Lavorazioni relative alla rimozione di amianto ricomprese nell'importo dei lavori propri della categoria prevalente dello specifico Lotto ed ASSIMILABILI alla categoria SOA OG12, possono essere eseguite solo da soggetti che, ancorché in possesso dell'iscrizione SOA nella categoria Prevalente per un importo delle lavorazioni stesse nell'ambito di singoli lavori oggetto di affidamento esecutivo non superiore ad un importo stimato come indicato nel Bando integrale per ciascun Lotto ove sono altresì riportati i requisiti richiesti.

Lavorazioni relative alla bonifica terrestre da ordigni bellici inesplosi nell'ambito della categoria prevalente di ciascun Lotto sono previste attività di indagine non invasiva e bonifica bellica per un importo delle lavorazioni stesse nell'ambito di singoli lavori oggetto di affidamento esecutivo non superiore ad un importo stimato come indicato nel Bando integrale per ciascun Lotto ove sono altresì riportati i requisiti richiesti.

Lavorazioni in ambienti sospetti di inquinamento e/o luoghi confinati, rientranti nell'ambito della categoria prevalente di ciascun Lotto come indicato nel Bando integrale per ciascun Lotto ove sono altresì riportati i requisiti richiesti.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used Additional information about electronic auction:

Trattasi di procedura telematica

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/10/2023 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Italian

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/10/2023 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: In seduta privata tramite la piattaforma di comunicazione e collaborazione Microsoft Teams

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Si invia al bando integrale disponibile al link: <https://portalefornitoriprocurement.gruppohera.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>, in particolare si rinvia a quanto prescritto al punto VI. 3) del bando stesso. b) Si precisa che Heratech S.r.l. opera in qualità di Stazione Appaltante e Committente in base ad accordi Intercompany del Gruppo Hera. In particolare, Heratech S.r.l. opera in nome e per conto di Hera S.p.A. (Direzione Teleriscaldamento), società quest'ultima beneficiaria dei finanziamenti sopra indicati, giusto decreto di concessione adottato dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica in data 23.12.2022.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna

Postal address: Via D'Azeglio, 54

Town: Bologna

Postal code: 40123

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/07/2023