

Germany-Frankfurt-on-Main: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 190/2019 02/10/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bürgerhospital und Clementine Kinderhospital gemeinnützige GmbH

Postal address: Nibelungenallee 37-41

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60318

Country: Germany

Contact person: Frau Sonja Gierok

E-mail: s.gierok@buergerhospital-ffm.de

Telephone: +49 691500319

Fax: +49 691500320

Internet address(es):

Main address: www.buergerhospital-ffm.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-16d4dd4c4b0-4900f8dcf6b3a7f2

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbB

Postal address: Friedrichstraße 15

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60323

Country: Germany

Contact person: Rechtsanwältin A. Kullack

E-mail: post@grothmanngeiser.de

Telephone: +49 6971912630

Fax: +49 6971912631

Internet address(es):

Main address: www.real-recht.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: gGmbH (kein öffentlicher Auftraggeber)

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Objektüberwachung, Anlagengruppe 1-3 + 7, nur KG 473 Medienversorgungsanlagen,
Leistungsphasen 6-9 nach HOAI
Reference number: Kullack-2019-0040

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Neubau eines Kinderkrankenhauses in der Innenstadt in Frankfurt am Main mit Anschluss an das auf der anderen Straßenseite liegende Bürgerhospital (Tunnel, Brücke) und Umbau des Bestandsgebäudes sowie Umzug im Gebäude, geförderte Baumaßnahme, ca. 9.72.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 35 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektüberwachung AG 1-3 + 7, Lph 6-9, nur KG 473 HLS
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Objektüberwachung für die Leistungsphase 6 bis 9 der Anlagengruppen 1 bis 3 + 7-
Kostengruppe 473 (Sanitär+Heizung/Kälte+Lüftung+ Medienversorgungsanlagen).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Präsentation und Erfahrung des Projektteams / Weighting: 60,00

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit, Präsenz, Kapazitäten / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 20,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2021 End: 30/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektüberwachung AG 7, Lph 6-9, Kostengruppe 474 und 612, Medizintechnik
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Objektüberwachung für die Leistungsphase 6 bis 9 der Anlagengruppe 7 – Kostengruppe 474 und 612, Medizintechnik.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Präsentation und Erfahrung des Projektteams / Weighting: 60,00

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit, Präsenz, Kapazitäten / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 20,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2021 End: 30/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Nachweis Berufshaftpflichtversicherung,
- Nichtbestehen von Ausschlusskriterien nach §§ 123, 124 GWB (Vordruck Eigenerklärung ist zu verwenden).

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referenzen vergleichbarer Leistungen (siehe jeweils II.2.4.),
- Referenzen des Projektteams.

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Mindestbedingung: 1 Referenz einer geförderten Baumaßnahme.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/10/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 19/11/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/03/2020

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Achtung: Bitte zuerst sofort bei HAD das Bietercockpit installieren.

Eine Anleitung zur Nutzung des Bietercockpits finden Sie auf der folgenden Webseite:

<http://www.absthessen.de/ehad-bieter-bieterbroschuere.html>

Anlagen:

- 1) Leistungsbeschreibung Los 1 (8) und Los 2 (17);
- 2) Anlage Ermittlung mvB Gebäude;
- 3) Erweiterungsbau Vorbescheid vom 16.5.2018;
- 4) Lageplan zur Bauvoranfrage MKF Neubau und Bestand;
- 5) Lageplan 17246 1 LZB 1-500;
- 6) Projektskizze (Beschreibung der Maßnahme);
- 7) Machbarkeitsstudie des Architekten vom 30.6.2019;
- 8) Daten Projekt Strukturfond;
- 9) Übersichtsplan MKH-Areal Feuerwehr Rettungswege;
- 10) Übersichtsplan MKH-Areal Freianlagen;
- 11) Übersichtsplan MKH-Areal Abstandsflächen;
- 12) WRL-Architekten Präsentation vom 30.6.2018;
- 13) Skizze Tunnelanbindung BA 3a;
- 14) Austauschpläne Eckgebäude;
- 15) BGF Clemi DIN 277 a-c, Stand 12.6.2017;
- 16) Kostenrahmen vom 7.3.2019;
- 17) Budgetberechnung vom 30.6.2018;
- 18) Budgetberechnung Umbau Eckgebäude vom 13.9.2018;
- 19) Funk-Versicherungsbestätigung-Architekten Bürgerhospital Muster BA 3a;
- 20) Bewerbung und Eigenerklärung;

- 21) Bewerbungsbedingungen für die Vergabe von Leistungen;
- 22) ZVB – Geb/In;
- 23) Terminplan vom 30.8.2019.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Auftraggeber ist kein öffentlicher Auftraggeber.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/09/2019