

462408-2026 - Competition

Poland – Construction work for water and sewage pipelines – Modernizacja wodociągu w ulicach: Kołowej, Krochmalnej, Lenartowicza, Siarczanej i ulicy wewnętrznej w Łodzi

OJ S 127/2026 06/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zakład Wodociągów i Kanalizacji" sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Water-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Modernizacja wodociągu w ulicach: Kołowej, Krochmalnej, Lenartowicza, Siarczanej i ulicy wewnętrznej w Łodzi

Description: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sieci wodociągowej w ulicach:

Kołowej, Krochmalnej, Lenartowicza, Siarczanej i ulicy wewnętrznej z podziałem na zadania:

Zadanie 1: Modernizacja wodociągu a/c w ulicy wewnętrznej od ul. Kilińskiego do ul.

Podgórna. Zadanie 2: Modernizacja wodociągu a/c w ul. Kołowej od ul. Broniewskiego do ul.

Lenartowicza. Zadanie 3: Modernizacja wodociągu a/c w ul. Siarczanej od ul. Broniewskiego

do ul. Lenartowicza. Zadanie 4: Modernizacja wodociągu w ul. Lenartowicza od ul.

Kraszewskiego do ul. Podgórnej wraz z modernizacją wodociągu w drodze wewnętrznej od ul.

Lenartowicza do posesji przy ul. Dąbrowskiego 51 Zadanie 5: Modernizacja wodociągu w ul.

Krochmalnej od ul. Lenartowicza do ul. Broniewskiego. Dodatkowe wytyczne realizacyjne: 1)

Prace związane z modernizacją sieci wodociągowej zaplanowano na całym osiedlu w jednym

czasie tj. na ulicach Podgórnej, Kołowej, Siarczanej, Krochmalnej i Lenartowicza. Nie

realizować wszystkich odcinków jednocześnie - etapować. 2) Na wszystkich realizowanych

ulicach należy utrzymać wjazdy docelowe. 3) W tym samym czasie na terenie niniejszego

osiedla planowane są prace modernizacyjne sieci ciepłowniczej realizowane na zlecenie Veoli

– roboty wodociągowe należy skoordynować z planowanymi robotami Veolia. 4) Roboty

wodociągowe należy skoordynować z pracami gazowniczymi na ul. Kraszewskiego

realizowanymi na zlecenie PSG.

Procedure identifier: 505a3fdb-0f98-4675-b608-35f1dd2a012e

Internal identifier: BZZ.261.33.2026.Ksz

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. 2. Ofertę sporządza

się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się

kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Kompletna

oferta powinna zawierać: 1) Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego

Załącz. nr 1 do SWZ; 2) Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o

udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z nich – Załącznik nr 11 do SWZ; 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę (jeżeli dotyczy) – Załącznik nr 7 do SWZ; 4) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 12 do SWZ; 5) Stosowne pełnomocnictwo (a) osób podpisujących ofertę (złożone elektronicznie oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym), jeżeli oferta jest podpisywana przez pełnomocnika. 6) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (...), zgodnie z zapisami Rozdziału 5 pkt 4.1 i 4.2 SWZ. 7) Uprawdopodobnienie, że zastrzeżone przez Wykonawcę dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 85), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone na Platformie w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 8) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 10 do SWZ; złożone elektronicznie oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 9) Dowód wniesienia wadium, wniesionego w postaci gwarancji/poręczenia (...).

4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy (w tym podmiotu udostępniającego swoje zasoby – jeśli dotyczy) następujących dokumentów (podmiotowych środków dowodowych): 4.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie: 1) art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a) - g) i pkt 2) ustawy Pzp (Rozdział 5 punkt 2.1.1 i 2.1.2 SWZ); 2) art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; 4.2. oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej (...); 4.3. informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru; 4.4. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem (...); 4.5. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem (...); 4.6. odpisu lub

informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, (...); 4.7. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ w zakresie podstaw wykluczenia (...) 4.8. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa JEDZ, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 1 i podmiotowe środki dowodowe o których mowa w Rozdziale 6 punkt 2.2.1., 2.2.3.-2.2.7, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podmiotu. Wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 11 663 702,02 PLN

2.1.4. General information

Additional information: 1. Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. działa w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o.o. na podstawie zawartej umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 7.11.2023 r. na prowadzenie procesu inwestycyjnego w sektorze wod.-kan. a także na podstawie art. 37 ust. 2 i 4 ustawy Pzp oraz pełnomocnictwa udzielonego do przygotowania i przeprowadzania w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o.o. postępowań o udzielenie zamówień publicznych i sektorowych 2. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Zamówienie będzie obejmować roboty będące powtórzeniem tego samego rodzaju prac, co w zamówieniu podstawowym, tj.: a. budowę i/lub przebudowę i /lub remont sieci wodociągowej dla sieci nie ujętej w OPZ, ale funkcjonalnie powiązanych z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdujących się w obszarze inwestycji (jeżeli zajdzie taka potrzeba). b. przebudowę/przełączenie przyłączy wodociągowych nie ujętych w dokumentacji, c. montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym d. zwiększenie ilości robót odtworzeniowych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego odtworzenia nawierzchni po robotach podstawowych oraz do zamówień określonych w pkt. a, b, c, w ulicach objętych zam. podstawowym). Zamówienia zostaną udzielone w ramach odrębnych umów, które będą zgodne z umowami dotyczącymi zamówienia podstawowego, w zakresie terminów odbioru, płatności, sposobu naliczenia kar. 3. Zamawiający nie przewiduje skorzystania z prawa opcji. 4. Do postępowania stosuje się przepisy dotyczące zamawiania robót budowlanych. 5. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.), osób wykonujących prace fizyczne przy realizacji robót, w szczególności czynności związane z realizacją: a) robót ziemnych, b) robót montażowych. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i

dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali Przedmiot Umowy. Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również wspólników spółki osobowej, której wspólnicy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie ww. czynności. 6. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a) - g) i pkt 2) - 6) oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia) oraz art. 109 ust. 1 punkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514). 7. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 30 listopada 2026 r. 8. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 9. Zamawiający informuje zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje odwróconą kolejność oceny. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Przetarg nieograniczony sektorowy o wartości powyżej progów unijnych - art. 376 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Corruption: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Fraud: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp.

Purely national exclusion grounds: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust.2 ustawy Pzp.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 3 oraz art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp.

Assets being administered by liquidator: Dotyczy art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Business activities are suspended: Dotyczy art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Dotyczy art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Insolvency: Dotyczy art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Arrangement with creditors: Dotyczy art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Bankruptcy: Dotyczy art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Modernizacja wodociągu w ulicach: Kołowej, Krochmalnej, Lenartowicza, Siarczanej i ulicy wewnętrznej w Łodzi

Description: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sieci wodociągowej w ulicach:

Kołowej, Krochmalnej, Lenartowicza, Siarczanej i ulicy wewnętrznej z podziałem na zadania:

Zadanie 1: Modernizacja wodociągu a/c w ulicy wewnętrznej od ul. Kilińskiego do ul.

Podgórna. Zadanie 2: Modernizacja wodociągu a/c w ul. Kołowej od ul. Broniewskiego do ul.

Lenartowicza. Zadanie 3: Modernizacja wodociągu a/c w ul. Siarczanej od ul. Broniewskiego do ul. Lenartowicza. Zadanie 4: Modernizacja wodociągu w ul. Lenartowicza od ul.

Kraszewskiego do ul. Podgórnej wraz z modernizacją wodociągu w drodze wewnętrznej od ul.

Lenartowicza do posesji przy ul. Dąbrowskiego 51 Zadanie 5: Modernizacja wodociągu w ul.

Krochmalnej od ul. Lenartowicza do ul. Broniewskiego. Dodatkowe wytyczne realizacyjne: 1)

Prace związane z modernizacją sieci wodociągowej zaplanowano na całym osiedlu w jednym

czasie tj. na ulicach Podgórnej, Kołowej, Siarczanej, Krochmalnej i Lenartowicza. Nie

realizować wszystkich odcinków jednocześnie - etapować. 2) Na wszystkich realizowanych

ulicach należy utrzymać wjazdy docelowe. 3) W tym samym czasie na terenie niniejszego

osiedla planowane są prace modernizacyjne sieci ciepłowniczej realizowane na zlecenie Veoli

– roboty wodociągowe należy skoordynować z planowanymi robotami Veolia. 4) Roboty

wodociągowe należy skoordynować z pracami gazowniczymi na ul. Kraszewskiego

realizowanymi na zlecenie PSG.

Internal identifier: BZZ.261.33.2026.Ksz

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 9 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 11 663 702,02 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Łączna wartość (zamówienie podstawowe + zamówienie z art. 388 PZP 11 663 702,02 PLN, w tym wartość zamówienia podstawowego 8 331 215,73 PLN).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem co najmniej: 1 jedną (1) osobą na stanowisko Kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. 1) Uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1.2.4.2. ppkt 1), powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 524) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia tj. kierowania robotami w zakresie sieci wodociągowej. 2) Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub kwalifikacji zawodowych równoważnych względem wymaganych, ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym. 3) Dopuszcza się uprawnienia równoważne dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 524) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Wymieniony powyżej specjalista nie wyczerpuje w pełni wymagań Zamawiającego dla rzetelnego wypełnienia przedmiotu zamówienia i powinien być traktowani jako minimalne wymogi Zamawiającego stawiane w trakcie realizacji zamówienia. 4) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawienia wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 5) Szczegółowe informacje znajdują się w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1 Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: co najmniej dwa zamówienia na roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie sieci wodociągowej na terenie miejskim o średnicy min. DN 90 mm o łącznej długości każdego z nich co najmniej 150,00m. 1.1) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia /umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie

wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną robotę, Zamawiający nie będzie badał zakresu robót wykonanych przez poszczególnych Wykonawców. 1.2) W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu /umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo, podać zakres roboty o której mowa powyżej. 1.3) W przypadku wykazywania ww. warunku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający żąda wykazania spełnienia ww. warunku dotyczącego zdolności technicznej w taki sposób, aby co najmniej jeden podmiot posiadał doświadczenie w wykonaniu zamówień, o których mowa powyżej. Zamawiający nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1 spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1.1) powyżej. 1.4) Pod pojęciem: budowa, przebudowa, remont - Zamawiający rozumie działania zgodne z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 524). 1.5) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; 1.6) Szczegółowe informacje znajdują się w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Kryterium - cena 80% - maksymalnie 80 pkt W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $C = (C_{min} / C_i) * 80$ pkt

gdzie: C – liczba punktów przyznanych w kryterium cena C_{min} – najniższa oferowana cena

spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Ceną braną pod uwagę do obliczenia

punktacji w kryterium cena będzie cena wskazana w pkt 4 załącznika nr 1 do SWZ –

Formularza oferty. Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin gwarancji jakości i rękojmi za wady

Description: Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 20% – maksymalnie 20 pkt
W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi za wady (G) Zamawiający będzie przyznawał punkty wg reguły: termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 36 - 41 miesięcy – 0 pkt termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 42 - 47 miesięcy – 5 pkt termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 48 - 53 miesięcy – 10 pkt termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 54 - 59 miesięcy – 15 pkt termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 60 i więcej miesięcy – 20 pkt Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty:
a) nie poda terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady, wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 36 miesięcy i oferta otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż 36 miesięcy, ale krótszy niż 60 miesięcy – wówczas oferta otrzyma liczbę punktów zgodnie z określoną wyżej punktacją; c) poda 60 miesięcy lub dłuższy termin gwarancji jakości i rękojmi za wady, wówczas oferta otrzyma 20 pkt (maksymalną liczbę punktów); d) poda termin gwarancji jakości i rękojmi za wady krótszy niż 36 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://li.eb2b.com.pl>.

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://li.eb2b.com.pl>.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: WADIUM: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 166 000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100). 1.1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu; 2.2. gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Pełnomocnika Zamawiającego, tj. Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Pełnomocnikowi Zamawiającego oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 3.3. Beneficjentem gwarancji /poręczenia jest Zamawiający: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o., 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52, NIP: 7251801126, REGON: 472836141. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie

wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: „Modernizacja wodociągu w ulicach: Kołowej, Krochmalnej, Lenartowicza, Siarczanej i ulicy wewnętrznej w Łodzi” 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Pełnomocnika Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:** 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie, zgodnie z zasadami określonymi w §14 Załącznika nr 9 do SWZ – projekt umowy. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form: 3.1. pieniądzu; 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3.3. gwarancjach bankowych; 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych; 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. NIP: 7251801126, REGON: 472836141 prowadzony przez BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 63 1600 1143 1847 6912 8000 0014. 5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany pierwotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 9 do SWZ.

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku

naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej nie przysługują Wykonawcy ani innemu podmiotowi, o którym mowa powyżej, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zakład Wodociągów i Kanalizacji" sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zakład Wodociągów i Kanalizacji" sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Registration number: 7251801126

Postal address: ul. Wierzbowa 52

Town: Łódź

Postcode: 90-133

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Telephone: +48 426649100

Internet address: <https://li.eb2b.com.pl>

Buyer profile: <https://bip.li.lodz.pl>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2a99010f-9281-4938-ae0c-0e3ddcb74164 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 03/07/2026 07:02:17 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 462408-2026
OJ S issue number: 127/2026
Publication date: 06/07/2026