

Switzerland-Geneva: Real estate services

OJ S 162/2022 24/08/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Département des Infrastructures Office cantonal des bâtiments

Postal address: Bd Saint-Georges 16 - CP32

Town: Genève 8

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 1211

Country: Switzerland

E-mail: ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch

Internet address(es):

Main address: <https://www.simap.ch>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1274771

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mandat de gérance d'un portefeuille de biens immobiliers propriété de l'Etat de Genève

II.1.2. Main CPV code

70000000 Real estate services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mandat de gérance d'un portefeuille de biens immobiliers propriété de l'Etat de Genève

II.1.5. Estimated total value

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Main site or place of performance: Canton de Genève

II.2.4. Description of the procurement

Mandat de gérance d'un portefeuille de biens immobiliers propriété de l'Etat de Genève

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Organisation du candidat / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Références du candidat / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Qualité économique globale de l'offre / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Compréhension de la problématique / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Formation / Weighting: 5

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/09/2022 Local time: 16:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/09/2022 Local time: 23:59

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Des offres partielles ne sont pas admises.

Conditions générales: Conformément aux conditions fixées dans le dossier. Conditions également téléchargeables sur le site Internet www.simap.ch, onglet "Aspects juridiques /Infos", canton de Genève.

Négociations: Les négociations sur les prix, les remises de prix et les prestations sont interdites.

Autres indications: La loi sur les marchés publics applicable à Genève est la L 6 05.0 et son règlement d'application le L 6 05.01. Ces documents sont téléchargeables sur www.simap.ch, page genevoise. En cas d'inscription ou de téléchargement sur www.simap.ch, nous vous recommandons de conserver le code d'accès jusqu'à la fin de la procédure.

Indication des voies de recours: Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours au Tribunal administratif genevois dans un délai de 10 jours à compter de la date de la publication.

Délai de clôture pour le dépôt des offres / Remarques: Seules les offres arrivées à l'adresse du chapitre 1.1 ci-dessus, dans le délai fixé, signées, datées et complètes seront prises en considération. Les offres arrivées après le délai fixé seront exclues de l'adjudication.

Remarques (Délai souhaité pour poser des questions par écrit)L'adjudicateur n'accepte aucune question par téléphone.

Publication de référence nationale: Simap de la 19.08.2022 ,doc. 1274771Délai souhaité pour poser des questions par écrit: 02.09.2022.

Dossier disponible à partir du19.08.2022jusqu'au 28.09.2022

Conditions à l'obtention du dossier d'appel d'offres: L'inscription sur www.simap.ch n'équivaut pas à une inscription officielle ou à une demande de dossier. Seule la soumission remplie et retournée à l'adresse du chapitre 1.2 fait preuve d'inscription officielle.

Conditions de paiement Aucun émoulement de participation n'est requis.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/08/2022