

Germany-Frankfurt-on-Main: Building-cleaning services

OJ S 203/2018 20/10/2018

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Städtische Bühnen Frankfurt am Main GmbH

Postal address: Untermainanlage 11

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60311

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@buehnen-frankfurt.de**Internet address(es):**Main address: www.buehnen-frankfurt.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Theater und Bühnen

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gebäudeunterhaltsreinigung

Reference number: 1190

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudeunterhaltsreinigung einschließlich Reinigung auf Stundenbasis in den Liegenschaften der Städtische Bühnen Frankfurt am Main GmbH, Untermainanlage 11, bestehend aus den Räumlichkeiten der Oper Frankfurt, des Schauspiel Frankfurt und der Zentralen Theaterbetriebe. Es handelt sich um einen ganzjährigen Spielbetrieb (einschließlich Sonn- und Feiertagen), dessen Spielstätten, Foyers, Produktionsstätten, Lagerräume und Probebühnen sich teils an unterschiedlichen Orten in Frankfurt am Main befinden

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 906 771,49 EUR / Highest offer: 1 303 293,30 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Untermainanlage 11 60311 Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Die Unterhaltsreinigung in den o. g. Räumlichkeiten umfasst eine zu reinigende Grundfläche von ca. 27 500 qm. Diese verteilen sich wie folgt:

Hauptgebäude Untermainanlage 11: ca. 20 500 qm

Lagerräume Franziusstraße: ca. 4 000 qm

Probephöhne Schielestraße: ca. 1 900 qm

Probephöhne Rödelheimer Landstraße: ca. 1 100 qm

Sowie Bühnenreinigung auf Stundenbasis: jährlich ca. 5 376 Stunden,

Reinigung Bockenheimer Depot auf Stundenbasis: ca. 1 920 Stunden im Jahr

Während der Theaterferien findet im Sommer für einen Monat keine reguläre Unterhaltsreinigung, sondern eine Bedarfsreinigung statt. In dieser Zeit erfolgt die Bestellung nach Absprache und die Abrechnung auf Stundenbasis .Nähere Angaben sind dem Leistungsverzeichnis zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 137-313032](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1190

Title:

Gebäudeunterhaltsreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/09/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: abr Gebäuemanagement GmbH

Postal address: Pallaswiesenstraße 150

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64293

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 080 000,00 EUR

Lowest offer: 906 771,49 EUR / Highest offer: 1 303 293,30 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 1190

Title:

Gebäudeunterhaltsreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/09/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: abr Gebäudemanagement GmbH

Postal address: Pallaswiesenstraße 150

Town: Darmstadt

NUTS code: DE71 Darmstadt

Postal code: 64293

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 080 000,00 EUR

Lowest offer: 906 771,49 EUR / Highest offer: 1 303 293,30 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Auftraggeber bietet die Möglichkeit einer Besichtigung der Reinigungsobjekte innerhalb der Angebotsfrist. Die Teilnahme an einer Besichtigung ist freiwillig, wird jedoch dringend empfohlen. Bitte richten Sie entsprechende Terminanfragen bis spätestens 31.7.2018 an vergabestelle@buehnen-frankfurt.de.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2018