

France-Paris: Construction work

OJ S 223/2017 21/11/2017

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: RIVP Construction

National registration number: 55203270800216

Postal address: 13 avenue de la Porte d'Italie

Town: Paris

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 75013

Country: France

Contact person: Mélanie David

E-mail: melanie.david@rivp.fr

Telephone: +33 177751124

Internet address(es):

Main address: <http://www.rivp.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: rivp

National registration number: 55203270800216

Postal address: 13 avenue de la Porte d'Italie

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

Contact person: Mélanie DAVID

E-mail: melanie.david@rivp.fr

Telephone: +33 177751229

Internet address(es):

Main address: <http://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SEML

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché global de performance: travaux et exploitation maintenance pour la réhabilitation Plan Climat du groupe 4002 Bagnolet I et de l'escalier 27 du groupe 4003 Bagnolet II.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Appel d'offre restreint pour un marché de travaux et d'exploitation maintenance pour la réhabilitation Plan Climat du groupe 4002 (Bagnolet I) et de l'escalier 27 du groupe 4003 (Bagnolet II), et ce, en milieu occupé. Les immeubles sont situés porte de Bagnolet. Le groupe 4002 compte 393 logements et 32 commerces pour une surface habitable de 25 500 mètres carrés. L'Escalier 27 du groupe 4003 compte 14 logements.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45321000 Thermal insulation work, 45232141 Heating works, 50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: Groupe 4002, adresse principale: 4 rue de la Porte de Bagnolet, 75020 Paris. Groupe 4003,escalier 27: 158 boulevard Davout, 75020 Paris.

II.2.4. Description of the procurement

Marché global de performance Réalisation Exploitation pour la réhabilitation Plan Climat d'un ensemble immobilier de 393 logements entièrement occupés (25 500m²)et 32 commerces en activité (groupe 4002) et réhabilitation d'une cage d'escalier (880 mètres carrés)(groupe 4003), le tout en milieu occupé; et maintenance / exploitation du système de chauffage avec objectif de performance du groupe 4002. Principaux travaux: ITE façades et toitures, reprise étanchéité, menuiseries extérieures, création chaufferie et mise à niveau de 5 sous-stations et réseaux, amélioration désenfumage, remplacement portes palières, interventions dans logements (mise en sécurité électrique, amélioration salles d'eau, réfection alimentations gaz, remplacement ballons Ecs), création de VMC dont gaines, changement des descentes Eu/Ev, création de locaux OM extérieurs, fermeture anciens VO, amélioration espaces extérieurs et réseaux, regroupement de chambres en logement familiaux, travaux accessibilité PMR.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 108

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les candidatures recevables seront évaluées sur les critères décrits ci-dessous:

- 10 % sur la capacité financière du candidat;
- 10 % sur les moyens humains et matériels du candidat;
- 30 % sur la qualité des références des candidats en réhabilitation thermique tout corps d'état type Plan Climat sur des immeubles à valeur patrimoniale;
- 30 % sur la qualité des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé avec intervention dans les logements;
- 20 % sur la qualité des références des candidats en exploitation maintenance d'installations de chauffage avec objectif de performance.

Seuls les candidats classés dans les 5 premiers à l'issue de l'analyse basée sur ces critères seront invités à remettre une offre sur la base du DCE qui leur sera alors fourni.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de compléter et modifier les informations fournies pour la phase no2 «Offre» de la consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options seront décrites en phase offre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les candidatures devront être exclusivement envoyées par voie électronique à l'adresse suivante:

<https://www.marches-securises.fr>

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le candidat devra transmettre, par voie électronique exclusivement, les documents indiqués dans cette annonce.

Le candidat peut se présenter en groupement conjoint avec mandataire solidaire du groupement. Le mandataire du groupement n'a pas la possibilité de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements.

Documents attendus:

- dc1 complété et daté et signé par chaque membre du groupement;
- documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée à engager le membre du groupement (extrait K-Bis et pouvoir le cas échéant);
- dc2 complété daté et signé pour chacun des membres du groupement;
- dc4 complété daté et signé dans le cas de sous-traitants.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies:

A ce titre, les candidats doivent fournir:

une déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des 3 dernières années, ou au cours de(s) l'année(s), précédant l'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, si l'entreprise a été créée depuis moins de 3 années.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Niveau minimal pour le candidat: 35 millions d'euros de chiffre d'affaire global annuel moyen sur les 3 dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour les 3 dernières années,
- Déclaration indiquant outillage, matériel et équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature,
- présentation d'une liste de 5 références (principaux travaux) max par domaine de compétence décrits dans le paragraphe «Niveaux exigés» effectués au cours des 5 dernières années (partie travaux et maintenance), indiquant montant, date et destinataire public ou privé et prouvés par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique et, pour les travaux les plus importants, par des attestations de bonne exécution indiquant montant, époque et lieu d'exécution des travaux et précisant s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Si le candidat présente plus de 5 références par domaine de compétence, seules les 5 premières seront prises en compte.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Références de travaux attendues dans les domaines suivants:

1-réhabilitation thermique tous corps d'états de type Plan Climat sur des immeubles à valeur patrimoniale;

2-travaux en milieu occupé avec interventions dans les logements;

3-exploitation maintenance d'installations de chauffage avec objectif de performance.

Si le candidat n'est pas en mesure de fournir des références, il remettra tout document permettant de démontrer qu'il dispose des capacités professionnelles exigées.

Qualifications attendues (ou équivalents):

- Qualifelec: E2 -niveau de technicité du secteur du génie électrique
- qualibat 5363: Rénovation de chaufferies
- qualibat 5313: Installations thermiques
- qualibat 5322: Tuyauteries d'installations thermiques
- qualibat 7133: Isolation thermique par l'extérieur

— qualibat 860: efficacité énergétique-travaux isolés

la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou références de travaux.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Si le candidat s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques, il produit les mêmes documents concernant cet opérateur que ceux qui lui sont exigés par l'acheteur public. Le candidat doit également apporter la preuve que chacun des opérateurs économiques mettra à sa disposition les moyens nécessaires, pendant toute la durée d'exécution du marché public (documents à produire en annexe du formulaire Dc2).

Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

il est précisé que le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de modifier et/ou compléter les pièces de la consultation au cours de la procédure.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/01/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal de Grande Instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75055

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: greffe du Tribunal de Grande Instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75055

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/11/2017