

Denmark-Nærum: Construction work
OJ S 164/2022 26/08/2022
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jönsson Entrepriise A/S

National registration number: 32344445

Postal address: Nærum Hovedgade 2

Town: Nærum

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 2850

Country: Denmark

Contact person: Johnni Nielsen

E-mail: Jn@jonsson.dk

Internet address(es):

Main address: <https://jonsson.dk/>

Address of the buyer profile: <https://jonsson.ajoursystem.dk/Tender/DirectLink/470be095-3ba1-4bd0-969d-d12139062d87>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Totalentreprenør

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Råhusentrepriise

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Ved nærværende udbud ønsker ordregiver at indhente tilbud på aftale angående råhusentrepriise i forbindelse med ordregivers totalentrepriise vedrørende opførelse af 100 nøglefærdige offentligt støttet almene familie- og seniorboliger samt fælleshus. Totalentreprisen gennemføres ved anvendelse af den delegerede bygherremodel, hvilket betyder, at Thors Have A/S som delegeret bygherre skal afløfte Fyns Almennyttige Boligselskabs (FAB) udbudspligt efter udbudsloven. Thors Have A/S har indgået en

totalentreprisekontrakt med ordregiver om, at ordregiver overtager Thors Have A/S' rettigheder og forpligtelser i henhold til Thors Have A/S' aftale med FAB. Ordregiver skal således afløfte FAB's udbudspligt efter udbudsloven.

Udbuddet er et genudbud af Ordregivers tidligere udbud (udbudsbekendtgørelse [2021/S 031-076221](#)). Der er foretaget ændringer i udbudsmaterialet, som tilbudsgiverne opfordres til at gennemgå nøje.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 12 990 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45211100 Construction work for houses, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45220000 Engineering works and construction works, 44114200 Concrete products, 44114000 Concrete

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

II.2.4. Description of the procurement

Ved nærværende udbud ønsker ordregiver at indhente tilbud på aftale om råhus-entreprise (projektering, levering og montering af betonelementleverancer (betondæk-elementer og betonvæg-elementer), indvendige betontrapper og elevatorårne i beton samt montering af badekabiner, som leveres af ordregiver) i forbindelse med ordregivers totalentreprise vedrørende opførelse af 100 nøglefærdige offentligt støttet almene familie- og seniorboliger samt fælleshus.

Totalentreprisen gennemføres ved anvendelse af den delegerede bygherremodel, hvilket betyder, at Thors Have A/S som delegeret bygherre skal afløfte FAB's udbudspligt efter udbudsloven. Thors Have A/S har indgået en totalentreprisekontrakt med ordregiver om, at ordregiver overtager Thors Have A/S' rettigheder og forpligtelser i henhold til Thors Have A/S' aftale med FAB. Ordregiver skal således afløfte FAB's udbudspligt efter udbudsloven.

De 100 almene familie- og seniorboliger samt fælleshus opføres på 2 byggefelt; bygge-felt B0 (ca. 6 438 m²) og byggefelt B8 (ca. 2 470 m²), Rismarksvej 52 i 5200 Odense V, som FAB erhverver af Thors Have A/S ved en betinget købsaftale med henblik på opførelse af almene familie- og seniorboliger samt fælleshus.

Udbuddet er en del af det større entrepriseprojekt angående opførelsen af de 100 nøglefærdige familie- og seniorboliger samt fælleshus beliggende Rismarksvej 52, 5200 Odense V. Det samlede entrepriseprojekt udbydes i et antal faser. Ordregiver påtænker at anvende delydelsesreglen i udbudslovens §8 stk. 2, for så vidt angår visse leverancer i det samlede entrepriseprojekt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Nøglemedarbejdere / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Bæredygtighed / Weighting: 15

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 103-269942](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Råhusentreprise

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/09/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CRH Group ApS

National registration number: 42256439

Town: Skovlunde

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2740

Country: Denmark
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 12 990 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnens Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: www.naevneneshus.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudsloven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på 20 000 DKK til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/08/2022