

France-Yvetot: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 145/2023 31/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LOGEAL IMMOBILIERE

Postal address: 5 rue Saint Pierre BP 158

Town: YVETOT

NUTS code: FR France

Postal code: 76190

Country: France

E-mail: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Telephone: +33 0235959600

Fax: +33 0235959205

Internet address(es):

Main address: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.marches-securises.fr

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

ACCORD CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE REFORCEMENT DES BALCONS ET SCIAGE SUR DIVERS SITES DU PATRIMOINE DE LOGEAL IMMOBILIERE (CLEON, LE HAVRE, PORT JEROME SUR SEINE ET MAROMME)

Reference number: 2023DT21

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Désignation de prestataires intellectuels pour le suivi de conception et d'exécution du chantier des travaux de
balcons sur divers sites du patrimoine locatif de LOGEAL IMMOBILIERE

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

RESIDENCE LES PEINTRES A CLEON
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France
Main site or place of performance: CLEON

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps.
= 650 000.00 € HT
Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

II.2. Description

II.2.1. Title

IMMEUBLE HUMBERT AU HAVRE

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: LE HAVRE

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de renforts par bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de renforts par bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence . = 700 000.00 € HT

Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

II.2. Description**II.2.1. Title**

IMMEUBLE CERVIN A PORT JEROME SUR SEINE

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: PORT JEROME SUR SEINE

II.2.4. Description of the procurement

Renforts des séchoirs par structure métallique

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de Renforts des séchoirs par structure métallique . = 100 000.00 € HT

Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

II.2. Description

II.2.1. Title

IMMEUBLES : ILE DE FRANCE / CHAMPAGNE ET FLANDRE A MAROMME

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: MAROMME

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de renforts par bracon et remplacement des bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps.
= 500 000.00 € HT

Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/09/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

En plus de la solution alternative n°1 pour chaque lot indiquée et demandée expressément dans l'annexe financière à l'acte d'engagement (Article 6.2 de l'AE valant CCAP), une solution alternative n°2 pour chaque lot sera obligatoirement proposée à l'initiative du maître d'œuvre. La décision de choisir la solution n°1 ou la solution alternative n°2 par lot appartiendra à la maîtrise d'ouvrage.

CRITERES DE SELECTION DES OFFRES :

Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle : 35 PTS

Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché Note sur 10 PTS, pondération à 25 PTS

Délais d'exécution (fiabilité et optimisation des délais) Note sur 10 PTS, pondération à 40 PTS

PRIX :

Pour le critère du prix, la note maximale sera attribuée à la meilleure offre.

Les autres offres seront notées proportionnellement à cette meilleure note selon la formule suivante :

$$\text{Note Offre} = (\text{prix minimum} / \text{prix de l'offre jugée}) \times \text{note maximum}$$

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de LILLE
Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge
Town: LILLE
Postal code: 59000
Country: France
Telephone: +33 0320783333

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet.

2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique).

3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE
Postal address: 13 avenue du peuple Belge
Town: LILLE

Postal code: 59034

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/07/2023