

Spain-Logroño: Building-cleaning services

OJ S 251/2016 29/12/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente

Postal address: av. de la Paz, 8-10

Town: Logroño

Postal code: 26071

Country: Spain

Contact person: Servicio de Coordinación Administrativa y Gestión Presupuestaria

Telephone: +34 941291962

Fax: +34 941291118

Internet address(es):Address of the buyer profile: <http://www.larioja.org>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Servicio de Coordinación Administrativa y Gestión Presupuestaria de la Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente

Postal address: Prado Viejo, 62 bis

Town: Logroño

Postal code: 26007

Country: Spain

Telephone: +34 941291962

Internet address: www.larioja.org/contratacion**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Servicio de Coordinación y Contratación Centralizada

Postal address: c/ Marqués de Murrieta, 76, ala Oeste, segunda planta

Town: Logroño

Postal code: 26071

Country: Spain

For the attention of: Servicio de Coordinación y Contratación Centralizada

E-mail: srv.contratacion.haci@larioja.org

Telephone: +34 941291553

Internet address: www.larioja.org/contratacion**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Registro General del Gobierno de La Rioja

Postal address: c/ Capitán Cortés, 1, bajo

Town: Logroño

Postal code: 26071

Country: Spain

For the attention of: Servicio de Atención al Ciudadano

E-mail: informacion@larioja.org

Telephone: +34 900700333

Internet address: www.larioja.org

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Servicio de limpieza de las dependencias de la Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente.

NUTS code ES230 La Rioja

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Servicio de limpieza de las dependencias de la Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 1 072 634,72 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garantía definitiva del 5 % sobre el importe de adjudicación, excluido el IVA.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

De acuerdo con lo especificado en la cláusula 10.V del pliego de cláusulas administrativas particulares.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Apartados 58 y 59 del cuadro de datos técnico-administrativos del pliego de cláusulas administrativas particulares.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: De acuerdo con lo especificado en la cláusula 10 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

Podrá sustituirse la solvencia mediante la clasificación: Grupo U, subgrupo 1, categoría 2.
Minimum level(s) of standards possibly required: Volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos concluidos deberá ser al menos de 402 238,02 EUR.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos 5 años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

Podrá sustituirse la solvencia mediante la clasificación: Grupo U, subgrupo 1, categoría 2.
Minimum level(s) of standards possibly required:

Haber realizado el licitador servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, por importe anual, en el año de mayor ejecución del periodo de los 5 últimos años, igual o superior a 268 158,68 EUR.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

05-7-1.01-0004/2017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 6.2.2017

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

6.2.2017

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 22.2.2017

Place:

Sala de Licitaciones del Servicio de Coordinación y Contratación Centralizada de la Consejería de Administración Pública y Hacienda, c/ Marqués de Murrieta, 76, ala Oeste, 2ª planta, Logroño (La Rioja)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

— Gastos de publicidad: máximo de 1 200 EUR.

— Compromiso de adscripción de medios personales según apartado 41 del cuadro de datos técnico-administrativos del pliego de cláusulas administrativas particulares.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos@minhap.es

Telephone: +34 913491446/47/51

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Coordinación Administrativa y Gestión Presupuestaria de la Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente

Postal address: c/ Prado Viejo, 62 bis

Town: Logroño

Postal code: 26007

Country: Spain

Telephone: +34 941291962

VI.5. Date of dispatch of this notice

26.12.2016