

Italy-Belluno: Gas distribution

OJ S 251/2016 29/12/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Belluno

Postal address: Piazza Duomo 1

Town: Belluno

Postal code: 32100

Country: Italy

Contact person: Comune di Belluno, Piazza Duomo 1 — 32100 Belluno

E-mail: appalti@comune.belluno.it

Telephone: +39 0437913465

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.comune.belluno.it>

Address of the buyer profile: <http://www.comune.belluno.it>

Electronic access to information: <http://www.comune.belluno.it>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Affidamento in concessione del servizio di distribuzione del gas naturale nell'ambito territoriale Belluno — CIG: 6919486C79.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: Belluno.

NUTS code ITD33 Belluno

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Distribuzione del gas naturale mediante tubazioni sul territorio dei comuni dell'ATEM Belluno.

II.1.6. CPV code(s)

65210000 Gas distribution

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Importo contrattuale: 90 120 843,96 EUR (+ IVA)

Valore annuo del servizio: 7 510 070,33 EUR (+ IVA).

Estimated value excluding VAT: 90 120 843,96 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: L'Ente si riserva di non dare inizio, sospendere o revocare la gara; agli eventuali offerenti non spetterà alcun risarcimento.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 144 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

I concorrenti devono presentare in sede di offerta un deposito cauzionale di 150 201,41 EUR, mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria, presentata a garanzia dell'obbligo di stipulare il contratto in caso di aggiudicazione.

La cauzione deve avere validità di almeno 360 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta e deve soddisfare quanto previsto all'articolo 103, comma 3, del decreto legislativo 18.4.2016, n. 50.

Alle imprese che non risultino aggiudicatarie la cauzione è restituita non appena avvenuta l'aggiudicazione. Per l'impresa aggiudicataria la cauzione provvisoria è svincolata dopo la sottoscrizione del contratto di servizio e previo rilascio e consegna della cauzione definitiva di 2 253 021,10 EUR, da mantenersi costante in tutto il periodo di affidamento e da prestarsi mediante garanzia bancaria o assicurativa a prima richiesta di primario istituto di credito. Vale quanto previsto all'articolo 103, commi 1, 2, 3 e 4 del decreto legislativo 18.4.2016, n. 50.

III.1.2.

Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Oneri generali di gara:

L'impresa aggiudicataria, entro 15 giorni dall'aggiudicazione della gara, versa ai gestori uscenti 210 259,19 EUR (207 766 EUR aggiornati dal 2012 al 2015 con il tasso di variazione medio annuo dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (al netto dei tabacchi), rilevato dall'ISTAT, ai sensi della deliberazione dell'Autorità n. 407/2012 del 11.10.2012), aggiornati ulteriormente con le medesime modalità dal 2015 all'anno di aggiudicazione della gara, oltre agli oneri finanziari, secondo le modalità previste dall'Autorità con deliberazioni n. 326/2014 del 3.7.2014 (per il biennio 2014-2015) e n. 10/2016 del 14.1.2016 (per il triennio 2016-2018), e all'IVA per la copertura degli oneri di gara.

L'impresa aggiudicataria è tenuta:

a) a corrispondere alle società concessionarie uscenti, all'atto della sottoscrizione del relativo verbale di consegna del servizio, la somma complessiva di 71 481 464,08 EUR per il primo anno (di cui 3 797 840,67 EUR è la stima della variazione del valore di rimborso fra la data del 31.12.2013 e il 1.1.2018, data presunta di subentro; tale valore, ottenuto sommando al valore di rimborso gli investimenti del gestore inseriti nelle schede tariffarie per gli anni 2014-2015-2016 (dati di consuntivo per 2014 e 2015 e di preconsuntivo per il 2016) con la stima degli investimenti al 31.12.2017 e detraendo i contributi, sarà calcolato a consuntivo alla data effettiva di subentro secondo le modalità riportate nell'allegato F) e la somma stimata di 0 EUR negli anni successivi, allo scadere delle concessioni in essere, a titolo di rimborso, come previsto negli articoli 5 e 6 del regolamento sui criteri di gara. A fronte di tale rimborso l'impresa aggiudicataria acquisisce, per la durata dell'affidamento, la proprietà degli impianti di distribuzione o di una loro porzione, come specificato nell'allegato B relativo al singolo Comune. Essendo presente all'interno di tale ambito un caso di contenzioso riguardante l'impianto a servizio del territorio comunale di Feltre, la cifra di cui sopra rappresenta la somma del valore di riferimento, pari a 6 786 836 EUR per il Comune di Feltre (valore RAB dell'intero impianto), e dei VIR condivisi degli altri Comuni appartenenti all'ATEM; la stima del gestore uscente calcolata al 31.12.2013 è pari a 8 875 600 EUR, mentre la stima dell'Ente Locale, al netto dei contributi, è pari a 4 162 727 EUR al 1.1.2016. Pertanto, a risoluzione del contenzioso, il concorrente si impegna a regolare con il gestore uscente la differenza fra il valore definitivamente accertato per il valore di rimborso e il valore di riferimento esplicitato nel bando di gara; a tale somma deve essere detratto il valore di eventuali debiti relativi alle obbligazioni finanziarie in essere del gestore uscente a cui il gestore entrante subentra, di cui alla lettera e);

b) a corrispondere annualmente alla stazione appaltante un corrispettivo pari all'1 % della somma della remunerazione del capitale di località relativi ai servizi di distribuzione e misura e della relativa quota di ammortamento annuale, relative agli impianti di distribuzione gestiti nell'anno dall'impresa aggiudicataria, a titolo di rimborso forfettario degli oneri da loro sostenuti per lo svolgimento delle attività di controllo e vigilanza sulla conduzione del servizio e per il rapporto gestionale con l'impresa aggiudicataria. Il valore del corrispettivo nel primo anno del servizio è di 46 336,49 EUR. Il valore del corrispettivo varia negli anni sia per la variazione del valore dei costi di capitale di località sia per l'acquisizione della gestione di altri impianti di distribuzione del gas naturale allo scadere delle concessioni in essere;

c) a corrispondere annualmente ai proprietari degli impianti o di una loro porzione, gestiti dall'impresa aggiudicataria, la quota parte del vincolo ai ricavi corrispondente alla remunerazione del relativo capitale investito netto. La remunerazione è calcolata applicando al valore del relativo capitale investito netto, rivalutato annualmente, il tasso di remunerazione riconosciuto dall'Autorità per l'energia elettrica e il gas nella regolazione tariffaria per l'anno in esame. Nel primo anno di gestione l'importo è di 76 025,15 EUR (relativi al Comune di Feltre,

e comunicati dallo stesso, soggetti a definizione definitiva al termine del contenzioso tra Ente e gestore; è poi presente per il Comune di Arsiè una quota parte della rete di proprietà pubblica, attualmente però non considerata nelle quote tariffarie approvate da AEEGSI essendo stata definita e condivisa solo in sede di tavolo tecnico di condivisione del VIR con il gestore uscente, mentre per gli altri Enti la proprietà è interamente del gestore). La suddivisione per Comune e per proprietario è riportata nell'allegato B;

d) a corrispondere annualmente agli Enti locali una quota parte della remunerazione del capitale di località relativo ai servizi di distribuzione e misura e della relativa quota di ammortamento annuale, relativa al proprio territorio comunale sia nel caso in cui la rete sia di proprietà dell'Ente locale sia nel caso in cui sia di proprietà del gestore, come risultato dell'esito della gara.

e) a subentrare nelle obbligazioni finanziarie dei gestori uscenti relative agli investimenti realizzati nel precedente periodo di affidamento o a indennizzare il gestore uscente per la estinzione delle obbligazioni finanziarie, a scelta del gestore entrante, e a subentrare nei contratti pubblici e privati dei medesimi gestori uscenti, relativi allo svolgimento del servizio di distribuzione e connessi alla proprietà degli impianti (quali servitù e concessioni di attraversamento). Nel caso in cui un'obbligazione finanziaria escluda la sua cessione a terzi o richieda il consenso della controparte per tale cessione e la controparte neghi il consenso, l'obbligo di subentro in tale obbligazione non sussiste per il gestore entrante.

f) ad effettuare gli interventi di efficienza energetica di cui all'articolo 13, comma 1, lettera e) del regolamento sui criteri di gara, come risultato dell'esito di gara, corrispondendo il valore dei relativi titoli di efficienza energetica agli Enti locali concedenti, in proporzione al gas distribuito in ciascun Comune nell'anno precedente. Ciascun anno il gestore anticipa agli Enti locali concedenti una somma pari al valore dei titoli di efficienza degli interventi su cui si è impegnato in sede di gara per l'anno in corso, valutati secondo il prezzo unitario previsto dall'Autorità nell'anno precedente. Qualora l'anno successivo il prezzo unitario del titolo stabilito dall'Autorità aumenti, il gestore versa il conguaglio agli Enti locali concedenti; nessun aggiustamento è dovuto nel caso in cui il prezzo unitario diminuisca.

g) ad assumere tutte le spese necessarie per la stipula del contratto di servizio;

h) a stipulare una polizza assicurativa responsabilità civile per danni agli impianti, all'esercizio degli stessi ed a terzi per un massimale minimo di 10 000 000 EUR. L'impresa è obbligata alla realizzazione della rete nei Comuni dell'ambito non ancora metanizzati, qualora durante il periodo di affidamento si rendano disponibili finanziamenti pubblici in conto capitale di almeno il 50 % del valore complessivo dell'opera e gli interventi siano programmabili 3 anni prima del termine di scadenza dell'affidamento, anche se l'intervento non è previsto nel piano di sviluppo iniziale. Eventuali interventi in condizioni differenti possono essere oggetto di negoziazione tra le parti.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Art. 37 D.Lgs. 163/2006; requisiti di partecipazione di cui all'art. 10, comma 7 e 8 del D.M. 226 /2011.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Vedasi schema di contratto di servizio.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Alla gara sono ammessi i soggetti che soddisfano i requisiti generali di cui all'articolo 10, commi 1, 2, 3 e 4, del regolamento sui criteri di gara.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Alla gara sono ammessi i soggetti che soddisfano i requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'articolo 10, comma 5, del regolamento sui criteri di gara, per un fatturato medio annuo nel triennio precedente di 3 755 035,16 EUR o per possedere garanzie finanziarie da due primari istituti di credito che l'impresa negli ultimi 3 anni ha fatto fronte ai propri impegni e che ha la possibilità di accedere ad un credito di 71 438 658,57 EUR.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Alla gara sono ammessi i soggetti che soddisfano i requisiti di capacità tecnica di cui all'articolo 10, comma 6, del regolamento sui criteri di gara, tenendo conto che il numero di clienti effettivi nell'ambito di gara è pari a 47 521 (anno 2015).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Determina a contrarre n. 1194 del 27.12.2016

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.6.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 360 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 25.7.2017 - 9:30

Place:

Belluno, Piazza Duomo, saletta preconiliare

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Tutti possono assistere, ma solo i legali rappresentanti o loro procuratori possono rilasciare dichiarazioni a verbale.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: Presumibilmente a far data dall'anno 2030.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Durata dell'affidamento del servizio:

12 anni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del primo impianto. La data indicativa dell'affidamento del primo impianto è il 1.1.2018. L'allegato A riporta, per ogni Comune e impianto, la data di scadenza della concessione in vigore e, quindi, la data indicativa di inizio del servizio da parte della società aggiudicataria per le concessioni ancora non scadute. Il subentro nella gestione avviene con le modalità previste nel decreto sulla determinazione degli ambiti territoriali minimi. L'Allegato A riporta anche la data presunta di inizio metanizzazione per i Comuni che non hanno ancora un impianto di distribuzione del gas naturale e la cui metanizzazione è oggetto di gara.

Ufficio a cui rivolgersi per la documentazione di gara:

La documentazione di gara è liberamente consultabile presso il Servizio Gare ed Appalti, Via Mezzaterra 45, 32100 Belluno, tel. 0437 913465, e-mail: appalti@comune.belluno.it, previo appuntamento.

Atti di gara:

i documenti di gara, costituiti dal presente disciplinare e relativa modulistica, sono resi disponibili sul profilo committente: <http://www.comune.belluno.it> sezione «Gare e Appalti».

È altresì possibile avere copia della documentazione su supporto informatico previo versamento della somma del costo di copia, da effettuarsi con bonifico bancario.

Chiarimenti:

tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara.

I suddetti chiarimenti dovranno essere formulati esclusivamente per iscritto, in lingua italiana, via PEC al seguente indirizzo: belluno.bl@cert.ip-veneto.net e potranno essere richiesti fino al trentesimo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara per la presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le informazioni richieste entro il predetto termine saranno comunicate, secondo quanto disposto dall'art. 71 del Codice dei contratti pubblici, almeno 10 giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte mediante pubblicazione in forma anonima, sul sito internet del Comune di Belluno, sezione Gare e Appalti.

Comunicazioni:

tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazione tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis del Codice dei Contratti Pubblici.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del D.Lgs. 7.3.2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Veneto

Postal address: Cannaregio 2277/2278

Town: Venezia

Postal code: 30122

Country: Italy

E-mail: webmaster@giustizia-amministrativa.it

Telephone: +39 0412403911

Fax: +39 0412403940-41

Internet address: <http://www.giustiziaamministrativa.it>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando nella GURI.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

27.12.2016