

464784-2026 - Competition

Finland – Construction work – Rakennus sähkökattilalaitokselle, Hyvinkää

OJ S 127/2026 06/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hyvinkään Lämpövoima Oy

Email: hankinnat@hlv.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rakennus sähkökattilalaitokselle, Hyvinkää

Description: Hankkeessa toteutetaan uusi sähkökattilarakennus energiantuotannon tarpeisiin. Rakennukseen sijoitetaan sähkökattilalaitteisto oheisjärjestelmineen. Hankinnan kohteena on uuden noin 400 m²:n sähkökattilarakennuksen toteuttaminen rakennusteknisenä urakkana valmiiksi rakennukseksi. Rakennus sisältää sähkökattilatilat, automaatio/sähkötilan sekä WC-tilat. Rakennus toteutetaan esim. teräsrunkoisena elementtirakennuksena betoniperustuksille. Kantavat rakenteet muodostuvat teräspilareista, teräspalkeista, betonianturoista sekä kantavasta teräsbetoni-laatasta. Julkisivut toteutetaan lämpöeristetyillä elementeillä ja vesikatto lämpöeristettynä kattorakenteena. Rakennukseen toteutetaan nosto-ovi, katon haalausluukku sekä sisäiset porrasyhteydet. Rakennuksen katto toteutetaan rakennesuunnitelmien mukaisena, esim. pelti – tai bitumikatteella. Perustukset, laattojen paksuudet, lämmön- ja routaeristeet sekä muut rakenneratkaisut toteutetaan rakennesuunnitelmien ja perustamistapalausunnon mukaisesti. Rakennuksen kuivatus toteutetaan salaojituksella sekä tarvittavilla hulevesijärjestelyillä (huom. perustukset toteutetaan erillisessä urakassa). Hankinnan kohteena oleva urakka sisältää rakennuksen, rungon, ulkovaipan, vesikaton, ovet, portaat, haalausluukun sekä muut rakennuksen käyttövalmiuteen vaadittavat rakennus- ja talotekniset (LVISA) työt. Hankinnan kohde sisältää myös pakolliset turvallisuuselementit kuten kulkutilojen kaiteet. Sähkökattila- ja prosessilaitteistot hankitaan erillistoimituksina. Lisäksi urakkaan kuuluu rakennuksen liittäminen kunnallisteknisiin järjestelmiin (liitospisteet rakennetaan maarakennus- ja perustusurakassa); vesijohto ja viemärit. Rakennuksen laajuus on alustavien suunnitelmien perusteella noin 400 m². Lopullinen laajuus ja tekniset ratkaisut tarkentuvat toteutussuunnittelun yhteydessä. Rakennusurakan tavoitteena on toteuttaa käyttövalmis rakennus 1.10.2026-31.1.2027 välisenä aikana. Hankinnan kohteena olevaan urakkaan EI kuulu maanrakennustyöt, perustukset, sähkökattilan prosessilaitteet, laiteasennukset sekä prosessiputkistot ja niiden käyttöönotto.

Procedure identifier: d7df3ef5-ae37-4192-b322-c4d3fb35c4cb

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankintamenettelyynä käytetään vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä "erityisalojen hankintalaki") 38 §:n mukaista neuvottelumenettelyä. Hankintaan sovelletaan erityisalojen hankintalakia. Hankinta liittyy hankkeeseen, jonka kokonaisarvo ylittää erityisalojen hankintalain mukaisen EU-kynnysarvon, joten hankinta kilpailutetaan EU-kynnysarvot ylittävänä hankintana.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45213000 Construction work for commercial buildings, warehouses and industrial buildings, buildings relating to transport, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45262410 Structural steel erection work for buildings, 45443000 Facade work

2.1.2. Place of performance

Town: Hyvinkää

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: HANKINTAMENETTELYN VAIHEISTUS Hankintamenettely on vaiheistettu kahteen vaiheeseen I ja II. Ehdokkaille/tarjoajille ei makseta korvauksia hankintamenettelyyn osallistumisesta. VAIHE I Vaiheessa I kaikki hankinnasta kiinnostuneet ehdokkaat voivat osallistua hankintamenettelyyn toimittamalla osallistumishakemuksensa asetettuun määräaikaan mennessä. Osallistumishakemuksen tulee olla osallistumispyynnön ehtojen ja vaatimusten mukainen. Tilaajalla on oikeus sulkea hankintamenettelystä ehdokas, jonka osallistumishakemus ei ole osallistumispyynnössä kuvattujen ehtojen tai vaatimusten mukainen, tai jonka osallistumishakemusta ei ole toimitettu asetettuun määräaikaan mennessä. Tilaaja valitsee osallistumishakemuksen jättäneet ehdokkaat neuvotteluihin osallistumispyynnössä kuvattujen vähimmäisvaatimusten ja vertailuperusteiden mukaisesti (Ks. tarkemmin ao. kohta "EHDOKKAIDEN VALINTA"). Tilaaja tulee ilmoittamaan ehdokkaille niiden valinnasta neuvotteluihin. VAIHE II: Tilaaja lähettää neuvotteluihin valituille tarjoajille neuvottelukutsun ja alustavan tarjouspyynnön. Tarjoajien tulee toimittaa tarjouspyyntöä koskevat kommenttinsa ja ehdotuksensa Tilaajalle alustavassa tarjouspyynnössä kuvattujen ehtojen ja vaatimusten mukaisesti. Tilaajalla on oikeus sulkea hankintamenettelystä tarjoaja, joka ei ole antanut kommenttejaan ja/tai ehdotuksiaan alustavassa tarjouspyynnössä kuvattujen ehtojen ja vaatimusten mukaisesti, taikka jos kommentteja ja/tai ehdotuksia ei ole toimitettu asetettuun määräaikaan mennessä. Alustavia tarjouksia ei vertailla. Alustavilla tarjouksilla tarkoitetaan tässä menettelyssä tarjoajien esittämiä kommentteja/ehdotuksia alustavaan tarjouspyyntömateriaaliin. Tilaaja neuvottelee kaikkien alustavan tarjouksen toimittaneiden tarjoajien kanssa. Neuvotteluita voidaan käydä yksi tai useampi kierros, ja neuvotteluita voidaan käydä suullisesti ja/tai kirjallisesti. Tilaaja ilmoittaa neuvotteluihin valituille tarjoajille tarkemmat neuvotteluajankohdat ja neuvotteluiden sisällön etukäteen. Tilaajalla on oikeus päättää neuvotteluiden sisällöstä ja kestosta parhaaksi katsomallaan tavalla. Ehdokkaita pyydetään varaamaan aikaa neuvottelutilaisuudelle kohdassa "ALUSTAVA AIKATAULU" esitetyn mukaisesti. Neuvotteluiden päätyttyä tarjoajat toimittavat Tilaajalle lopulliset tarjouksensa Tilaajan asettamaan määräaikaan mennessä. Tämän jälkeen Tilaaja tarkastaa ja vertailee lopulliset tarjoukset asetettujen ehtojen, vaatimusten ja vertailuperusteiden mukaisesti. Selvyyden vuoksi todetaan, että tarjoajien lopullisista tarjouksista ei voida enää neuvotella tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun

varmistamiseksi. EHDOKKAIDEN VALINTA: Neuvotteluihin (vaihe II) valitaan enintään viisi (5) tarjoajaa. Kaikkien neuvotteluihin valittujen tarjoajien on tullut jättää määräaikaan mennessä osallistumispyynnön ehtojen ja vaatimusten mukainen osallistumishakemus. Jos enintään viisi (5) ehdokasta on jättänyt määräaikaan mennessä osallistumispyynnön ehtojen ja vaatimusten mukaisen osallistumishakemuksen, valitaan kaikki ehdokkaat neuvotteluihin. Jos yli viisi (5) ehdokasta on jättänyt määräaikaan mennessä osallistumispyynnön ehtojen ja vaatimusten mukaisen osallistumishakemuksen, valitaan ne ehdokkaat, joiden osallistumishakemukset oikeuttavat korkeimpiin osallistumishakemusten vertailupisteisiin. Vertailupisteet määräytyvät seuraavasti: - Referenssit: Ehdokas voi saada yhden (1) lisäpisteen per valinnainen referenssitoimitus, kuitenkin enintään kolme (3) lisäpistettä. Lisäpisteiden määräytyminen on kuvattu tarkemmin liitteellä "Referenssit" - Rating Alfa - luokitus tai muu vastaava selvitys ehdokkaan taloudellisen vakavaraisuuden osoittamiseksi: Ehdokas voi saada yhden (1) lisäpisteen per luokitus, joka ylittää asetetun vähimmäisvaatimuksen. Tilaajan asettaman vähimmäisvaatimuksen mukaan ehdokkaan (ml. kaikki ryhmittymän jäsenet) taloudellisen tilanteen tulee olla sellainen että se Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -luokituksessa on vähintään A+ (tydyttävä+) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Jos ehdokkaan Rating Alfa -luokitus on AA (hyvä), saa ehdokas yhden (1) lisäpisteen, jos ehdokkaan Rating Alfa -luokitus on AA+ (hyvä+), saa ehdokas kaksi (2) lisäpistettä, ja jos ehdokkaan Rating Alfa -luokitus on AAA (erinomainen), saa ehdokas kolme (3) lisäpistettä. Ehdokkaalle myönnetään vastaavasti lisäpisteitä, jos ehdokkaan tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella ehdokkaan luokituksen katsotaan olevan Rating Alfa -luokitusta (AA, AA+ tai AAA) vastaavaa tasoa. Siltä osin kuin ehdokkaan tiedot ovat saatavilla Suomen Asiakastieto Oy:n palvelusta (Rating Alfa -raportti), annetaan lisäpisteet kyseisten tietojen perusteella. Mikäli ehdokas jättää osallistumishakemuksen ryhmittymänä, annetaan lisäpisteitä heikoimman luokituksen omaavan ryhmittymän jäsenen tietojen perusteella. Muiden ryhmittymän jäsenten tietoja ei tällöin huomioida vertailussa. Selvyyden vuoksi todetaan, että kaikkien ryhmittymän jäsenten luokituksen tulee kuitenkin olla vähintään A+ (tydyttävä+). - Ympäristönhallintajärjestelmä Ehdokas saa yhden (1) lisäpisteen, mikäli sillä on voimassa oleva kolmannen riippumattoman tahon sertifioima ympäristöjärjestelmä (ISO 14001, RALA-ympäristösertifiointi tai vastaava). Ehdokkaan tulee liittää todistus sertifioidusta ympäristöjärjestelmästä osallistumishakemukseensa saadakseen tässä kohdassa kuvatus lisäpisteen. Tasapistetilanne: Mikäli useampi ehdokas saa saman pistemäärän kuin viidenneksi sijoittunut ehdokas, valitaan mukaan kaikki kyseisen pistemäärän saavuttaneet ehdokkaat. Tällöin valittavien ehdokkaiden määrä voi olla enemmän kuin viisi (5). ALUSTAVA AIKATAULU Tilaaja varaa oikeuden muuttaa tai muokata alustavaa aikataulua tarpeidensa mukaisesti. Ehdokkaiden tulee huomioida, että osallistumishakemusten jättämisen määräaika sekä osallistumispyyntöä koskevien kysymysten määräaika ovat sitovia. - Osallistumishakemusten tarkastus: viikko 30 - Päätös neuvotteluihin valittavista tarjoajista: viikko 30, - Neuvottelukutsun ja alustavan tarjouspyynnön toimitus neuvotteluihin valituille tarjoajille: viikko 31 - Tarjoajien alustavien tarjousten (=tarjoajien kommentit ja ehdotukset alustavaan tarjouspyyntöaineistoon) määräaika: viikko 32 - Tarjoajien alustaviin tarjouksiin perustuvat neuvottelut (lähtökohtaisesti yksi (1) neljän (4) tunnin neuvottelutilaisuus): viikko 33 - Lopullisten tarjousten jättämisen määräaika: viikko 37 - Lopullisten tarjousten tarkastus ja hankintapäätös: viikko 38, ja - Sopimuksen allekirjoitus tarjouskilpailun voittaneen tarjoajan kanssa: viikko 40. Tilaaja pyytää ehdokkaita tutustumaan alustavaan tarjouspyyntöaineistoon huolellisesti ja hyvissä ajoin neuvottelujen sujuvan etenemisen varmistamiseksi. Tilaaja varaa oikeuden muuttaa neuvottelujen kulkua ilmoituksellaan.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Corruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraud: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Money laundering or terrorist financing: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of social law: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Tarjoaja on rikkonut työläinsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Bankruptcy: Tarjoaja on konkurssissa.

Insolvency: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Arrangement with creditors: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Assets being administered by liquidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Business activities are suspended: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Grave professional misconduct: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Rakennus sähkökattilalaitokselle, Hyvinkää

Description: Hankkeessa toteutetaan uusi sähkökattilarakennus energiantuotannon tarpeisiin. Rakennukseen sijoitetaan sähkökattilalaitteisto oheisjärjestelmineen. Hankinnan kohteena on uuden noin 400 m²:n sähkökattilarakennuksen toteuttaminen rakennusteknisenä urakkana valmiiksi rakennukseksi. Rakennus sisältää sähkökattilatilat, automaatio/sähkötilan sekä WC-tilat. Rakennus toteutetaan esim. teräsrunkoisena elementtirakennuksena betoniperustuksille. Kantavat rakenteet muodostuvat teräspilareista, teräspalkeista, betonianturoista sekä kantavasta teräsbetonilaatasta. Julkisivut toteutetaan lämpöeristetyillä elementeillä ja vesikatto lämpöeristettynä kattorakenteena. Rakennukseen toteutetaan nosto-ovi, katon haalausluukku sekä sisäiset porrasyhteydet. Rakennuksen katto toteutetaan rakennesuunnitelmien mukaisena, esim. pelti – tai bitumikatteella. Perustukset, laattojen paksuudet, lämmön- ja routaeristeet sekä muut rakenneratkaisut toteutetaan rakennesuunnitelmien ja perustamistapalausunnon mukaisesti. Rakennuksen kuivatus toteutetaan salaojituksella sekä tarvittavilla hulevesijärjestelyillä (huom. perustukset toteutetaan erillisessä urakassa). Hankinnan kohteena oleva urakka sisältää rakennuksen, rungon, ulkovaipan, vesikaton, ovet, portaat, haalausluukun sekä muut rakennuksen käyttövalmiuteen vaadittavat rakennus- ja talotekniset (LVISA) työt. Hankinnan kohde sisältää myös pakolliset turvallisuuselementit kuten kulkutilojen kaiteet. Sähkökattila- ja prosessilaitteistot hankitaan erillistoimituksina.

Lisäksi urakkaan kuuluu rakennuksen liittäminen kunnallisteknisiin järjestelmiin (liitospisteet rakennetaan maarakennus- ja perustusurakassa); vesijohto ja viemärit. Rakennuksen laajuus on alustavien suunnitelmien perusteella noin 400 m². Lopullinen laajuus ja tekniset ratkaisut tarkentuvat toteutussuunnittelun yhteydessä. Rakennusurakan tavoitteena on toteuttaa käyttövalmis rakennus 1.10.2026-31.1.2027 välisenä aikana. Hankinnan kohteena olevaan urakkaan EI kuulu maanrakennustyöt, perustukset, sähkökattilan prosessilaitteet, laiteasennukset sekä prosessiputkistot ja niiden käyttöönotto.
Internal identifier: 2026-052646-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45213000 Construction work for commercial buildings, warehouses and industrial buildings, buildings relating to transport, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45262410 Structural steel erection work for buildings, 45443000 Facade work

5.1.2. Place of performance

Town: Hyvinkää

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Ehdokkaan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto edelliseltä kolmelta (3) vahvistetulta tilikaudelta on ollut vähintään 2.000.000 euroa. Ehdokas voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa riittäväksi muilla Hankintayksikön hyväksymillä asiakirjoilla, jos ehdokkaalla ei ole takanaan vähintään kolmea (3) tilikautta. Jos osallistumishakemus on jätetty ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää liikevaihtovaatimuksen yhdessä. Jos ehdokas hyödyntää muiden yksiköiden voimavaroja täyttääkseen ehdokkaalle asetetut soveltuvuusvaatimukset, ehdokas voi täyttää liikevaihtovaatimuksen yhdessä sen voimavarayksiköiden kanssa.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ehdokkaan (ml. kaikki ryhmittymän jäsenet) taloudellisen tilanteen tulee olla sellainen että se on Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-luokituksessa vähintään A+ (tyydyttävä+) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Ehdokkaat, joiden luokitus Rating Alfa-luokitus on A, B tai C taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. luokitusta, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Ehdokkaan on liitettävä tarjoukseensa Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa- tai vastaava raportti, joka sisältää tiedot tarjoajan taloudellisesta tilanteesta. Mikäli edellä mainittua raporttia ei ole saatavilla, ehdokkaan tulee toimittaa viimeisen kahden (2) tilikauden tuloslaskelmat, taseet, toimintakertomukset sekä muut Hankintayksikön mahdollisesti pyytämät tiedot ehdokkaan taloudellisen tilanteen selvittämiseksi.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenssit ilmoitetaan liitteellä "Referenssit". Ehdokkaan tulee täyttää liitteessä "Referenssit" asetetut pakolliset referenssivaatimukset. Ehdokkaalla tulee olla vähintään kaksi (2) referenssiä Ehdokkaan tulee asianmukaisesti täyttää liitteelle "Referenssit" vaaditut tiedot ja liittää se osallistumishakemukseensa. Jos osallistumishakemus on jätetty ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää referenssivaatimukset yhdessä. Jos ehdokas hyödyntää muiden yksiköiden voimavaroja täyttääkseen ehdokkaalle asetetut soveltuvuusvaatimukset, ehdokas voi täyttää referenssivaatimukset yhdessä sen voimavarayksiköiden kanssa. Jos ehdokas hyödyntää muiden yksiköiden voimavaroja täyttääkseen referenssivaatimukset, voimavarayksikön tulee osallistua hankinnan kohteen toteuttamiseen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Maximum number of tenders passing: 5

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Ehdokkaalla on voimassa oleva riippumattoman laitoksen sertifioima laadunhallintajärjestelmä (ISO 9001, RALA-laatusertifikaatti tai vastaava). Ehdokas lataa sertifiointia koskevan todistuksen osallistumishakemuksen liitteeksi. Jos osallistumishakemus on jätetty ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää soveltuvuusvaatimuksen (laadunhallintajärjestelmävaatimus) yhdessä. Ehdokas voi täyttää soveltuvuusvaatimuksen (laadunhallintajärjestelmävaatimus) yhdessä sen voimavarayksiköiden kanssa. Jos ehdokas hyödyntää muiden yksiköiden voimavaroja täyttääkseen soveltuvuusvaatimuksen, voimavarayksikön tulee osallistua hankinnan kohteen toteuttamiseen.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Ehdokkaan tulee olla merkitty kaupparekisteriin tai vastaavaan rekisteriin. Ehdokas sitoutuu pyynnöstä toimittamaan selvityksen rekisterimerkinnöistä.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Lopullisten tarjousten hinnan painoarvo 100 %. Tilaaja varmistaa riittävän laadun asetuilla vähimmäisvaatimuksilla.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/34821/enotice/52646>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 27/07/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/34821/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sopimusehdot ilmoitetaan alustavan tarjouspyynnön yhteydessä. Yleisinä ehtoina sovelletaan YSE 1998, Tilaajan tekemin muutoksin. Ehdoista voidaan neuvotella osana menettelyä.

Deadline for receipt of requests to participate: 21/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Sopimusehdot ilmoitetaan alustavan tarjouspyynnön yhteydessä. Yleisinä ehtoina sovelletaan YSE 1998, Tilaajan tekemin muutoksin. Ehdoista voidaan neuvotella osana menettelyä.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Hankintamenettely sisältää salassa pidettäviä tietoja ja Tilaaja tulee luovuttamaan alustavan tarjouspyyntömateriaalin kokonaisuudessaan tarjoajiksi valituille ehdokkaille allekirjoitettua salassapitositoumusta vastaan. Salassapitositoumus on osallistumispyynnön liitteenä "Salassapitositoumus". Ehdokkaan tulee toimittaa täytetty (ks. keltaisella taustavärillä olevat kohdat) ja allekirjoitettu salassapitositoumus osallistumishakemuksensa yhteydessä. Salassa pidettäviin hankinta-asiakirjoihin tulee olla pääsy vain henkilöillä, joiden on välttämätöntä saada niihin pääsy tarjouksen jättämiseksi ja neuvotteluihin osallistumiseksi. Salassapitositoumus tulee olla toimitettuna, jotta ehdokas voidaan valita hankintamenettelyyn.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Sopimusehdot ilmoitetaan alustavan tarjouspyynnön yhteydessä. Yleisinä ehtoina sovelletaan YSE 1998, Tilaajan tekemin muutoksin. Ehdoista voidaan neuvotella osana menettelyä.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hyvinkään Lämpövoima Oy

Organisation providing more information on the review procedures: Hyvinkään Lämpövoima Oy

Organisation receiving requests to participate: Hyvinkään Lämpövoima Oy

Organisation processing tenders: Hyvinkään Lämpövoima Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hyvinkään Lämpövoima Oy

Registration number: 0125645-4

Postal address: PL 240

Town: Hyvinkää

Postcode: 05801

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: hankinnat@hlv.fi

Telephone: +358 19 45801

Internet address: <https://hlv.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 157de3ee-7558-440e-8ab2-dea3cdcd8672 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 03/07/2026 15:30:01 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 464784-2026
OJ S issue number: 127/2026
Publication date: 06/07/2026