

Germany-Altlandsberg: Structural shell work
OJ S 179/2021 15/09/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Altlandsberg
Postal address: Berliner Allee 6
Town: Altlandsberg
NUTS code: DE409 Märkisch-Oderland
Postal code: 15345
Country: Germany
Contact person: Vergabestelle
E-mail: k.blume@stadt-altlandsberg.de
Telephone: +49 33438156-47
Fax: +49 3343815688
Internet address(es):
Main address: <http://www.altlandsberg.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Erweiterter Rohbau Neubau Oberschulcampus Altlandsberg und 3-Feld-Sporthalle
Reference number: 2021ÖV011OSCA

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Erweiterte Rohbauarbeiten Neubau Oberschulcampus und Dreifeld-Sporthalle Altlandsberg

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 376 424,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112400 Roof, 44112420 Roof supports, 44112430 Roof trusses, 45112420 Basement excavation work, 45212225 Sports hall construction work, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45214220 Secondary school construction work, 45262210 Foundation work, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262311 Concrete carcassing work, 45262520 Bricklaying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE409 Märkisch-Oderland

Main site or place of performance: 15345 Altlandsberg

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des vom AN zu erbringenden Bau-Solls sind die erweiterten Rohbaumaßnahmen zur Errichtung der Oberschule und Sporthalle Altlandsberg einschließlich aller Neben- und besonderen Leistungen in vollständiger fix und fertiger Leistung auf Grundlage der den Verdingungsunterlagen zugrunde liegenden Plänen und Ausführungsbeschreibungen.

Die Stadt Altlandsberg beabsichtigt die Verlegung der Oberschule der bestehenden Stadtschule

Altlandsberg. Der Grundschulteil der Stadtschule an aktuellem Standort in der Altstadt bleibt bestehen. Die Oberschule wird an den neu geschaffenen Oberschulcampus entlang der Fredersdorfer Chaussee verlagert.

Der Baukörper der Oberschule wird aufgeteilt in die 3 Bauteile A, B und C.

Der zentrale Eingangsbereich / Foyer liegt im Bauteil A. Im Erdgeschoss liegt Richtung Norden und

Richtung Schulhof die große Aula und Mensa. Vom Foyer aus gibt es außerdem die beiden Zugänge in die südlich gelegenen Bauteile B und C. Hier sind Unterrichts- und Fachräume untergebracht.

Die 3-Fach Sporthalle wird für den Schulsport während der Schulbetriebszeiten genutzt. Vom zentralen Eingangsbereich/ Foyer gelangt man über die offene Treppe in das Obergeschoss. Hier

liegen in Richtung Schulhof orientiert die Umkleideräume. Der den Umkleiden vorgeschaltete Flur

ist in Richtung Halle geöffnet und durch ein Stahlseilnetz von der Halle abgetrennt.

Die wesentlichen Leistungsbestandteile des erweiterten Rohbaus sind die Lieferung und Montage

- der Grundleitungen inkl. des dafür notwendigen Erdbaus
- der Gründung mit 50cm bzw. 40cm starken Fundamentplatten in der Schule sowie einer 40cm starken Fundamentplatte und Einzel- und Streifenfundamenten für die Sporthalle
- der tragenden Stahlbetonbauteile wie Wände und Decken
- von tragendem Sichtmauerwerk aus Betonstein
- des Dachtragwerks der Sporthalle bestehend aus 2,10 hohen Brettschichtholzbindern

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 114-298452](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 19000042

Title:

Auftragsvergabe Hirsch + Lorenz Ingenieurbau GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/09/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hirsch + Lorenz Ingenieurbau GmbH

Postal address: Groß-Berliner- Damm 96

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12487

Country: Germany

E-mail: info@hirsch-lorenz.de

Telephone: +49 305544050

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 376 424,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXU3YYDYY6S

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internet address: <https://service.brandenburg.de/de/vergabekammer-des-landes-brandenburg-/116248>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Stadt Altlandsberg

Postal address: Berliner Allee 6

Town: Altlandsberg

Postal code: 15345

Country: Germany

E-mail: k.blume@stadt-altlandsberg.de

Telephone: +49 33438156-47

Fax: +49 3343815688

Internet address: <http://www.altlandsberg.de>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stadt Altlandsberg

Postal address: Berliner Allee 6

Town: Altlandsberg

Postal code: 15345

Country: Germany

E-mail: k.blume@stadt-altlandsberg.de

Telephone: +49 33438156-47

Fax: +49 3343815688

Internet address: <http://www.altlandsberg.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/09/2021