

46514-2026 - Competition

Spain – Buildings associated with transport – OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES INTERURBANOS EN LA VÍA COMPLUTENSE Nº 132 EN ALCALÁ DE HENARES

OJ S 15/2026 22/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Email: contratacion.transportes@madrid.org

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES INTERURBANOS EN LA VÍA COMPLUTENSE Nº 132 EN ALCALÁ DE HENARES

Description: El objeto del contrato consiste en la construcción de una estación de autobuses interurbanos en la Vía Complutense nº 132 en Alcalá de Henares, Madrid

Procedure identifier: 7fa176c0-2f75-419d-8730-0ddd5cc074d6

Previous notice: 636271-2025

Internal identifier: A/OBR-031445/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213300 Buildings associated with transport

Additional classification (cpv): 45213311 Bus station construction work, 45213312 Car park building construction work, 45223320 Park-and-ride facility construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Madrid

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Additional information: Gastos de publicidad: importe máximo 1.500 euros. Se consideran condiciones especiales de ejecución del contrato las calificadas como tales en las cláusulas “Obligaciones, gastos, impuestos y responsabilidades exigibles al contratista”, “Obligaciones laborales, sociales y medioambientales” y apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. La fecha de apertura del sobre 3 (“Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”) se publicará en el tablón de anuncios del perfil de contratante de la Comunidad de Madrid con al menos 48 horas de antelación a su celebración. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo: contratacion.transportes@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el

acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma. En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección “a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección”. Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 13 947 238,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES INTERURBANOS EN LA VÍA COMPLUTENSE Nº 132 EN ALCALÁ DE HENARES

Description: El objeto del contrato consiste en la construcción de una estación de autobuses interurbanos en la Vía Complutense nº 132 en Alcalá de Henares, Madrid

Internal identifier: A/OBR-031445/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213300 Buildings associated with transport

Additional classification (cpv): 45213311 Bus station construction work, 45213312 Car park building construction work, 45223320 Park-and-ride facility construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Madrid

Postcode: 28003

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 13 947 238,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 636271-2025

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: criterios cualitativos

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Description: criterios económicos

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Spanish

Address of the procurement documents: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 5,00 % del precio finalmente ofertado, IVA excluido

Deadline for receipt of tenders: 19/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation receiving requests to participate: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Registration number: S7800001E

Postal address: Calle Maudes 17

Town: Madrid

Postcode: 28003

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: contratacion.transportes@madrid.org

Telephone: 915803576

Internet address: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registration number: X000000000

Town: Madrid

Postcode: 28010

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: +34 917206346

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 95d31d28-a26a-4693-9ae4-2d3829620346 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/01/2026 09:35:50 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 46514-2026

OJ S issue number: 15/2026

Publication date: 22/01/2026