

**France-Combs-la-Ville: Building-cleaning services**

OJ S 164/2022 26/08/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: mairie de Combs-La-Ville

Postal address: esplanade Charles de Gaulle

Town: Combs-la-Ville

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77380

Country: France

Contact person: Sylvie Lainet, Direction de la commande publique

E-mail: [sylvie.lainet@mairie-combs-la-ville.fr](mailto:sylvie.lainet@mairie-combs-la-ville.fr)

Telephone: +33 0164131684

**Internet address(es):**

Main address: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise>

Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

entretien menager

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

le marché porte sur des prestations d'entretien ménager de divers bâtiments et complexes sportifs municipaux. Les prestations sont réparties en 2 lots :

- lot 1 : nettoyage des bâtiments municipaux
- lot 2 : nettoyage des complexes sportifs. Pour chaque lot, il s'agit d'un accord-cadre "Composite" correspondant pour partie à un marché ordinaire (prix global et forfaitaire) et pour partie à un accord-cadre exécuté au moyen de bons de commande (prix unitaires fixés dans le bordereau des prix unitaires).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

entretien ménager des bâtiments municipaux  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne  
Main site or place of performance: territoire de Combs-La-Ville

#### **II.2.4. Description of the procurement**

entretien ménager de bâtiments municipaux (18 sites). Ces prestations seront réglées par un prix global et forfaitaire.

Des prestations exceptionnelles ainsi que le nettoyage d'autre(s) bâtiment(s) pourront être demandés. Ces prestations, exécutées au fur et à mesure de l'émission de bons de commande, seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix fixés dans le bordereau des prix unitaires.

La valeur annuelle est estimée à 260 000 euro (H.T.). Correspondant au montant estimé de la partie forfaitaire (210 000 euro (H.T.)) et au montant maximum de la partie à bons de commande (50 000 euro (H.T.)). Soit un montant global estimé à 1 040 0000 euro (H.T.). Sur la durée maximale du contrat, de 4 ans.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels affectés au nettoyage / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Prix des prestations / Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 02/01/2023 End: 02/01/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

entretien ménager de complexes sportifs  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne  
Main site or place of performance: territoire de Combs-La-Ville

#### **II.2.4. Description of the procurement**

entretien ménager de complexes sportifs (3 sites). Ces prestations seront réglées par un prix global et forfaitaire. Des prestations exceptionnelles ainsi que le nettoyage d'autres complexes sportifs pourront être demandés. Ces prestations, exécutées au fur et à mesure de l'émission de bons de commande, seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix fixés au bordereau des prix unitaires. La valeur annuelle est estimée à 92 500 euro (H.T.). Correspondant au montant estimé de la partie forfaitaire (55 000 euro (H.T.)) et au montant maximum de la partie à bons de commande (37 500 euro (H.T.)). Soit un montant global estimé à 370 000 euro (H.T.). Sur la durée maximale du contrat, de 4 ans.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels affectés au nettoyage / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie d'exécution (lavage et aspiration) et produits utilisés (tatamis, matelas, tapis de salles des sports / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prix des prestations / Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 02/01/2023 End: 02/01/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with a single operator

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 07/10/2022 Local time: 11:45

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 07/10/2022 Local time: 14:00

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.3. Additional information**

pour chaque lot, une visite sur site est obligatoire. L'Offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visites figurent dans le règlement de la consultation. La candidature est présentée soit sous forme des Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr)), soit sous la forme d'une Document Unique de Marché Européen (Dume). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents et des échanges est effectuée exclusivement par voie électronique sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur. Les variantes ne sont pas autorisées. Paiement sous un délai global de 30 jours à compter de la réception des demandes de paiement. Avance de 5 % accordée dans les conditions prévues au contrat. Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 5 % du montant de l'avance.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Postal address: 5 rue Leblanc

Town: Paris Cedex 15

Postal code: 75911

Country: France

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/08/2022