

France-Colomiers: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 146/2023 01/08/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ALTEAL

National registration number: 63080226200034

Postal address: 8 allée du Lauragais

Town: COLOMIERS

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31772

Country: France

E-mail: servicemarche@alteil.net**Internet address(es):**Main address: <http://www.ladepeche-marchespublics.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.ladepeche-marchespublics.fr/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.ladepeche-marchespublics.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre pour l'entretien des équipements de production de chauffage et d'eau chaude sanitaire et l'entretien multiservices des parties communes et privatives de l'ensemble du patrimoine d'Altéal

Reference number: 2023-020

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La nature des prestations attendues dans les cahier des clauses techniques particulières (Cctp)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Le Rc détaille la manière dont le nombre de lots pouvant être attribués à un même opérateur économique est limité

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien Multiservice des logements et parties communes des résidences de Colomiers et Nord Ouest

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "multiservices"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien Multiservice des logements et parties communes des résidences de Colomiers et Nord Est
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "multiservices"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien Multiservice des logements et parties communes des résidences de Colomiers et Sud Ouest
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "multiservices"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien Multiservice des logements et parties communes des résidences de Colomiers et Sud Est
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "multiservices"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des équipements de chauffage et de production d'eau chaude sanitaires des logements des résidences situées à Colomiers et Nord Ouest

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "chauffage"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des équipements de chauffage et de production d'eau chaude sanitaires des logements des résidences situées à Colomiers et Nord Est

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "chauffage"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des équipements de chauffage et de production d'eau chaude sanitaires des logements des résidences situées à Colomiers et Sud Ouest
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "chauffage"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des équipements de chauffage et de production d'eau chaude sanitaires des logements des résidences situées à Colomiers et Sud Est
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf. Cctp "chauffage"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien multitechnique des Parties Privatives et Parties communes des résidences En Jacca 1,2,3 à Colomiers
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ Occitanie

II.2.4. Description of the procurement

cf Cctp spécifique lot 9

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en sous-critères énoncés dans le règlement de la consultation et le cadre de réponse technique) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Au terme de la période initiale du marché, l'acheteur pourra reconduire tacitement le marché pour une période de 12 mois. Le marché pourra être reconduit 3 fois, portant sa durée maximale toutes reconductions incluses à 48 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10,

L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles.

La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique

- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/09/2023 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/09/2023 Local time: 14:30

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du Service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.ladepeche-marchespublics.fr/>

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal judiciaire de Toulouse

Postal address: 2 Allée Jules Guesde

Town: TOULOUSE

Postal code: 31068

Country: France

Telephone: +33 561337000

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: USH HABITAT SOCIAL EN OCCITANIE

Postal address: 104 avenue Jean Rieux

Town: TOULOUSE

Postal code: 31500

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2023