

France-Grenoble: Miscellaneous repair and maintenance services

OJ S 146/2023 01/08/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Alpes Isère Habitat

National registration number: 77953712500022

Postal address: 19-21 avenue de constantine

Town: GRENOBLE

NUTS code: FRK24 Isère

Postal code: 38035

Country: France

E-mail: directionachats@alpeshabitat.fr**Internet address(es):**Main address: <http://alpeshabitat.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://alpeshabitat.fr/mes-services/je-suis-fournisseur>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://alpeshabitat.fr/mes-services/je-suis-fournisseur>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance d'équipements chaudières individuelles gaz et des Vmc associées, chauffe-eaux individuelles gaz et thermodynamiques, sous-stations individuelles, installations solaires et conduits 3cep

Reference number: 2023fcs0083

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée.

les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires.

la présente consultation concerne la maintenance d'équipements techniques avec garantie totale sur l'ensemble du patrimoine d'Alpes Isère Habitat des équipements suivants :

- Chaudières Individuelles gaz (Chig)
- Equipements de ventilation liés (Vmkgaz)
- Chauffe-eaux individuels gaz (Ceig)
- Chauffe-eaux thermodynamique (Celt)
- Sous-Stations Individuels (Ssi)
- Installation eau chaude sanitaire Solaire (Sol)
- Conduits 3cep (3ce)

la maintenance recouvre l'ensemble des interventions et des travaux destinés à assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité des équipements existants. une maintenance de qualité contribue activement à la qualité de service apportée aux clients locataires.

faire attention à :

la présence d'astreinte sur l'ensemble des lots

des modifications importantes du Cctp par rapport au marché antérieur

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Si l'application de la règle d'attribution entraîne une infructuosité de certains lots, le nombre maximal pourra en fonction, être de 3 ou 4.

les modalités d'attribution précises des lots sont inscrites dans le Rc

II.2. Description

II.2.1. Title

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep (3ce), Chauffe-eaux individuels gaz (Ceig), Equipements de ventilation liés gaz - Directions Territoriales (Dt) de Bourgoin et Pont-De-Chéruy

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK24 Isère

Main site or place of performance: Département de l'Isère, de l'Ain et du Rhône (la liste détaillée des équipements et groupes concernés Annexe 2, 3, 4 et 5 du Cctp « Liste des résidences 38100 - Grenoble

II.2.4. Description of the procurement

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep (3ce), Chauffe-eaux individuels gaz (Ceig), Equipements de ventilation liés (Vmkgaz) - Patrimoine Directions Territoriales (Dt) de Bourgoin et Pont-De-Chéruy

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep, Chauffe-eaux thermodynamique, Equipements de ventilation liés, Installation eau chaude sanitaire Solaire, Sous-Station Individuels- Dt Roussillon
Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK24 Isère

Main site or place of performance: Département de l'Isère, de l'Ain et du Rhône (la liste détaillée des équipements et groupes concernés Annexe 2, 3, 4 et 5 du Ccnp « Liste des résidences 38100 - Grenoble

II.2.4. Description of the procurement

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep (3ce), Chauffe-eaux thermodynamique (Celt), Equipements de ventilation liés (Vmcgaz), Installation eau chaude sanitaire Solaire (Sol), Sous-Station Individuels (Ssi) - Patrimoine Dt Roussillon

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep (3ce), Equipements de ventilation liés (Vmcgaz), Installation eau chaude sanitaire Solaire (Sol) - Dt d'Echirolles et St-Martin-D'Hères
Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK24 Isère

Main site or place of performance: Département de l'Isère, de l'Ain et du Rhône (la liste détaillée des équipements et groupes concernés Annexe 2, 3, 4 et 5 du Cctp « Liste des résidences 38100 - Grenoble

II.2.4. Description of the procurement

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep (3ce), Equipements de ventilation liés (Vmcgaz), Installation eau chaude sanitaire Solaire (Sol) - Patrimoine Directions Territoriales (Dt) d'Echirolles et St-Martin-D'Hères

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep (3ce), Equipements de ventilation liés (Vmkgaz), Installation eau chaude sanitaire Solaire (Sol) -Dt de Fontaine et Voiron
Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK24 Isère

Main site or place of performance: Département de l'Isère, de l'Ain et du Rhône (la liste détaillée des équipements et groupes concernés Annexe 2, 3, 4 et 5 du Cctp « Liste des résidences 38100 - Grenoble

II.2.4. Description of the procurement

Chaudières Individuelles gaz (Chig), Conduits 3cep (3ce), Equipements de ventilation liés (Vmkgaz), Installation eau chaude sanitaire Solaire (Sol) - Patrimoine Directions Territoriales (Dt) de Fontaine et Voiron

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

formation Amiante sous-section 4 encadrant(s) et opérateur(s)

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.

une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande.

aucune avance prévue.

les prix sont révisables.

le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/09/2023 Local time: 20:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/09/2023 Local time: 21:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Juin 2028

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://alpeshabitat.fr/mes-services/je-suis-fournisseur>

Les opérations de maintenance doivent satisfaire à la réglementation en vigueur et aux règles de l'art.

Ce marché est de type P2 et P3. (Le P2 correspond à la maintenance préventive, corrective et astreinte / le P3 correspond à la garantie totale des équipements)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Cja, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être

exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2023