

465982-2026 - Competition

Bulgaria – Construction-site supervision services – „Оценка на съответствието на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор на основен ремонт на улици и участъци на улици”

OJ S 128/2026 07/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Email: utsospoos@dobrichka.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Оценка на съответствието на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор на основен ремонт на улици и участъци на улици”

Description: Предметът на настоящата поръчка е избор на консултант по смисъла на чл. 166 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение на обекти, предвидени за изпълнение в инвестиционната програма на община Добричка за 2026 година. Строежите, предмет на консултантската услуга са основен ремонт на 45 улици/участъци на улици в 32 населени места, IV-та категория, съгласно чл.137, ал.1, т. 4, буква „а“ от ЗУТ и един обект за настилка и водопровод III-та категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.3, буква „б“ от ЗУТ. За посочените строежи в изпълнение на настоящата обществена поръчка ще се изготвят комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти с цел издаване на разрешения за строеж. В изпълнение на поръчката ще се упражнява строителен надзор на посочените строежи и ще се предприемат действия за въвеждането им в експлоатация.

Procedure identifier: 7ac6fb53-6f63-4bb0-91b8-17a2e27ee463

Internal identifier: 593317

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 16 041,66 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Право да участват в процедурата имат лица, които отговарят на условията на чл. 10, ал.1 от ЗОП и поставените в документацията изисквания. До изтичане на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си. Възложителят отстранява участник при наличие на следните основания: по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, освен в случаите по чл. 54, ал. 5 от ЗОП; по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС); обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Възложителят отстранява участник при наличие на условията на чл. 107 от ЗОП. Писмени искания за разяснения по условията на поръчката могат да се подават до 10 дни преди изтичане на крайния срок за подаване на оферти. Разясненията се предоставят на профила на купувача в срок до четири дни от получаване на искането. На основание чл. 70 ал. 2 т. 1 от ЗОП, поръчката се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта по критерий най-ниска цена. Възложителят кани участниците да удължат срока на валидност на офертите, когато той не е изтекъл. Когато срокът е изтекъл, възложителят кани участниците да потвърдят валидността на офертите си за определен от него нов срок. Участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си, се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 5 от ЗОП. На основание чл.104 ал.2 от ЗОП в процедурата се предвижда оценката на техническите и ценовите предложения на участниците да се извърши преди провеждане на предварителен подбор. Съгласно чл.112, ал.3 от ЗОП Възложителят може да измени влязлото в сила решение и да определи втория класиран участник за изпълнител, когато избраният за изпълнител откаже да сключи договор, не изпълни някое от условията по чл.112, ал.1 от ЗОП или не докаже, че не са налице основания за отстраняване от процедурата. Обществената поръчка се финансира от бюджета на община Добричка. При подписване на договора избраният изпълнител, представя: Заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ, когато определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица. Чуждестранното лице представят еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено. Заверени копия на актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от обществената поръчка - документите по чл.58, ал.1 от ЗОП при условията на чл.67, ал.8 от ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. Документ, доказващ притежаването на застраховка „Професионална отговорност“ в съответствие с изискванията на чл.171 или чл.171а или чл. 173 от ЗУТ. Минималната застрахователна сума за консултант, извършващ строителен надзор се определя по чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (НУРЗЗПС) за: 1. Строежи трета категория, съгласно чл.137, ал.1, т.3, буква „б“ от ЗУТ за обект „Основен ремонт на част от ул. 12-та с. Козлодуйци: настилка и водопровод (уличен и СВО)община Добричка “ - 51 129,19 евро/100 000лв.; 2. Строежи четвърта категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 ЗУТ за всички останали обекти – 25564,59 евро /50 000 лв. Изискването се отнася до всяко лице - член на обединение, трето лице или подизпълнител, което ще извършва дейност по чл.166, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ. Списък на екипа за изпълнение на поръчка – Приложение № 4 от Договора; Избраният изпълнител посочва персонала за изпълнение на поръчката в списък на екипа, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението

на услугите. Всяко от предложените лица следва да е специалист, вписан в списъка, неразделна част от Удостоверението по чл.167 от ЗУТ. При необходимост и по мотивирано искане на Възложителя, Изпълнителят включва в екипа за изпълнение на поръчката и други специалисти от списъка по чл.8, ал.2, т.3, съответно чл.9, ал.2, т.3 или чл.10, ал.3, т.3 от Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Списък с цените за изпълнение на услугата за всеки конкретен обект – Приложение № 5 към Договора; Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% (пет на сто) от стойността на договора без включен ДДС. Всяко посочване на стандарт, спецификация, техническа оценка или техническо одобрение по документацията да се счита за допълнено с думите "или еквивалентно/и".

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл.

162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Оценка на съответствието на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор на основен ремонт на улици и участъци на улици”

Description: Предметът на настоящата поръчка е избор на консултант по смисъла на чл. 166 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение на обекти, предвидени за изпълнение в инвестиционната програма на община Добричка за 2026 година. Строежите, предмет на консултантската услуга са основен ремонт на 45 улици/участъци на улици в 32 населени места, IV-та категория, съгласно чл.137, ал.1, т. 4, буква „а“ от ЗУТ и един обект за настилка и водопровод III-та категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.3, буква „б“ от ЗУТ. За посочените строежи в изпълнение на настоящата обществена поръчка ще се изготвят комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти с цел издаване на разрешения за строеж. В изпълнение на поръчката ще се упражнява строителен надзор на посочените строежи и ще се предприемат действия за въвеждането им в експлоатация.
Internal identifier: 593317

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/08/2026

Duration end date: 16/08/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 16 041,66 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът следва да е вписан в регистъра при Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) по чл.11 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните

проекти и/или упражняване на строителен надзор или в аналогичен регистър на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. На основание чл.67, ал.1 от ЗОП участникът посочва публичния регистър, в които се съдържа информация за вписването в съответния регистър, или компетентните органи, които са длъжни да предоставят информация за тези обстоятелства на Възложителя. Чуждестранните лица следва да са вписани в професионален регистър на държавата, в която са установени и за правото да изпълняват дейности по контрол на строителство, предмет на настоящата обществена поръчка. Лицата следва да могат при условията на чл.67, ал.5 от ЗОП в срока по чл.61, ал.3 от ППЗОП да представят доказателства за правото да изпълняват дейностите по предмета на настоящата обществена поръчка в държавата, в която са установени.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Икономически най-изгодната оферта по критерий най-ниска цена съгласно чл. 70 ал. 2 т. 1 от ЗОП.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта по критерий най-ниска цена съгласно чл. 70 ал. 2 т. 1 от ЗОП.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/593317>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/593317>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 11/08/2026 14:05:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Корато Участникът, определен за изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и /или юридически лица, Възложителят не изисква създаване на юридическо лице преди подписване на договор за изпълнение на обществената поръчка, но договорът за

обществена поръчка се сключва, след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: В десетдневен срок от настъпване на обстоятелствата по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП по реда на чл. 199 от ЗОП от лицата по чл. 198 от ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ДОБРИЧКА

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Registration number: 000852188

Postal address: ул. "Независимост" № 20

Town: град Добрич

Postcode: 9300

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

Contact point: Снежана Добрева

Email: utsospoos@dobrichka.bg

Telephone: +359 58600889

Internet address: <https://dobrichka.bg/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/24244>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите
Registration number: 131063188
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: +359 2 9859 6801

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: 02 940 6194

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика
Registration number: 000695395
Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: mlsp@mlsp.government.bg

Telephone: 02

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: f20dc6c1-852a-4e90-880a-ebdc37116910 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/07/2026 16:10:21 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 465982-2026

OJ S issue number: 128/2026

Publication date: 07/07/2026