

**Italy-Sondrio: Architectural services for buildings****OJ S 164/2022 26/08/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: PROVINCIA DI SONDRIO

Postal address: Corso XXV Aprile, 22

Town: Sondrio

NUTS code: ITC44 Sondrio

Postal code: 23100

Country: Italy

E-mail: [protocollo@cert.provincia.so.it](mailto:protocollo@cert.provincia.so.it)

Telephone: +39 342531111

Fax: +39 342210217

**Internet address(es):**Main address: <http://www.provincia.so.it>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Selezione di professionisti per progettazione definitiva, progettazione esecutiva e riserva affidamento direzione lavori per intervento riqualificaz. laboratori didattici ITIS di Sondrio - III lotto

**II.1.2. Main CPV code**

71221000 Architectural services for buildings

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Affidamento, ai sensi delle disposizioni di cui agli artt. 23, 101 e 111 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e della parte II, titolo II, capo I, del d.P.R. n. 207/2010, del servizio di progettazione definitiva e di progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'opera denominata "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI LABORATORI DIDATTICI DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "MATTEI" DI SONDRIO - III LOTTO", inclusa ogni attività e approfondimento specialistico, strutturale ed impiantistico necessario. La

stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio e nel corso di validità del contratto di progettazione, di affidare direttamente al progettista, ai sensi dell'art. 157, comma 1, del CODICE, il servizio di direzione e contabilità dei lavori, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 385 251,25 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITC44 Sondrio

Main site or place of performance: Sondrio

#### **II.2.4. Description of the procurement**

L'appalto risulta così costituito:

- 1) progettazione definitiva e esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di tutte le attività accessorie, pari ad € 305.040,00 (contributi e I.V.A. esclusi);
- 2) direzione e contabilità dei lavori, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (con riserva di affidamento diretto) pari ad € 222.875,00 (contributi e I.V.A. esclusi);

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo a base di gara di € 222.875,00 (contributi e I.V.A. esclusi) è opzionale.

Il contratto sarà limitato ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva mentre per la prestazione opzionale nessun vincolo sorge per la stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni non meno vantaggiose, per la stazione appaltante, di quelle risultanti dalla gara anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987 del codice civile; in caso di mancato esercizio dell'opzione, entro 30 giorni dalla validazione positiva del progetto esecutivo, l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali. Il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della stazione appaltante, non comporta il sorgere in capo all'aggiudicatario di alcun diritto per indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

CIG:922616368F

contributo a favore di ANAC DI € 70,00 con le modalità impartite da ANAC stessa

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 098-270603](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

#### **Section V: Award of contract**

---

##### **Title:**

Selezione di professionisti per progettazione definitiva, progettazione esecutiva e riserva affidamento direzione lavori per intervento riqualificaz. laboratori didattici ITIS di Sondrio - III lotto

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

23/06/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ing. Stefano Boninsegna

Postal address: Via dei Sedini, 13

Town: Morbegno

NUTS code: ITC44 Sondrio

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Ing. Bongiolatti Patrizio

Postal address: Via XXV Aprile, 206/2

Town: Berbenno di Valtellina (SO)

NUTS code: ITC44 Sondrio

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.3.**

**Name and address of the contractor**

Official name: p.i. Daniele Fornè  
Postal address: Viale Stelvio, 36/D  
Town: Morbengo  
NUTS code: ITC44 Sondrio  
Country: Italy  
The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ing. Giulio Gadola  
Postal address: Viale Stelvio, 36/D  
Town: Morbegno (SO)  
NUTS code: ITC44 Sondrio  
Country: Italy  
The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ing. Emanuele Lischetti  
Postal address: Via Largo Pedrini, 3  
Town: Sondrio  
NUTS code: ITC44 Sondrio  
Country: Italy  
The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ing. Luca Schenatti  
Postal address: Via Fumagalli, 11  
Town: Sondrio  
NUTS code: ITC44 Sondrio  
Country: Italy  
The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: geom. Michele Tempra  
Postal address: Via Stelvio, 3  
Town: Sondrio  
NUTS code: ITC44 Sondrio  
Country: Italy  
The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ing. Gabriele Zecca  
Postal address: Via Statale, 407  
Town: Cosio Valtellino  
NUTS code: ITC44 Sondrio  
Country: Italy  
The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: p.i. Elia Codazzi  
Postal address: Via Valeriana, 35  
Town: Buglio in Monte

NUTS code: ITC44 Sondrio  
Country: Italy  
The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 527 915,00 EUR  
Total value of the contract/lot: 385 251,25 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

- la gara è indetta con determinazione dirigenziale n. 448 del 17 maggio 2022;
- codice CIG: 922616368F , codice CUP C78E18000110003;
- ai sensi dell'art. 209 del decreto legislativo n. 50/2016, il contratto non conterrà la clausola compromissoria;
- la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal d.lgs. 50/2016 e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; Si applica altresì quanto previsto dal disciplinare di gara;
- il procedimento è gestito attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Aria s.p.a. denominata Sintel; tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "Comunicazioni della procedura";
- responsabile del procedimento: Tiziano Maffezzini

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale amministrativo Regionale della Lombardia  
Postal address: via Conservatorio, 13  
Town: Milano  
Postal code: 20122  
Country: Italy

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Avverso il presente bando è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia di Milano, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Servizio "Affari istituzionali, formazione professionale e politiche sociali"  
Postal address: Corso XXV Aprile, 22  
Town: Sondrio  
Postal code: 23100  
Country: Italy  
E-mail: [informazioni@provinciasondrio.it](mailto:informazioni@provinciasondrio.it)  
Telephone: +39 342531111

Internet address: <http://www.provincia.so.it>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

23/08/2022