

Germany-Würzburg: Architectural and related services**OJ S 224/2017 22/11/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirk Unterfranken, vertreten durch den Bezirkstagspräsidenten, Herrn Erwin Dotzel

Postal address: Silcherstr. 5

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97074

Country: Germany

Contact person: Baureferat des Bezirk Unterfranken, Herr Ottmar Zipperich

E-mail: o.zipperich@bezirk-unterfranken.de

Telephone: +49 93179591407

Fax: +49 93179592407

Internet address(es):

Main address: www.bezirk-unterfranken.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maßnahmen des Bauunterhalts an den Liegenschaften des Bezirk Unterfranken, Rahmenvereinbarung für die Jahre 2018 bis 2021, Architektenleistungen.

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Bezirk Unterfranken beabsichtigt Architektenleistungen für Maßnahmen des Bauunterhalts an den Liegenschaften des Bezirk Unterfranken für die Jahre 2018 bis 2021 zu vergeben. Im Wesentlichen handelt es sich um Hochbaumaßnahmen für Krankenhäuser und Heime od. vgl. Objekte.

Die Leistungen sind zu erbringen für kleinere Neubaumaßnahmen sowie Sanierungen, Umbauten, Modernisierungen, Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen mit einem Gesamtkostenvolumen von ca. 50 bis 500 TSD EUR brutto im Einzelfall. Die Maßnahmen können sich auf ein einzelnes Baugewerk beschränken oder mehrere zusammenhängende Baugewerke verschiedener Fachplanungen umfassen.
Die Liegenschaften sind regional aufgeteilt in 3 Bereiche / Lose.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 900 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 Raum Würzburg
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Würzburg.

II.2.4. Description of the procurement

Beschreibung der Beschaffung:

- Objektplanung (Architektenleistungen nach HOAI 2013 Teil 3, Abschnitt 1) als Rahmenvereinbarung.
- Grundleistungen der LPH 1-9 nach § 34 HOAI.
- Der Rahmenvertrag wird über 4 Jahre geschlossen mit der Option der Verlängerung um weitere 2 Jahre.
- Jede Einzelmaßnahme wird innerhalb des Rahmenvertrages als Einzelauftrag erbracht.
- Der AG behält sich vor, die Beauftragung in Abhängigkeit der Anforderungen je Einzelmaßnahme auf Teilleistungen zu beschränken.
- Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung aller Grund- und / oder Besonderen Leistungen besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: - Fachkunde und Qualifikation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: - Projektabwicklung / Organisation / Qualitätssicherung / Dokumentation / Weighting: 15

Quality criterion - Name: - Mitwirken bei Kosten- und Terminsteuerung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: - Kapazitäten und Präsenz / Weighting: 20

Quality criterion - Name: - Gesamteindruck der Präsentation / Eindruck der verantwortlichen Personen / Weighting: 25

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beauftragung von Besonderen Leistungen nach Bedarf und Notwendigkeit in Abhängigkeit der Anforderungen je Einzelmaßnahme.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Liegenschaften Los 1 Raum Würzburg:

- Verwaltungsgebäude der Bezirksverwaltung, Würzburg.
- Klinik König-Ludwig-Haus, Würzburg.
- Jakob-Riedinger-Haus, Würzburg.
- Dr.-Karl-Kroiß-Schule, Würzburg.
- Versorgungszentrale, Würzburg.
- Kinder- und Jugendpsychiatrie – Intensivstation, Würzburg.
- Jugendbildungsstätte, Würzburg.
- Akutstationäre Spezialeinrichtung für Kinder- und Jugendliche, Würzburg.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 Raum Landkreis Schweinfurt / Werneck / Bad Kissingen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Main site or place of performance: Landkreis Schweinfurt.

II.2.4. Description of the procurement

Beschreibung der Beschaffung:

- Objektplanung (Architektenleistungen nach HOAI 2013 Teil 3, Abschnitt 1) als Rahmenvereinbarung.
- Grundleistungen der LPH 1-9 nach § 34 HOAI.
- Der Rahmenvertrag wird über 4 Jahre geschlossen mit der Option der Verlängerung um weitere 2 Jahre.
- Jede Einzelmaßnahme wird innerhalb des Rahmenvertrages als Einzelauftrag erbracht.
- Der AG behält sich vor, die Beauftragung in Abhängigkeit der Anforderungen je Einzelmaßnahme auf Teilleistungen zu beschränken.
- Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung aller Grund- und / oder Besonderen Leistungen besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: - Fachkunde und Qualifikation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: - Projektabwicklung / Organisation / Qualitätssicherung / Dokumentation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: - Mitwirken bei Kosten- und Terminsteuerung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: - Kapazitäten und Präsenz / Weighting: 20

Quality criterion - Name: - Gesamteindruck der Präsentation / Weighting: 25

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beauftragung von Besonderen Leistungen nach Bedarf und Notwendigkeit in Abhängigkeit der Anforderungen je Einzelmaßnahme.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Liegenschaften Los 2 Schweinfurt / Werneck / Bad Kissingen

— Bezirkskrankenhaus und Heime, Schloss Werneck.

— Orthopädisches Krankenhaus, Schloss Werneck.

— Thoraxzentrum Bezirk Unterfranken mit Haus Windsburg, Münnerstadt.

— Pflegeheim Schloss Römershag, Bad Brückenau.

— Tagesklinik, Schweinfurt.

— Museen Schloss Aschach, Bad Bocklet-Aschach.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3 Aschaffenburg/ Lohr am Main

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE26A Main-Spessart

Main site or place of performance: Landkreis Main-Spessart / Lohr am Main.

II.2.4. Description of the procurement

Beschreibung der Beschaffung:

— Objektplanung (Architektenleistungen nach HOAI 2013 Teil 3, Abschnitt 1) als Rahmenvereinbarung.

— Grundleistungen der LPH 1-9 nach § 34 HOAI.

— Der Rahmenvertrag wird über 4 Jahre geschlossen mit der Option der Verlängerung um weitere 2 Jahre.

— Jede Einzelmaßnahme wird innerhalb des Rahmenvertrages als Einzelauftrag erbracht.

— Der AG behält sich vor, die Beauftragung in Abhängigkeit der Anforderungen je Einzelmaßnahme auf Teilleistungen zu beschränken.

— Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung aller Grund- und / oder Besonderen Leistungen besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: - Fachkunde und Qualifikation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: - Projektabwicklung / Organisation / Qualitätssicherung / Dokumentation / Weighting: 15

Quality criterion - Name: - Mitwirken bei Kosten- und Terminsteuerung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: - Kapazitäten und Präsenz / Weighting: 20

Quality criterion - Name: - Gesamteindruck der Präsentation / Eindruck der verantwortlichen Personen / Weighting: 25

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beauftragung von Besonderen Leistungen nach Bedarf und Notwendigkeit in Abhängigkeit der Anforderungen je Einzelmaßnahme.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Liegenschaften Los 3 Aschaffenburgt / Lohr am Main:

— Bezirkskrankenhaus und Heime, Lohr am Main.

— Zentrum am Rosensee, Aschaffenburg.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 155-322210](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Los 1

Lot No: 1

Title:

Los 1 Raum Würzburg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4
Number of tenders received from SMEs: 4
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 0
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: hjparchitekten
Postal address: Beethovenstraße 5c
Town: Würzburg
NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt
Postal code: 97080
Country: Germany
E-mail: info@hjp-architekten.com
Telephone: +49 9314655380
Fax: +49 93146553829
Internet address: www.hjp-architekten.com
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 300 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Los 2 Raum Landkreis Schweinfurt / Werneck / Bad Kissingen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

08/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4
Number of tenders received from SMEs: 4
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 0
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: hjparchitekten
Postal address: Beethovenstraße 5c

Town: Würzburg
NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt
Postal code: 97080
Country: Germany
E-mail: info@hjp-architekten.com
Telephone: +49 9314655380
Fax: +49 93146553829
Internet address: www.hjp-architekten.com
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 400 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Los 3 Aschaffenburg/ Lohr am Main

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: geisel schaub architekten GbR

Postal address: Wagnerstraße 14

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97080

Country: Germany

E-mail: mail@geiselschaub.de

Telephone: +49 93188087997

Fax: +49 93188087998

Internet address: <http://www.geiselschaub.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 200 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Regierung von Mittelfranken, Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist nach GWB § 160 (3) unzulässig, sofern:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Regierung von Mittelfranken, Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2017