

France-Besançon: Urban planning and landscape architectural services

OJ S 192/2019 04/10/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Grand Besançon Métropole

Postal address: 4 rue Gabriel Plançon

Town: Besançon

NUTS code: FRC21 Doubs

Country: France

E-mail: secretariat.urbanisme@grandbesancon.fr

Telephone: +33 381615121

Internet address(es):Main address: <http://www.grandbesancon.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: Néolia

Postal address: 34 rue de la Combe aux Biches

Town: Montbéliard

NUTS code: FRC21 Doubs

Postal code: 25205

Country: France

E-mail: contact@neolia.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.neolia.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: Saiemb Logement

Postal address: 1 place de l'Europe

Town: Besançon

NUTS code: FRC21 Doubs

Postal code: 25051

Country: France

E-mail: e.garnier@saiembbesancon.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.saiemb-logement.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: Grand Besançon Habitat — Office public de l'habitat du Grand Besançon

Postal address: 6 rue André Boulloche

Town: Besançon

NUTS code: FRC21 Doubs

Postal code: 25052
Country: France
E-mail: direction.generale@grandbesanconhabitat.fr
Internet address(es):
Main address: <http://www.grandbesanconhabitat.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: Office public de l'habitat du département du Doubs
Postal address: 5 rue Louis Loucheur
Town: Besançon
NUTS code: FRC21 Doubs
Postal code: 25041
Country: France
E-mail: factures@habitat25.fr
Internet address(es):
Main address: <http://www.habitat25.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: Aktya
Postal address: 6 rue Louis Garnier
Town: Besançon
NUTS code: FRC21 Doubs
Postal code: 25008
Country: France
E-mail: immobilierentreprises@sedia-bfc.fr
Internet address(es):
Main address: <http://www.aktya.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Besançon
Postal address: 2 rue Mégevand
Town: Besançon
NUTS code: FRC21 Doubs
Postal code: 25034
Country: France
E-mail: besancon@besancon.fr
Telephone: +33 381615050
Fax: +33 381615099
Internet address(es):
Main address: <http://www.besancon.fr>
Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'œuvre d'espaces publics et résidentiels sur les secteurs de Cassin (lot 1) et Époisses (lot 2)

II.1.2. Main CPV code

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Maîtrises d'œuvres d'infrastructures dans le cadre de la mise en œuvre du Nouveau programme de renouvellement urbain (NPRU) de Planoise.

L'objectif commun de ces missions est de contribuer à la mise en œuvre du projet urbain de Planoise. Il se décline selon les enjeux suivants:

- améliorer le quotidien des habitants notamment en matière de tranquillité publique et de propreté,
- adresser des équipements et rendre lisible les limites des différents espaces (publics /privés),
- améliorer la qualité résidentielle des logements, encourager et accompagner les investissements privés (des partenaires bailleurs ou des copropriétés de logements ou de commerces),
- animer les étapes de concertation jusqu'à l'aboutissement de solutions partagées permettant de consolider les qualités et spécificités environnementales du quartier, et de promouvoir la capacité d'agir des habitants.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1 — Cassin

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRC21 Doubs

Main site or place of performance: Besançon.

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'œuvre du secteur Cassin.

Les missions de maîtrise d'œuvre appartiennent à la catégorie: «infrastructure». Les éléments de mission sont décrits dans la partie réglementaire du code de la commande publique.

Le coordonnateur envisage la passation de marchés comportant une tranche ferme correspondant à la phase conception (Avant-projet — AVP). Pour la phase exécution, des tranches optionnelles sont prévues, le coordonnateur se réservant la possibilité d'une exécution en régie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité et cohérence des aménagements envisagés / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Place laissée au public en conception et initiatives d'usages / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Capacité du projet à accueillir des programmes futurs / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthode pour garantir le respect du coût d'objectif des travaux / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 550 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les candidatures seront examinées au regard des critères suivants:

- capacités économiques et financières,
- organisation et compétences de l'équipe proposée,
- qualité des références proposées.

Tout candidat retenu comme architecte en chef ou pilote dans le cadre de la consultation concomitante du NPRU de Planoise ne pourra être retenu dans la présente consultation.

Le critère «Qualité» retenu pour le jugement des offres sera analysé au regard du mémoire justificatif des dispositions que l'entreprise se propose d'adopter pour l'exécution du contrat.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Feder renouvellement urbain axe 5.2

II.2.14. Additional information

À noter qu'une consultation est menée simultanément pour recruter un architecte en chef (qui coordonnera les opérations globales sur Planoise et définira un avant-projet pour le secteur Île-

de-France), d'un OPCU (mission d'ordonnancement, pilotage et coordination urbaine), et d'un expert en sécurité. Les titulaires seront amenés à collaborer avec ces prestataires AMOS tout au long de leur mission.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2 — Époisses
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRC21 Doubs
Main site or place of performance: Besançon.

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'œuvre du secteur Époisses.
Les missions de maîtrise d'œuvre appartiennent à la catégorie: «infrastructure». Les éléments de mission sont décrits dans la partie réglementaire du code de la commande publique.
Le coordonnateur envisage la passation de marchés comportant une tranche ferme correspondant à la phase conception (Avant-projet — AVP). Pour la phase exécution, des tranches optionnelles sont prévues, le coordonnateur se réservant la possibilité d'une exécution en régie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Qualité et cohérence des aménagements envisagés / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Place laissée au public en conception et initiatives d'usages / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Capacité du projet à accueillir des programmes futurs / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Méthode pour garantir le respect du coût d'objectif des travaux / Weighting: 10
Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 430 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Les candidatures seront examinées au regard des critères suivants:
— capacités économiques et financières,
— organisation et compétences de l'équipe proposée,
— qualité des références proposées.
Tout candidat retenu comme architecte en chef ou pilote dans le cadre de la consultation concomitante du NPRU de Planoise ne pourra être retenu dans la présente consultation.

Le critère «Qualité» retenu pour le jugement des offres s'analyse au regard du mémoire justificatif des dispositions que l'entreprise se propose d'adopter pour l'exécution du contrat.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Feder renouvellement urbain axe 5.2

II.2.14. Additional information

À noter qu'une consultation est menée simultanément pour recruter un architecte en chef (qui coordonnera les opérations globales sur Planoise et définira un avant-projet pour le secteur Île-de-France), d'un OPCU (mission d'Ordonnancement, pilotage et coordination urbaine), et d'un expert en sécurité.

Les titulaires seront amenés à collaborer avec ces prestataires AMOS tout au long de leur mission.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

En cas de groupement, la forme du groupement souhaité par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements.

La candidature, qu'elle soit présentée par une seule entreprise ou par un groupement, devra indiquer tous les sous-traitants connus lors de son dépôt, en précisant les prestations dont la sous-traitance est envisagée.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité de chaque membre du groupement (projets de paysage, maîtrise d'œuvre d'infrastructures, et interventions en renouvellement urbain) des 3 derniers exercices sera présenté dans la candidature sous la forme d'un tableau de synthèse.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Aucun.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Afin d'apprécier les capacités techniques et professionnelles du groupement, le mandataire présentera l'organisation de son groupement en identifiant clairement le rôle des cotraitants et les compétences mobilisées (4 pages maxi), en identifiant les titulaires de l'AIPR.

Il sélectionnera et présentera dans une page A3 paysage, 2 ou 3 références maximum illustrées pertinentes en lien avec l'objet du marché, en précisant: le rôle du candidat mandataire (3 pages maxi), les évolutions de coûts, les modalités de concertation.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les compétences d'architecte-paysagiste, et de bureau d'étude technique VRD sont exigées. Sont attendues des références significatives en conception et maîtrise d'œuvre d'espaces publics et de parcs urbains en renouvellement urbain.

Une expérience ou une sensibilité des membres de l'équipe aux problématiques de réseaux et de gestion des eaux dans l'aménagement est souhaitée.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

À noter qu'une consultation est menée simultanément pour recruter un architecte en chef (qui coordonnera les opérations globales sur Planoise et définira un avant-projet pour le secteur Île-de-France), d'un OPCU (mission d'Ordonnancement, pilotage et coordination urbaine), et d'un expert en sécurité.

Les titulaires seront amenés à collaborer avec ces prestataires AMOS tout au long de leur mission.

À noter: les candidats retenus comme architecte en chef ou pilote du NPRU de Planoise ne pourront être admis au dialogue pour les missions de maîtrise d'œuvre de Cassin ou d'Époisses.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/11/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 22/11/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le coordonnateur du groupement de commandes est Grand Besançon Métropole.

Il aura en charge de signer, notifier et exécuter le marché au nom de l'ensemble des membres du groupement.

Le Règlement de consultation (RC) présente le déroulement du dialogue (point 8.1). À titre indicatif, la date prévisionnelle de remise des offres définitives est fixée au 7.2.2020.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Besançon

Postal address: 30 rue Charles Nodier

Town: Besançon Cedex 3

Postal code: 25044

Country: France

E-mail: greffe.ta-besancon@juradm.fr

Telephone: +33 381826000

Internet address: <http://www.besancon.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends

Postal address: 1 rue du Préfet Claude Érnignac

Town: Nancy Cedex

Postal code: 54038

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Besançon

Postal address: 30 rue Charles Nodier

Town: Besançon Cedex 3

Postal code: 25044

Country: France

E-mail: greffe.ta-besancon@juradm.fr

Telephone: +33 381826000

Internet address: <http://www.besancon.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/09/2019