

Belgium-Ghent: Architectural and related services**OJ S 146/2023 01/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Postal address: Groenebriel 1

Town: Gent

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Katia Dhuyvetter

E-mail: katia.dhuyvetter@azstlucas.be

Telephone: +32 92246131

Fax: +32 92245354

Internet address(es):Main address: www.azstlucas.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Ziekenhuis

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Aanstellen van een ontwerpteam voor de bouw van een Medisch Centrum te Evergem

Reference number: 2023-003-INFRA-KD

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 215 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Main site or place of performance: AZ Sint-Lucas: Medisch Centrum Evergem, 9940 Evergem

II.2.4. Description of the procurement

AANSTELLEN VAN EEN ONTWERPTEAM VOOR DE BOUW VAN EEN MEDISCH CENTRUM TE EVERGEM

De projectzone is een kavel met handelspand met 4 appartementen gelegen te 9940 Evergem, Hulleken 19.

Kadastraal: Evergem, 2° afdeling, sectie F, nr. 370m.

Kadastrale oppervlakte: 2501 m2. Perceelsbreedte ±36m. Bouwjaar 1978 en 1989.

Het ziekenhuis kocht dit perceel met pand aan om een medisch centrum (satelliet) van AZ Sint-Lucas Gent uit te bouwen.

Om de service naar de patiënten toe te vergroten. Voor pré- of postzorg bij een ingreep. Het houden van gewone consultaties. Low care dialyse.

De verplaatsing voor de patiënt in de ruime omgeving te verminderen.

Na afwegen van de pro en contra's is beslist de bestaande bebouwing te slopen en na het bouwrijp maken van het perceel een nieuwbouw te realiseren voor volgende diensten;

Polikliniek voor consultaties, kleine behandeling en onderzoek

Dienst medische beeldvorming.

Dienst dialyse low-care.

Elke entiteit moet los van elkaar, mogelijk op verschillende tijdstippen kunnen functioneren maar tegelijkertijd gemeenschappelijke delen kunnen gebruiken of zelfs samenwerken. Er moet een bepaalde afsluitbare fysieke verbinding zijn tussen de verschillende disciplines, diensten.

Plaats van dienstverlening:

AZ Sint-Lucas: Medisch Centrum Evergem,

Afdeling: 44302 EVERGEM 2 AFD.

Hulleken 19/27 – Evergem 9940 (Sleidinge)

Sectie F.

Nr 0370MP0000

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 084-257555](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-003-INFRA-KD

Title:

Aanstellen van een ontwerpteam voor de bouw van een Medisch Centrum te Evergem

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DETOO ARCHITECTS NV

Postal address: Torhoutsesteenweg 52

Town: Oostende

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 8400

Country: Belgium

E-mail: info@detoo.com

Telephone: +32 59808804

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 215 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 215 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ondernemingsrechtbank

Postal address: Opgeëistenlaan 401 E

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2023