

Denmark-Copenhagen: Cleaning services

OJ S 192/2019 04/10/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Erhvervsakademi

National registration number: 31656206

Postal address: Guldbergsgade 29N

Town: København N

NUTS code: DK Danmark

Postal code: 2200

Country: Denmark

Contact person: Serviceconsult v/ Finn Buch Petersen

E-mail: info@serviceconsult.dk

Internet address(es):

Main address: <https://permalink.mercell.com/114686947.aspx>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://permalink.mercell.com/114686947.aspx>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://permalink.mercell.com/114686947.aspx>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Københavns Erhvervsakademi - EU-udbud af Rengørings- og Vinduespoleringservice

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aftalen omfatter daglig og periodisk intern rengøring og periodisk vinduespolering på Københavns Erhvervsakademis 5 forskellige afdelinger.

— NB! Mulighed for tilmelding til informations- og spørgemøde,

— - Frist for tilmelding: 09.10.2019,

— - Dato for informations- og spørgemøde: 11.10.2019, kl. 09:00.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 25 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Det skal bemærkes, at de enkelte lokaliteter er individuelt meget forskellige i forhold til både de fysiske rammer og de aktuelle lokale anvendelser. Afdelingerne er således af meget forskellig størrelse og der undervises i meget forskellige fag. Tilbudsgiver opfordres til via Københavns Erhvervsakademis hjemmeside at indhente oplysninger om de forskellige typer af uddannelser.

Kontrakten omfatter ud over aftalte faste ydelser følgende optioner, som Københavns Erhvervsakademi kan til- eller fravælge i hele aftaleperioden:

— Københavns Erhvervsakademi har option på forlængelse af aftalen i 2 x 12 måneder. Den maksimale varighed af aftalen er dermed 5 år ("Option 1"),

— Københavns Erhvervsakademi kan udtage hele eller dele af en eller flere afdelinger af aftalen omhandlende op til maksimalt 25% af det samlede aftaleomfang målt i DKK. ("Option 2"),

— Såfremt Københavns Erhvervsakademi får behov for ekstraordinært at tilkøbe rengørings-, vinduespolerings- eller andre serviceydelser på eksisterende lokaliteter omfattet af aftalen, kan Københavns Erhvervsakademi anvende denne option. Optionen kan udnyttes enten på time- eller på opgavebasis ("Option 3"),

— Såfremt Københavns Erhvervsakademis bygningsmasse ændres, kan Københavns Erhvervsakademi tilkøbe rengørings-, vinduespolerings- eller serviceydelser til udførelse på lokaliteter ud over dem, som fremgår af udbudsmaterialet ("Option 4").

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 25 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 x 12 mdr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- 1) Københavns Erhvervsakademi kan udtage hele eller dele af en eller flere afdelinger af aftalen omhandlende op til maksimalt 25% af det samlede aftaleomfang målt i DKK. ("Option 2");
- 2) Såfremt Københavns Erhvervsakademi får behov for ekstraordinært at tilkøbe rengørings-, vinduespolerings- eller andre serviceydelser på eksisterende lokaliteter omfattet af aftalen, kan Københavns Erhvervsakademi anvende denne option. Optionen kan udnyttes enten på time- eller på opgavebasis. ("Option 3");
- 3) Såfremt Københavns Erhvervsakademis bygningsmasse ændres, kan Københavns Erhvervsakademi tilkøbe rengørings-, vinduespolerings- eller serviceydelser til udførelse på lokaliteter ud over dem, som fremgår af udbudsmaterialet ("Option 4");
- 4) Københavns Erhvervsakademi kan tilkøbe og eventuelt fravælge en række forskellige ydelser som alle skal prissættes i henhold til beskrivelserne i dette materiale og punkterne i Skema 3, Tilbudsliste ("Option 5"). Disse ydelser kan af Københavns Erhvervsakademi også tilkøbes som enkeltstående opgaver på andre lokaliteter, hvor Københavns Erhvervsakademi har en interesse.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 1) Samlet årsomsætning;
- 2) Finansielle nøgletal.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Ad 1) En årlig generel omsætning på mindst 10 000 000 DKK. i det senest afsluttede regnskabsår,
- Ad 2) Tilbudsgivers soliditetsgrad skal som minimum være 5% i hvert af de senest 3 afsluttede regnskabsår. Soliditetsgraden beregnes efter følgende formel: $\text{Egenkapital} \times 100 / \text{Aktiver}$.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 1) For så vidt angår tjenesteydelseskontrakter: udførelse af tjenesteydelser af den anførte type.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Ad 1) Tilbudsgiver skal have mindst 3 referencer, som vedrører lignende eller tilsvarende opgaver, for både rengøring og vinduespolering inden for de seneste 3 år. Mindstekravet kan opfyldes ved:

- 1) at stille med 3 referencer, som indeholder både rengøring- og vinduespolering eller ved
2) at stille med 2 referencer, som indeholder både rengøring- og vinduespolering samt én reference for rengøring og én reference for vinduespolering eller ved
3) at stille med én reference, som indeholder både rengøring- og vinduespolering samt 2 referencer for rengøring samt 2 referencer for vinduespolering eller ved 4) at stille med 3 referencer for rengøring og 3 referencer for vinduespolering. Referencerne bør indeholde en beskrivelse af opgaven, beløb, tidspunkt for udførelsen (datoangivet) og modtager af opgaven (kontaktoplysninger på kontaktperson).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/11/2019 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/05/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/11/2019 Local time: 08:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 35291000
Fax: +45 33307799
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om lov om

Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at

Ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har

Indgået en kontrakt.

Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette Ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på 20 000 DKK til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2019