

## 466831-2026 - Competition

**France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne**

**OJ S 128/2026 07/07/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Aquitanis

Email: [m.couilbault@aquitanis.fr](mailto:m.couilbault@aquitanis.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Description: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Procedure identifier: d20507d8-3701-436e-a75f-01a729c353e2

Internal identifier: 20260038

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

##### 2.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: La présente consultation est passée en application de l'article R2123-1 1° du code de la commande publique. Votre offre doit être obligatoirement adressé par voie dématérialisée (sur la plateforme [www.aquitanis.fr](http://www.aquitanis.fr)). Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Un tutoriel de présentation du dossier numérique est fourni sur la plateforme Aquitanis. Les travaux feront l'objet des garanties biennales et/ou décennales conformément à la réglementation (code civil). Garantie de parfait achèvement d'un an.

Ressources propres et extérieures publiques et privées(subvention et emprunt). Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation d'eAttestations.

com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par mail à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer les dites pièces. Précisions concernant les délais d'introduction de recours: — soit référé précontractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L. 5511 et suivants du code de justice administrative); — soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L. 55113 et suivants du code de justice administrative; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée; — soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Description: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Internal identifier: 20260038

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Extra-Region NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

#### **5.1.3. Estimated duration**

Other duration: Unlimited

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La constitution d'une équipe : \* Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) \*BET : Structure ; Thermique ; Géotechnique ; Amiante ; Plomb ; CVC ; Electrique ; Acoustique. \* Economiste \* OPC Les membres de leur équipe seront co-traitants ou sous-traitants de l'architecte titulaire.

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Prix de la prestation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Compréhension générale, analyse du programme

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Organisation de l'équipe pour le mangement du projet

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Projet éco responsable

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Compréhension des cahiers des charges, des performances et certifications attendus

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

#### **5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No  
Electronic invoicing: Not allowed  
Electronic ordering will be used: no  
Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation providing more information on the review procedures: Aquitanis

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Aquitanis

Registration number: 39873148900033

Town: BORDEAUX

Postcode: 33028

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

Contact point: Mélissa DESTRIEUX

Email: [m.couilbault@aquitanis.fr](mailto:m.couilbault@aquitanis.fr)

Telephone: 0556118485

Buyer profile: <https://www.aquitanis.fr/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

### **8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: 17330001300062

Town: BORDEAUX

Postcode: 33000

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

Email: [greffe.tabordeaux@juradm.fr](mailto:greffe.tabordeaux@juradm.fr)

Telephone: 0556993800

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### **8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 76ea94d3-e269-4d96-bcbb-d5b884ea66a7 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 06/07/2026 09:22:21 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 466831-2026  
OJ S issue number: 128/2026  
Publication date: 07/07/2026