

467013-2026 - Competition

Poland – Construction work – Modernizacja nawierzchni wraz z budową kanalizacji sanitarnej oraz przebudową wodociągu w osiedlu Pabianka w Łodzi

OJ S 128/2026 07/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miasto Łódź - Zarząd Dróg i Transportu w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: "Zakład Wodociągów i Kanalizacji" sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Modernizacja nawierzchni wraz z budową kanalizacji sanitarnej oraz przebudową wodociągu w osiedlu Pabianka w Łodzi

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja nawierzchni wraz z budową kanalizacji sanitarnej oraz przebudową wodociągu w osiedlu Pabianka w Łodzi, w podziale na zadania: Zadanie 1 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Żeńców na odc. ul. Traktorowa – dz. ewid. nr 168. Zadanie 2 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Pabianki na odc. ul. Żeńców – ul. Samopomocy. Zadanie 3 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Słomianej. Zadanie 4 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Krynickiej. Zadanie 5 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Żabieniec na odc. ul. Żeńców – dz. ewid. nr 105/5. Zadanie 6 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Kieratowej. Zadanie 7 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Zapustnej. Zadanie 8 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Samopomocy. Zadanie 9 (ZWiK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Zapustnej na odcinku od kolektora V do ul. Żeńców oraz w ul. Żeńców na odcinku od ul. Zapustnej do rejonu posesji Żeńców 23 (ID88, ID89). Zadanie 10 (ZWiK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznym w ul. Kieratowej na odc. Od kolektora V do ul. Żeńców wraz z przebudową istniejącego wodociągu (ID90). Zadanie 11 (ZWiK): Budowa spinki wodociągowej w ul. Kieratowej pomiędzy pos. Kieratowa 16A a pos. Kieratowa 10 (ID91). Zadanie 12 (ZWiK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Żabieniec na odcinku od kolektora V do ul. Żeńców (ID92). Zadanie 13 (ZWiK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Samopomocy na odcinku od ul. Żabieniec do ul. Krynickiej oraz w ul. Krynickiej na odcinku od ul. Samopomocy do ul. Żeńców (ID93, ID95). Zadanie 14 (ZWiK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Samopomocy na odcinku od

posesji przy ul. Samopomocy 21 do ul. Słomianej oraz w ul. Słomianej na odcinku od ul. Samopomocy do ul. Żeńców (ID94, ID96). Zadanie 15 (ZWIK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Pabianka na odcinku od istniejącego kolektora V do ul. Żeńców oraz w ul. Żeńców na odcinku od ul. Pabianka do posesji nr 2 (ID97), 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ. 3. Pod pojęciem „modernizacja” Zamawiający rozumie działania zgodne z definicją „remontu” zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 524 ze zm.).

Procedure identifier: 94f8de9a-1388-4300-90f1-e9cf5a7f9675

Internal identifier: BZZ.261.30.2026.MB

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. 2. Ofertę sporządza się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Kompletna oferta powinna zawierać: 1) Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ; (...). 2) Tabelę elementów scalonych dla zadania 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 sporządzoną na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1a-h do SWZ; (...). 3) Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach (...) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do SWZ (...). 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ (...). 5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach (...) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 12 do SWZ, (...). 6) Stosowne pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę (...). 7) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców (...). 8) Uprawdopodobnienie, że zastrzeżone przez Wykonawcę dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. (...). 9) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ, (...). 10) Dowód wniesienia wadium wniesionego w postaci gwarancji/poręczenia opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 4. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia i podmiotowe środki dowodowe składa, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta została najwyżej oceniona. 5. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy (w tym podmiotu udostępniającego swoje zasoby – jeśli dotyczy) następujących dokumentów (podmiotowych środków dowodowych): 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; 2) oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, (...) – nie dotyczy podmiotu udostępniającego swoje zasoby; 3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, (...); 4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego (...); 5) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (...); 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, (...); 7) oświadczenia

Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ w zakresie podstaw wykluczenia (...). 6. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa JEDZ, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 2, i podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale 6 punkt 3.2.1., 3.2.3.-3.2.7, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podmiotu. (...). 7. Szczegółowe informacje zawarte są w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services, 71521000 Construction-site supervision services, 71540000 Construction management services, 71541000 Construction project management services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 1.1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, będących powtórzeniem tego samego rodzaju prac co w zamówieniu podstawowym znajdujących się w danym obszarze inwestycyjnym ograniczonym ulicami: Fieldorfa „Nila”, Marzanny, Liściastej, Św. Teresy, Brukową, w szczególności w zakresie m.in.: 1) dla Zadania 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8: remont nawierzchni drogowej w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową, oraz inne roboty w zakresie zgodnym z kosztorysem (tabelą elementów scalonych), opisem przedmiotu zamówienia dla danego obszaru inwestycji; 2) dla Zadania 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15: a) budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami bocznymi oraz budowę i przebudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami dla sieci nieujętych w OPZ, ale funkcjonalnie powiązanych z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdujących się w obszarze inwestycji [jeżeli zajdzie taka potrzeba], b) budowę dodatkowych odejść bocznych i studni na kanale oraz przebudowę/przełączenie przyłączy wodociągowych nie ujętych w dokumentacji (jeżeli zajdzie taka potrzeba), c) montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym d. zwiększenie ilości robót odtworzeniowych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego odtworzenia nawierzchni po robotach podstawowych oraz do zamówień określonych w pkt. a, b, c.). 1.2. Zamówienia zostaną udzielone w ramach odrębnych umów, które będą zgodne z umową dotyczącą zamówienia podstawowego, w zakresie terminów odbioru, płatności, sposobu naliczania kar. 2. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.), osób wykonujących następujące rodzaje czynności związane z realizacją zamówienia: 1) w zakresie Zadania 1, 2,

3, 4, 5, 6, 7, 8: roboty ziemne, roboty montażowe, roboty drogowe, roboty instalacyjne, 2) w zakresie Zadania 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15: roboty ziemne i montażowe. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali przedmiot umowy. Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również wspólników spółki osobowej, której wspólnicy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie ww. czynności. 3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia), oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 514). 4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 07.12.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 5. Upoważnioną na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 ustawy Pzp oraz na podstawie umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 07.11.2023 r. oraz umowy nr CUW-WE.263.1.15.2024 z dnia 01.08.2024 r. wraz z aneksami oraz na podstawie udzielonych pełnomocnictw do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wyboru najkorzystniejszej oferty w ich imieniu i na ich rzecz oraz zawarcia umowy w imieniu Miasta Łódź – Zarządu Dróg i Transportu jest spółka: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. ul. Wólczańska 17, 90-731 Łódź, NIP: 7272866705 REGON: 524493860. W zakresie przygotowania i przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. działają jako Pełnomocnik Zamawiających na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem, że Beneficjentami wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna są odpowiednio: Miasto Łódź – Zarząd Dróg i Transportu oraz „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. 6. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona oceny kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Business activities are suspended: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Fraud: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Breaching of obligations in the fields of labour law: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp
Insolvency: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Arrangement with creditors: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Purely national exclusion grounds: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy PZP
Bankruptcy: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Modernizacja nawierzchni wraz z budową kanalizacji sanitarnej oraz przebudową wodociągu w osiedlu Pabianka w Łodzi

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja nawierzchni wraz z budową kanalizacji sanitarnej oraz przebudową wodociągu w osiedlu Pabianka w Łodzi, w podziale na zadania: Zadanie 1 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Żeńców na odc. ul. Traktorowa – dz. ewid. nr 168. Zadanie 2 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Pabianki na odc. ul. Żeńców – ul. Samopomocy. Zadanie 3 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Słomianej. Zadanie 4 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Krynickiej. Zadanie 5 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Żabieniec na odc. ul. Żeńców – dz. ewid. nr 105/5. Zadanie 6 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Kieratowej. Zadanie 7 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Zapustnej. Zadanie 8 (ZDiT): Modernizacja nawierzchni ulicy Samopomocy. Zadanie 9 (ZWIK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Zapustnej na odcinku od kolektora V do ul. Żeńców oraz w ul. Żeńców na odcinku od ul. Zapustnej do rejonu posesji Żeńców 23 (ID88, ID89). Zadanie 10 (ZWIK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznym w ul. Kieratowej na odc. Od kolektora V do ul. Żeńców wraz z przebudową istniejącego wodociągu (ID90). Zadanie 11 (ZWIK): Budowa spinki wodociągowej w ul. Kieratowej pomiędzy pos. Kieratowa 16A a pos. Kieratowa 10 (ID91). Zadanie 12 (ZWIK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Żabieniec na odcinku od kolektora V do ul. Żeńców (ID92). Zadanie 13 (ZWIK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Samopomocy na odcinku od ul. Żabieniec do ul. Krynickiej oraz w ul. Krynickiej na odcinku od ul. Samopomocy do ul. Żeńców (ID93, ID95). Zadanie 14 (ZWIK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Samopomocy na odcinku od posesji przy ul. Samopomocy 21 do ul. Słomianej oraz w ul. Słomianej na odcinku od ul. Samopomocy do ul. Żeńców (ID94, ID96). Zadanie 15 (ZWIK): Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w ul. Pabianka na odcinku od istniejącego kolektora V do ul. Żeńców oraz w ul. Żeńców na odcinku od ul. Pabianka do posesji nr 2 (ID97), 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ. 3. Pod pojęciem „modernizacja” Zamawiający rozumie działania zgodne z definicją „remontu”

zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 524 ze zm.).

Internal identifier: BZZ.261.30.2026.MB

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services, 71521000 Construction-site supervision services, 71540000 Construction management services, 71541000 Construction project management services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: 1) roboty budowlane obejmujące swoim zakresem remont i/lub budowę i/lub przebudowę drogi publicznej/dróg publicznych w ramach jednego lub dwóch kontraktów (umów) o łącznej wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto; 2) co najmniej jedno zamówienie na roboty budowlane polegające na budowie kanalizacji sanitarnej na terenie miejskim o łącznej długości co najmniej 200,00m w ramach jednego kontraktu (umowy). UWAGA 1) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym), w jakim realizowali wykazywaną

robotę budowlaną, Zamawiający nie będzie badał zakresu/wartości robót budowlanych wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 2) W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego zamówienia (kontraktu/umowy) większy zakres prac, dla potrzeb wykazania spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu powinien on wyodrębnić rodzajowo oraz podać wartość/zakres roboty budowlanej wymaganej przez Zamawiającego. 3) Zamawiający dopuszcza wykazanie wykonania tej samej umowy dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1.2.4.1, o ile wykonanie tej umowy potwierdza spełnienie warunków, o których mowa odpowiednio w pkt. 1.2.4.1 ppkt 1) i ppkt 2) Rozdziału 5 SWZ. 4) W przypadku wykazywania ww. warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - dopuszcza wykazanie spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, aby jeden podmiot spełniał warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 1), a drugi podmiot – warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 2) Rozdziału 5 SWZ, - nie dopuszcza wykazywania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 1) Rozdziału 5 SWZ spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej, - nie dopuszcza wykazywania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 2) Rozdziału 5 SWZ spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej. 2. Pod pojęciami: „remont”, „budowa”, „przebudowa” – rozumie się pojęcia zdefiniowane w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026r., poz. 524 ze zm.). 3. Pod pojęciem: „droga” – rozumie się budowlę składającą się z części i urządzeń drogi, budowli ziemnych lub drogowych obiektów inżynierskich określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, stanowiącą całość techniczno-użytkową, usytuowaną w pasie drogowym i przeznaczoną do ruchu lub postoju pojazdów, ruchu pieszych, ruchu osób poruszających się przy użyciu urządzenia wspomagającego ruch, jazdy wierzchem lub pędzenia zwierząt – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. „Drogą publiczną” jest droga zaliczona na podstawie powyższej ustawy do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w tej ustawie lub innych przepisach szczególnych. 4. W przypadku wykazania przez Wykonawcę wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany. 5. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona: wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje

bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem co najmniej: 1) jedną (1) osobą na stanowisko kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń, 2) jedną (1) osobą na stanowisko kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń. UWAGA 1) W przypadku wykazywania ww. warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - dopuszcza łączne spełnienie warunków określonych w pkt 1.2.4.2. ppkt 1) – 2) tj. Wykonawcy mogą łącznie wykazać, że dysponują lub będą dysponowali wymaganymi osobami. 2. Uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1.2.4.2. ppkt 1) – 2) Rozdziału 5 SWZ, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026r., poz. 524 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r., poz. 831). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 3. Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 166) lub kwalifikacji zawodowych równoważnych względem wymaganych, ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym. 4. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Kryterium - cena 60% - maksymalnie 60 pkt W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $C = (C_{min} / C_i) * 60 \text{ pkt}$

gdzie: C – liczba punktów przyznanych w kryterium cena C_{min} – najniższa oferowana cena spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w kryterium cena będzie cena wskazana w pkt 4 załącznika nr 1 do SWZ – Formularza oferty. Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: termin gwarancji jakości i rękojmi za wady

Description: Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 40% – maksymalnie 40 pkt
W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi za wady (G) Zamawiający będzie przyznawał punkty wg reguły: - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 60 - 65 miesięcy – 0 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 66 - 71 miesięcy – 10 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 72 - 77 miesięcy – 20 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 78 - 83 miesiące – 30 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi z wady 84 i więcej miesięcy – 40 pkt Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady, wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 60 miesięcy i oferta otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż 60 miesięcy, ale krótszy niż 84 miesiące – wówczas oferta otrzyma liczbę punktów zgodnie z określoną wyżej punktacją; c) poda 84 miesiące lub dłuższy termin gwarancji jakości i rękojmi za wady, wówczas oferta otrzyma 40 pkt (maksymalną liczbę punktów); d) poda termin gwarancji jakości i rękojmi za wady krótszy niż 60 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. Termin gwarancji jakości i rękojmi za wady należy podać w pełnych miesiącach.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://li.eb2b.com.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://li.eb2b.com.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: WADIUM: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 88 200,00 zł PLN (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy dwieście złotych 00/100). 1.1. W przypadku zatrzymania wadium zgodnie z ustawą Pzp, Pełnomocnik Zamawiających Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. zobowiązuje się do przekazania Zamawiającym wadium zgodnie z poniższym podziałem: - dla Zamawiającego ZDiT (Zadania 1-8) – 42 700,00 PLN (słownie: czterdzieści dwa tysiące siedemset złotych 00/100), - dla Zamawiającego ZWiK (Zadania 9-15) – 45 500,00 PLN (słownie: czterdzieści pięć tysięcy pięćset złotych 00/100). 1.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu; 2.2.

gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na wskazany przez Pełnomocnika Zamawiającego – Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Pełnomocnikowi Zamawiającego oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 3.3. Beneficjentami gwarancji / poręczenia są: 1) W zakresie Zadania 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – Miasto Łódź – Zarząd Dróg i Transportu, ul. Tuwima 36, 90-002 Łódź, NIP 7251859255, REGON 473170052, 2) W zakresie Zadania 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 – „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o., ul. Wierzbowa 52, 90-133 Łódź, NIP 7251801126, REGON 472836141. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: Modernizacja nawierzchni wraz z budową kanalizacji sanitarnej oraz przebudową wodociągu w osiedlu Pabianka w Łodzi”. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 1.

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny brutto, odrębnie dla Zadań 1-8 i odrębnie dla Zadań 9-15, zgodnie z zasadami określonymi w § 14 załącznika nr 9 do SWZ – Projekt umowy. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form: 3.1. pieniądzu; 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3.3. gwarancjach bankowych; 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych; 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek: 4.1. Miasta Łódź – Zarządu Dróg i Transportu, prowadzony w Banku PEKAO S. A., nr konta 65 1240 1037 1111 0011 0911 3033 – w zakresie Zadania 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 4.2. „Zakładu Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. prowadzony przez BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 63 1600 1143 1847 6912 8000 0014 – w zakresie Zadania 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. 5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Deadline for receipt of tenders: 10/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy.

Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej nie przysługują Wykonawcy ani innemu podmiotowi, o którym mowa powyżej, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miasto Łódź - Zarząd Dróg i Transportu w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Registration number: 7251859255

Postal address: ul. Tuwima 36

Town: Łódź

Postcode: 90-002

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Telephone: +48 426649100

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: "Zakład Wodociągów i Kanalizacji" sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Registration number: 7251801126

Postal address: ul. Wierzbowa 52

Town: Łódź

Postcode: 90-133

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Telephone: +48 426649100

Buyer profile: <https://bip.li.lodz.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Biuro Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 19be4341-909c-4976-8622-641da9601a2d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/07/2026 12:43:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 467013-2026

OJ S issue number: 128/2026

Publication date: 07/07/2026