

Belgium-Denderleeuw: Retirement home construction work

OJ S 205/2018 24/10/2018

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ARTEC+ Architectenbureel

National registration number: 0436.682.419_574677

Postal address: Steenweg 57a

Town: Denderleeuw

NUTS code: BE231 Arr. Aalst

Postal code: 9473

Country: Belgium

Contact person: Monique Vermeiren

E-mail: monique.vermeiren@artecplus.be

Telephone: +32 53832225

Fax: +32 53832939

Internet address(es):Main address: <http://www.artecplus.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=323728>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Studiebureau

I.5. Main activity

Other activity: Architectuur

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Uitbreiding en verbouwing WZC ST ANNA Oprichten van een nieuwbouwvleugel Gedeeltelijke afbraak van een bestaande vleugel met vernieuwbouw

Reference number: ARTEC+-WZC ST ANNA HAALERT def-F03_0

II.1.2. Main CPV code

45215212 Retirement home construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1. De studie van de stabiliteit en van de technische uitrustingen op basis van de gegevens van de

- Aanbestedingsdocumenten en de door de inschrijver gekozen oplossing
2. Het vervolledigen van het bijzonder bestek op basis van de plannen en de reeds vastgelegde bestekbepalingen gevoegd bij de aanbesteding en invullen van de samenvattende opmeting.
 3. De uitvoering van de werken als resultaatsverbintenis voor een gebouw dat exploiteerbaar is volgens de vigerende regelgeving, weliswaar beperkt tot een instapklaar gebouw zonder meubelen, losse uitrusting en gebruiksmaterialen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 5 450 000,00 EUR / Highest offer: 5 450 000,00 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE231 Arr. Aalst

Main site or place of performance: Haaltert

II.2.4. Description of the procurement

1. De studie van de stabiliteit en van de technische uitrustingen op basis van de gegevens van de
Aanbestedingsdocumenten en de door de inschrijver gekozen oplossing
2. Het vervolledigen van het bijzonder bestek op basis van de plannen en de reeds vastgelegde bestekbepalingen gevoegd bij de aanbesteding en invullen van de samenvattende opmeting.
3. De uitvoering van de werken als resultaatsverbintenis voor een gebouw dat exploiteerbaar is volgens de vigerende regelgeving, weliswaar beperkt tot een instapklaar gebouw zonder meubelen, losse uitrusting en gebruiksmaterialen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Technische waarde en kwaliteit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: 2. Functionaliteit van de voorgestelde technische installaties / Weighting: 15

Quality criterion - Name: 3. Plan van aanpak – samenwerkingsmethodologie – projectorganisatiemodel - BIM / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 4. Timing en timemanagement / Weighting: 10

Price - Weighting: 60 punten

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 106-240989](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2018/S 106-240989

Lot No: 1

Title:

BE-Denderleeuw:Bouwen van bejaardenhuis

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/09/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: THV Ibens-Bolckmans

Postal address: , Marialei 11 bus 1, 2018 Antwerpen

Town: Antwerpen

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2018

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 5 450 000,00 EUR / Highest offer: 5 450 000,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: FOD

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Geen

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/10/2018