

Italy-Terranuova Bracciolini: Health and social work services

OJ S 224/2017 22/11/2017

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Terranuova Bracciolini

Postal address: Piazza della Repubblica 16

Town: Terranuova Bracciolini

Postal code: 52028

Country: Italy

Contact person: Comune di Terranuova Bracciolini

For the attention of: Mara Mammuccini

E-mail: mara.mammuccini@comune.terranuova-bracciolini.ar.it

Telephone: +39 0559194-764

Fax: +39 0559199656

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it

Electronic access to information: <https://start.toscana.it/>

Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://start.toscana.it/>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Procedura aperta espletata in modalità telematica per l'affidamento in concessione della struttura residenziale per anziani «Don Amelio Vannelli» per il periodo 1.2.2018-31.1.2023.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 25: Health and social services

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Concessione del servizio di gestione della Struttura residenziale per anziani «Don Amelio Vannelli» ubicata nel Comune di Terranuova Bracciolini (AR), Piazza Unità Italiana n. 3 e di proprietà del Comune di Terranuova Bracciolini ed autorizzata al funzionamento con Decreto n. 16 del 16.7.2014 dal Comune di Terranuova Bracciolini ai sensi della L.R.T. n. 41 del 24.2.2005 e del Regolamento di attuazione approvato con il D.G.R.T. 26.3.2008, n. 15/r, per un numero di posti pari a n. 46 posti residenziali e n. 9 posti semiresidenziali (Centro diurno), destinata ad accogliere, temporaneamente o permanentemente, anziani autosufficienti, anziani non autosufficienti che non necessitano di specifiche prestazioni ospedaliere, e anziani rientranti nei Modulo 3 (Malattia di Alzheimer) e Modulo 4 (Stati vegetativi).

II.1.6. CPV code(s)

85000000 Health and social work services, 85311100 Welfare services for the elderly

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 8 603 797,74 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garanzia provvisoria pari al 2 % del valore complessivo di gara (canone di locazione e valore complessivo dei ricavi).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Parte III — Contratti di concessione del D.Lgs. 50/2016.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Tutte quelle ammesse dal D.Lgs. 50/2016.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Indicazione n. Iscrizione registri o albi.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 1) Il concorrente deve aver gestito nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del presente bando di gara Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) pubbliche o private percependo direttamente le rette (quote sanitarie e sociali) da parte dei competenti Enti pubblici e degli utenti in esse ospitati per un fatturato complessivo in detto triennio di 12 000 000 EUR oltre oneri di legge se dovuti. Ai sensi del presente punto non sarà considerato il fatturato realizzato con contratti di appalto di servizi la cui gestione non abbia comportato l'assunzione del relativo «rischio operativo» come definito all'art. 3 lett. zz) del D. Lgs. 50/2016.

oppure in alternativa:

2) a quanto richiesto al punto 1) il concorrente deve possedere entrambi i seguenti requisiti:

a) fatturato globale di impresa riferito agli anni fiscali 2014, 2015 e 2016 pari ad almeno 40 000 000 EUR IVA esclusa, da intendersi quale somma degli importi dei singoli anni;

b) fatturato specifico riferito agli ultimi 3 anni anteriori alla data del presente bando, da intendersi quale somma degli importi dei singoli anni, per servizi analoghi a quelli oggetti della concessione, non inferiore a 20 000 000 EUR IVA esclusa (per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata in detto triennio).

Ai sensi del presente punto sarà considerato anche il fatturato realizzato con contratti di appalto di servizi la cui gestione non abbia comportato l'assunzione del relativo «rischio operativo» come definito all'art. 3 lett. zz) del D.Lgs. 50/2016.

La richiesta di un fatturato minimo annuo, di cui ai precedenti punti 1) e 2) è motivata dalla particolarità e caratteristica del servizio nonché dall'entità complessiva della concessione.

Minimum level(s) of standards possibly required: Vedi sopra.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1) Il concorrente deve aver gestito nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del presente bando di gara Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) pubbliche o private percependo direttamente le rette (quote sanitarie e sociali) da parte dei competenti Enti pubblici e degli utenti in esse ospitati per un fatturato complessivo in detto triennio di 12 000 000 EUR oltre oneri di legge se dovuti. Ai sensi del presente punto non sarà considerato il fatturato realizzato con contratti di appalto di servizi la cui gestione non abbia comportato l'assunzione del relativo «rischio operativo» come definito all'art. 3 lett. zz) del D.Lgs. 50/2016.

oppure in alternativa:

2) a quanto richiesto al punto 1) il concorrente deve possedere entrambi i seguenti requisiti:

a) fatturato globale di impresa riferito agli anni fiscali 2014, 2015 e 2016 pari ad almeno 40 000 000 EUR IVA esclusa, da intendersi quale somma degli importi dei singoli anni;

b) fatturato specifico riferito agli ultimi 3 anni anteriori alla data del presente bando, da intendersi quale somma degli importi dei singoli anni, per servizi analoghi a quelli oggetti della

concessione, non inferiore a 20 000 000 EUR IVA esclusa (per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata in detto triennio).

Ai sensi del presente punto sarà considerato anche il fatturato realizzato con contratti di appalto di servizi la cui gestione non abbia comportato l'assunzione del relativo «rischio operativo» come definito all'art. 3 lett. zz) del D.Lgs. 50/2016.

La richiesta di un fatturato minimo annuo, di cui ai precedenti punti 1) e 2) è motivata dalla particolarità e caratteristica del servizio nonché dall'entità complessiva della concessione.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi sopra.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: yes

Additional information about electronic auction: Sistema telematico acquisti regionale della toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Determinazione dirigenziale a contrattare n. 930/2017 del 16.11.2017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

10.1.2018 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 11.1.2018

Place:

Palazzo Comunale Terranuova Bracciolini

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Una per ogni concorrente, munita di poteri di rappresentanza o in mancanza munita di delega scritta.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana

Postal address: Via Ricasoli 40

Town: Firenze

Postal code: 50122

Country: Italy

Telephone: +39 055267301

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Per eventuali controversie sulla presente procedura l'Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Toscana Via Ricasoli 40 Firenze 50123 Italia — Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it
Per eventuali controversie nell'esecuzione del contratto, fatti salvi i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale riconosciuti dagli art. 205 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016, è riconosciuto competente il Tribunale di Arezzo.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Comune di Terranuova Bracciolini — Ufficio Gare

Postal address: Piazza della Repubblica 16

Town: Terranuova Bracciolini

Postal code: 52028

Country: Italy

Telephone: +39 0559194759

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.11.2017