

Poland-Krakow: Building-cleaning services**OJ S 146/2023 01/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Okręgowy w Krakowie
National registration number: REGON 000322695
Postal address: Przy Rondzie 7
Town: Kraków
NUTS code: PL213 Miasto Kraków
Postal code: 31-547
Country: Poland
Contact person: Piotr Radzikowski
E-mail: zamowienia.publiczne@krakow.so.gov.pl
Telephone: +48 126195820
Internet address(es):
Main address: www.krakow.so.gov.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: sąd

I.5. Main activity

Other activity: Wymiar sprawiedliwości

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (w tym sądy funkcjonalne)
Reference number: ZP.-26-3/2023

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (w tym sądy funkcjonalne), zgodnie ze szczegółowym opisem zawartym w załącznikach do SWZ

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 700 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Kraków

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków, ul. Przy Rondzie 7, ul. Przy Rondzie 6, ul. Kosciuszki 43, ul. Mogilska 97, ul. Fabryczna 20A, os. Stalowe 16, Al. Pokoju 78

II.2.4. Description of the procurement

Zadanie 1: Zamówienie obejmuje sprzątanie wraz z zapewnieniem środków wyposażenia toalet pomieszczeń budynków w następujących lokalizacjach i powierzchni: - pomieszczeń biurowych i innych powierzchni wewnętrznych o łącznej pow. ok. 49 527 m² będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie i czterech krakowskich Sądów Rejonowych Zadanie 2: Dwukrotne mycie okien i powierzchni szklanych w ilości ok. 14 474 m²

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: kryterium ekologiczne / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kryterium społeczne / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Miechów

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL21 Małopolskie

Main site or place of performance: Miechów, pl. Kościuszki 3a, os. Sikorskiego 15A, Słomniki - ul. Jana Pawła II 5

II.2.4. Description of the procurement

Zadanie 1: Zamówienie obejmuje sprząatanie wraz z zapewnieniem środków wyposażenia toalet pomieszczeń biurowych i innych powierzchni wewnętrznych o łącznej pow. ok. 1833 m2 będących w dyspozycji Sądu Rejonowego w Miechowie, Zadanie 2: Dwukrotne mycie okien i powierzchni szklanych w ilości ok. 200 m2

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: kryterium ekologiczne / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kryterium społeczne / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sucha Beskidzka

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL21 Małopolskie

Main site or place of performance: Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 11

II.2.4. Description of the procurement

Zadanie 1: Zamówienie obejmuje sprząatanie wraz z zapewnieniem środków wyposażenia toalet pomieszczeń biurowych i innych powierzchni wewnętrznych o łącznej pow. ok. 1 558 m2 będących w dyspozycji Sądu Rejonowego w Suchoj Beskidzkiej, Zadanie 2: Dwukrotne mycie okien i powierzchni szklanych w ilości ok. 162 m2

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: kryterium ekologiczne / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kryterium społeczne / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Myślenice
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL21 Małopolskie
Main site or place of performance: Myślenice, u. Piłsudskiego 7, ul. Słowackiego 21,
Dobczyce, ul. Rynek 22a

II.2.4. Description of the procurement

Zadanie 1: Zamówienie obejmuje sprzątanie wraz z zapewnieniem środków wyposażenia toalet pomieszczeń biurowych i innych powierzchni wewnętrznych o łącznej pow. 2 415 m² będących w dyspozycji Sądu Rejonowego w Myślenicach, Zadanie 2: Dwukrotne mycie okien i powierzchni szklanych w ilości ok. 487 m²

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: kryterium ekologiczne / Weighting: 20
Quality criterion - Name: kryterium społeczne / Weighting: 20
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 093-286191](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

Section V: Award of contract

Contract No: ZP.26.3.2023

Lot No: 1

Title:

Sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (w tym sądy funkcjonalne)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Agro-Service Piotr Kulak

National registration number: 272100819

Postal address: ul. Sarmacka 7

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-607

Country: Poland

E-mail: agro-service@i-agro.pl

Telephone: +48 322551810

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 300 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 2 517 257,20 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

mycie okien

Section V: Award of contract

Contract No: ZP.26.3.2023

Lot No: 2

Title:

Sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (w tym sądy funkcjonalne)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hemag H. Guziak sp. j.

National registration number: 351621807

Postal address: ul. Konecznego 8

Town: Kraków

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Postal code: 31-216

Country: Poland

E-mail: hemag@hemag.pl

Telephone: +48 124163611

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 120 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 120 778,40 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: ZP.26.3.2023

Lot No: 3

Title:

Sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (w tym sądy funkcjonalne)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hemag H. Guziak sp. j.

National registration number: 351621807

Postal address: ul. Koniecznego 8

Town: Kraków

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Postal code: 31-216

Country: Poland

E-mail: hemag@hemag.pl

Telephone: +48 124163611

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 105 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 115 553,04 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: ZP.26.3.2023

Lot No: 4

Title:

Sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (w tym sądy funkcjonalne)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Vaco Pure sp. z o. o.

National registration number: 389143117

Postal address: ul. Dąbrowskiego 44

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 50-457

Country: Poland
E-mail: a.michalowska@vaco.com.pl
Telephone: +48 515015813
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 175 000,00 PLN
Total value of the contract/lot: 176 034,80 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Zamówienia udziela się w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”. 2. Postępowanie prowadzone jest w procedurze właściwej dla zamówienia o wartości powyżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy Pzp. 3. W postępowaniu mają zastosowanie przepisy art. 139 ustawy Pzp (procedura odwrócona, która kładzie nacisk w pierwszej kolejności na dokonanie przez Zamawiającego oceny ofert, a następnie zbadanie, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu). Główne założenia toku postępowania: 3.1. Zamawiający zweryfikuje oferty pod kątem zaistnienia przesłanek do ich odrzucenia, o których mowa w art. 226 ustawy Pzp. 3.2. Następnie oferty zostaną poddane ocenie w oparciu o kryteria oceny ofert określone w pkt XVIII SWZ. 3.3. Po dokonaniu oceny ustalony zostanie ranking ofert i tym samym Wykonawca, który złożył ofertę uznaną w powyższy sposób za najkorzystniejszą/najwyżej ocenioną. 3.4. Wyłącznie w odniesieniu do tego Wykonawcy Zamawiający dokona badania wstępnego potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na podstawie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, złożonego wraz z ofertą. 3.5. Następnie Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. 3.6. Po pozytywnej weryfikacji Wykonawcy Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. 2. W niniejszym postępowaniu Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. 5. Szczegółowe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się z dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2023