

Switzerland-Ebnat-Kappel: Construction work for social services buildings

OJ S 164/2022 26/08/2022

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Ebnat-Kappel

Postal address: Hofstrasse 1

Town: Ebnat-Kappel

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 9642

Country: Switzerland

Contact person: Gemeindeverwaltung Ebnat-Kappel

E-mail: Adrian.Rueegg@ebnat-kappel.ch**Internet address(es):**Main address: <https://www.simap.ch>Address of the buyer profile: www.ebnat-kappel.ch**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1281297

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Planergemeinschaft Wier BKP-Nr. BKP 285.1 c/o Zach + Zünd Architekten GmbH BSA SIA

Postal address: Feldstrasse 24

Town: Zürich

Postal code: 8004

Country: Switzerland

E-mail: Adrian.Rueegg@ebnat-kappel.ch

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Internet address(es):Main address: <https://www.simap.ch>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

II.1.2. Main CPV code

45215200 Construction work for social services buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Ebnet-Kappel beabsichtigt auf dem Areal des heutigen Alters- und Pflegeheims Wier einen Ersatzneubau zu erstellen. Im Neubau wird das vorhandene Betriebskonzept von stationärer Pflege und betreutem Wohnen weiterentwickelt. Der Ersatzneubau des Pflegeheims für 94 Bewohner umfasst folgenden Raumbedarf: 3 Wohngruppen mit je 23 1-Bettzimmer, geschützte Wohngruppe für 25 Bewohner (7x 1-Bettzimmer, 7x 2-Bettzimmer, Pflegeoase), öffentliche Bereiche, Restaurant, Mehrzwecksaal, Aktivierung, Gymnastikraum, Verwaltung und allgemeine Infrastruktur, attraktiver Aussenraum inkl. geschütztem Garten. Der Neubau wird in Hybridbauweise (Beton / Holz) erstellt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215213 Nursing home construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Main site or place of performance: Ebnet-Kappel

II.2.4. Description of the procurement

Die Gemeinde Ebnet-Kappel beabsichtigt auf dem Areal des heutigen Alters- und Pflegeheims Wier einen Ersatzneubau zu erstellen. Im Neubau wird das vorhandene Betriebskonzept von stationärer Pflege und betreutem Wohnen weiterentwickelt. Der Ersatzneubau des Pflegeheims für 94 Bewohner umfasst folgenden Raumbedarf: 3 Wohngruppen mit je 23 1-Bettzimmer, geschützte Wohngruppe für 25 Bewohner (7x 1-Bettzimmer, 7x 2-Bettzimmer, Pflegeoase), öffentliche Bereiche, Restaurant, Mehrzwecksaal, Aktivierung, Gymnastikraum, Verwaltung und allgemeine Infrastruktur, attraktiver Aussenraum inkl. geschütztem Garten. Der Neubau wird in Hybridbauweise (Beton / Holz) erstellt.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/12/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Je nach Baufortschritt.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/10/2022 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/10/2022 Local time: 23:59

Information about authorised persons and opening procedure: Der Termin ist provisorisch. Die Öffnung der Angebote ist nicht öffentlich.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Baukostenplannummer (BKP): 2851 Innere Malerarbeiten

Teilangebote sind nicht zugelassen.

Sonstige Angaben: Technische Bereinigungen bleiben vorbehalten. Es werden keine Abgebotsrunden durchgeführt. Angewendete Preisspanne in der Bewertung des Preises: 150%.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Ausschreibung kann innert zehn Tagen seit der Publikation im kantonalen Amtsblatt beim Verwaltungsgericht des Kantons St.Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag, eine Darstellung des Sachverhaltes sowie eine Begründung enthalten. Diese Ausschreibung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Schlusstermin / Bemerkungen: Siehe Submissionsunterlagen; Insbesondere Vermerk auf Eingabecouvert: „Neubau Pflegeheim Wier“ - Nicht öffnen! Betr. Einreichung des Angebots gelten die Vorschriften in den Ausschreibungsunterlagen. Es muss kein Angebot per E-Mail eingereicht werden.

Bemerkungen (Termin für schriftliche Fragen)Fragen sind in deutscher Sprache unter www.simap.ch im "Forum einzureichen. Sie werden bis am 12.09.2022 allen Bezüchern der Ausschreibungsunterlagen gleichlautend unter www.simap.ch im "Forum" beantwortet. Nach dem 07.09.2022 eintreffende Fragen werden nicht mehr beantwortet.

Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 23.08.2022 , Dok. 1281297Gewünschter Termin für schriftliche Fragen bis: 07.09.2022.

Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab23.08.2022bis 03.10.2022

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/08/2022