

Finland-Oulu: Electrical installation work

OJ S 194/2020 06/10/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sivakka-yhtymä Oy

National registration number: 2110850-4

Postal address: Myllytullinkatu 4

Town: Oulu

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Postal code: FI-90130

Country: Finland

Contact person: Heidi Ojamaa

E-mail: hankintapalvelut@monetra.fi

Telephone: +358 401427303

Internet address(es):

Main address: <https://www.monetra.fi/oulu/palvelut/hankintapalvelut/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=315717&tpk=1dd3f3ec-5c8d-4c6b-8adc-3cb14bcda479>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=315717&tpk=1dd3f3ec-5c8d-4c6b-8adc-3cb14bcda479>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sivakka-yhtymä Oy:n sähkötöiden hankinta

Reference number: Monetra E3/2020

II.1.2. Main CPV code

45310000 Electrical installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Sivakka-yhtymä Oy on Oulun kaupungin omistama kiinteistöyhtiö, joka tuottaa asumispalveluja kaupunkilaisille. Yhtymä koostuu seuraavista yhtiöistä ja niiden omistamista kiinteistöistä: Sivakka-yhtymä Oy, Oulun Sivakka Oy, Oulun Tervatalot Oy ja Kiinteistö Oy Oulun Pikisaari. Huoneistojen määrä tällä hetkellä on n. 8 200 kappaletta.

Hankinnan kohteena ovat yhtymän omistamien kiinteistöjen sähkötyöt tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinnassa pyritään löytämään luotettavat ja ammattitaitoiset yhteistyökumppanit, jotka hoitavat Sivakka-yhtymä Oy:n sähkönkorjauspalvelut tilaajan tarpeiden mukaisesti.

Hankinta on jaettu neljään (4) osa-alueeseen seuraavasti:

1. Keikkakohteiden sähkötyöt Oulun eteläpuoli
2. Keikkakohteiden sähkötyöt Oulun pohjoispuoli
3. Keikkakohteiden sähkötyöt Haukipudas
4. Projektikohteiden sähkötyöt sisältäen niihin tarvittavan sähkösuunnittelutyön.

Tarjoaja voi jättää tarjouksen joko yhteen (1) tai useampaan osa-alueeseen.

Yli-lin ja Ylikiimingin alueella sijaitsevat kiinteistöt eivät ole mukana tässä kilpailutuksessa.

Sopimuskausi on suunniteltu alkavaksi 1.1.2021. Aloitusaikataulu on arvio, ja hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus päättyy 31.12.2022, ja sitä on oikeus jatkaa optiona tarjouspyynnön mukaisesti.

Tilaaja ei sitoudu sopimusajalla kiinteisiin hankintamääriin, vaan palvelua hankitaan sopimuskauden aikana tarpeen mukaan.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 400 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Keikkakohteiden sähkötyöt Oulun eteläpuolinen alue

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta sisältää erilaisia keikkasähkötöitä tilaajan omistamissa kiinteistöissä Oulun kaupungin alueella seuraavasti:

Oulun eteläpuoliset kaupunginosat mukaan lukien Oulunsalo.

Hankintaa koskeva kuvaus, tarjoajaa koskevat vaatimukset sekä tarjousten vertailuperusteet on esitetty tarkemmin tässä tarjouspyynnössä sekä sen liitteissä:

- Sähkötyökeikan prosessikuvaus (liite 1)
- Sähkötöiden keikkapuolella yleisimmät käytetyt sähkötarvikkeet (liite 2)
- Tarjouslomake, keikkasähkötyöt (liite 3)
- Tarjousten vertailulomake, keikkasähkötyöt (liite 4)
- Sopimusluonnos, keikkasähkötyöt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus sisältää yhden (1) kahden (2) vuoden mittaisen optiokauden. Option käytöstä päättää tilaaja viimeistään neljä (4) kuukautta ennen kulloinkin edeltävän sopimuskauden päättymistä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Projektikohteiden sähkötyöt

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta sisältää ylläpidon korjausrakentamisen Koti kuntoon -hankkeiden sähköurakat, jotka koostuvat erilaisista sähkötöistä ja sähkösuunnittelusta projektikohteissa tilaajan omistamissa kiinteistöissä.

Hankintaa koskeva kuvaus, tarjoajaa koskevat vaatimukset sekä tarjousten vertailuperusteet on esitetty tarkemmin tässä tarjouspyynnössä sekä sen liitteissä:

- Hankintaprosessin kuvaus ja urakkarajaliitteen malli, projektisähkötyöt (liite 5)
- Hankintakohtaiset tyyppipohjat, projektisähkötyöt (liite 6, 5 kpl)
- Mallikohteen alkuperäiset kuvat, projektisähkötyöt (liite 7, 17 kpl)
- Tarjouskohteen lähtötiedot, projektisähkötyöt (liite 8)
- Tarjouslomake, projektisähkötyöt (liite 9)
- Tarjousten vertailulomake, projektisähkötyöt (liite 10)
- Sopimusluonnos, projektisähkötyöt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus sisältää yhden (1) kahden (2) vuoden mittaisen optiokauden. Option käytöstä päättää tilaaja viimeistään neljä (4) kuukautta ennen kulloinkin edeltävän sopimuskauden päättymistä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Keikkakohteiden sähkötyöt Oulun pohjoisenpuolinen alue
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta sisältää erilaisia keikkasähköitä tilaajan omistamissa kiinteistöissä Oulun kaupungin alueella seuraavasti:

Alue 2: Oulun pohjoispuolen kaupunginosat, rajoittuen pohjoisrajastaan tien nro 8471 linjaan. Hankintaa koskeva kuvaus, tarjoajaa koskevat vaatimukset, sekä tarjousten vertailuperusteet on esitetty tarkemmin tässä tarjouspyynnössä sekä sen liitteissä:

- Sähkötyökeikan prosessikuvaus (liite 1)
- Sähkötöiden keikkapuolella yleisimmät käytetyt sähkötarvikkeet (liite 2)
- Tarjouslomake, keikkasähkötyöt (liite 3)
- Tarjousten vertailulomake, keikkasähkötyöt (liite 4)
- Sopimusluonnos, keikkasähkötyöt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus sisältää yhden (1) kahden (2) vuoden mittaisen optiokauden. Option käytöstä päättää tilaaja viimeistään neljä (4) kuukautta ennen kulloinkin edeltävän sopimuskauden päättymistä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Keikkakohteiden sähkötyöt vanhan Haukiputaan kunnan alue
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta sisältää erilaisia keikkasähkötöitä tilaajan omistamissa kiinteistöissä Oulun kaupungin alueella seuraavasti:

Entisen Haukiputaan kunnan alue tien 8471 pohjoispuolella, mukaan lukien Kello ja Martinniemi.

Hankintaa koskeva kuvaus, tarjoajaa koskevat vaatimukset, sekä tarjousten vertailuperusteet on esitetty tarkemmin tässä tarjouspyynnössä sekä sen liitteissä:

- Sähkötyökeikan prosessikuvaus (liite 1)
- Sähkötöiden keikkapuolella yleisimmät käytetyt sähkötarvikkeet (liite 2)
- Tarjouslomake, keikkasähkötyöt (liite 3)
- Tarjousten vertailulomake, keikkasähkötyöt (liite 4)
- Sopimusluonnos, keikkasähkötyöt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus sisältää yhden (1) kahden (2) vuoden mittaisen optiokauden. Option käytöstä päättää tilaaja viimeistään neljä (4) kuukautta ennen kulloinkin edeltävän sopimuskauden päättymistä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 6

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 041-096938](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/11/2020 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/11/2020 Local time: 15:01

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avauspäivä on ilmoitettu sitoumuksetta. Tarjoukset voidaan avata myös ilmoitetun ajankohdan jälkeen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/31515/notice/55055>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/10/2020