

France-Paris: Preventive maintenance services

OJ S 147/2023 02/08/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: antin Résidences (75)

Postal address: 59 rue de Provence

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75009

Country: France

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr

Telephone: +33 149752992

Internet address(es):Main address: <https://www.antin-residences.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: cph arcade-vyv

Postal address: 33 Rue Defrance

Town: Vincennes

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94300

Country: France

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.cooperererpourhabiter.fr>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société anonyme d'habitation à loyer modéré

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

accord-cadre relatif a L'Entretien, la maintenance preventive et curative de la videosurveillance du patrimoine D'Antin residences et cph arcade vyv

II.1.2. Main CPV code

50324200 Preventive maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché a pour objet l'entretien et la maintenance de la vidéosurveillance sur le patrimoine d'antin RESIDENCES et de cph arcade-vyv

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 750 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 32323500 Video-surveillance system

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

entretien et la maintenance de la vidéosurveillance sur le patrimoine d'antin RESIDENCES et de cph arcade-vyv

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 750 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2024 pour se terminer au 31 décembre 2024. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2025 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2027, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

-Dc1-Dc2-Attestation d'assurance pour les risques professionnels, les montants des garanties, et la date de validité (responsabilité civile), à jour

Minimum level(s) of standards possibly required:

dans le cadre du présent marché, l'acheteur accorde une attention particulière au chiffre d'affaires du candidat : ne sont pas admises les candidatures des candidats dont le chiffre d'affaires annuel global moyen sur les trois derniers exercices disponibles communiqués est strictement inférieur à 180 000 eur (T.T.C.) ou, dans le cas où le candidat est de création récente, dont les documents produits n'attestent pas d'une capacité économique et financière supérieure ou égale à ce niveau minimum de capacité

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

-Présentation des effectifs moyens annuels du soumissionnaire et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années-attestation Ss4 : Personnel réalisant des interventions susceptibles de provoquer de l'émission de fibres d'amiante (sous-section 4 article R 4412-139 du code du travail. Opérateur de chantier-certificats de qualifications professionnelles ou équivalent :Obligatoire. Qualification LCPT, courant faible. Habilitation travail en hauteur. Habilitation personnel électriciennon obligatoire. Certification APSAD(maintenance de systèmes vidéosurveillance)-les références professionnelles : présentation d'une liste de prestations au cours des trois dernières années de même nature et de même volume que l'objet de la présente consultation, appuyée d'attestations de bonne exécution. Ces attestations signées des maîtres d'ouvrage indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des prestations et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/09/2023 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: la date et l'heure d'ouverture des offres sont prévisionnelles

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2027

VI.3. Additional information

-Le présent marché est passé sous la forme d'un marché dit composite. Il comprend une partie à prix global et forfaitaire et une partie à prix unitaire. La partie à prix unitaire est un accord-cadre mono attributaire à bons de commande sans montant minimum mais avec un montant maximum de 500 000eur (H.T.) sur toute la durée du marché conformément aux articles R.2162-1 à R-2162-6 et les articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique. - le présent marché n'est pas alloti. En effet, l'objet du marché ne permet pas l'identification de prestations distinctes.- le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2024 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2024. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2024, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2024.le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2025 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2027, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum.L'acheteur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité. - en raison de la période estivale, les candidats sont invités à prendre note du fait qu'ils ne pourront pas obtenir de réponses aux questions posées entre le 01 et le 31 août 2023. Ils sont donc invités à les soumettre en dehors de cette période. - les visites ne sont pas autorisées dans le cadre de ce marché

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: tribunal judiciaire de Paris

Postal address: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

introduction d'un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché dans les conditions posées aux articles 2 et suivants de l'ordonnance no 2009-515 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du nouveau code de procédure civile. Introduction d'un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché au Journal Officiel de l'union Européenne dans les conditions posées aux articles 11 et suivants de l'ordonnance no 2009-5157 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-3 du nouveau code de procédure civile, sauf à avoir préalablement introduit un référé précontractuel. Le délai de 31 jours est porté à 6 mois à compter de la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/07/2023