

## 46882-2026 - Competition

### France – Restoration work – MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION LOURDE ET LA TRANSFORMATION DU BATIMENT H DE L'UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - DIALOGUE COMPETITIF PHASE CANDIDATURE

OJ S 15/2026 22/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Email: [marches.publics@universite-lyon.fr](mailto:marches.publics@universite-lyon.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION LOURDE ET LA TRANSFORMATION DU BATIMENT H DE L'UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - DIALOGUE COMPETITIF PHASE CANDIDATURE

Description: La présente consultation concerne l'attribution d'un marché de Conception Réalisation au sens de l'article L.21712 du code de la commande publique, ayant pour objet de confier à un groupement d'opérateurs spécialisés, une mission de conception et réalisation d'une opération de réhabilitation lourde et de transformation du bâtiment H de l'Université Gustave Eiffel, sur son site de Bron.

Procedure identifier: c3a08581-216a-4aeb-8474-551581fc7da4

Internal identifier: A2026-001

Type of procedure: Competitive dialogue

Main features of the procedure: La présente consultation est lancée selon la procédure de dialogue compétitif en application des articles L21244, R2124-5, R.2161-24 et suivants du Code de la Commande Publique. Cette procédure se déroulera en deux phases : une phase candidature et une phase dialogue. Le présent avis d'appel public à candidature est émis dans le cadre de la phase candidature et une sélection des candidatures reçues sera organisée sur la base des critères de jugement des candidatures exprimés dans le Règlement de Dialogue-phase candidature. A l'issue de cette phase candidature, 3 candidatures (maximum) seront retenues pour participer à la phase dialogue. En application des dispositions de l'article R.214221 du code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs candidatures en agissant en qualité de membres de plusieurs groupements. Les candidats devront disposer de l'ensemble des compétences spécifiques indiqués dans le Règlement de Dialogue phase candidature. En application des dispositions de l'article R. 216127 du Code de la commande publique, la phase dialogue se déroulera en tours successifs et pourra permettre la réduction progressive du nombre des solutions à discuter, sur la base des critères de jugement établis dans le Règlement de Dialogue (qui pourra être amendé avant le début de la phase dialogue). Le cas échéant, les soumissionnaires en seront préalablement informés. L'acheteur poursuivra le dialogue jusqu'à ce qu'il soit en mesure d'identifier la ou les solutions qui sont susceptibles de répondre à ses besoins. Le pouvoir

adjudicateur se réserve la possibilité d'augmenter ou de réduire (y compris pour n'en conserver qu'un seul) le nombre de tours de dialogue et se réserve la possibilité de réduire le nombre de soumissionnaires au cours des phases de dialogue compétitif. Le représentant du pouvoir adjudicateur attribuera le marché de conception-réalisation au candidat dont l'offre finale est économiquement la plus avantageuse au regard des critères de notation des offres.

#### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

#### **2.1.2. Place of performance**

Postal address: 9 bis allée du Général Benoist

Town: BRON

Postcode: 69500

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Additional information: Adresse postale : 25 avenue François Mitterand, 69500 Bron

#### **2.1.4. General information**

Additional information: Le marché comportant des prestations de conception et la présente consultation prévoyant la remise de prestations au sens de l'article R. 2171-19 du Code de la commande publique, une prime sera versée aux candidats non retenus à l'issue de la phase dialogue, sous réserves des conditions exprimées dans le Règlement de Dialogue : 40 000 euros TTC. Une visite sera réalisée avec les candidats admis à participer à la phase dialogue. Une unique variante facultative sera autorisée à l'initiative des soumissionnaires pour la remise de l'offre finale (phase dialogue). Celle-ci concernera le clôt-couvert uniquement (structure, façade, étanchéité). Les modalités de présentation et les exigences minimales requises pour cette variante facultative seront détaillées dans le Règlement de Dialogue et le document de programmation Technique et de performances Energétiques.

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Sans objet

Applicable cross-border law: Sans objet

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION LOURDE ET LA TRANSFORMATION DU BATIMENT H DE L'UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - DIALOGUE COMPETITIF PHASE CANDIDATURE

Description: La présente consultation concerne l'attribution d'un marché de Conception Réalisation au sens de l'article L.21712 du code de la commande publique, ayant pour objet de confier à un groupement d'opérateurs spécialisés, une mission de conception et réalisation d'une opération de réhabilitation lourde et de transformation du bâtiment H de l'Université Gustave Eiffel, sur son site de Bron.

Internal identifier: A2026.001

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work, 45443000 Facade work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45100000 Site preparation work, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71320000 Engineering design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71247000 Supervision of building work, 71520000 Construction supervision services

#### Options:

Description of the options: La phase réalisation du marché est décomposé en tranches. Les tranches, hormis la tranche ferme, seront affermie sur décision du pouvoir adjudicateur, dans les conditions indiqué dans le CCAP du marché.

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: 9 bis allée du Général Benoist

Town: BRON

Postcode: 69500

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Additional information: Adresse postale : 25 avenue François Mitterrand, 69500 Bron

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 66 Months

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le marché comportant des prestations de conception et la présente consultation prévoyant la remise de prestations au sens de l'article R. 2171-19 du Code de la commande publique, une prime sera versée aux candidats non retenus à l'issue de la phase dialogue, sous réserves des conditions exprimées dans le Règlement de Dialogue : 40 000 euros TTC. Une visite sera organisée avec les candidats admis à participer à la phase dialogue.

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Cost

Name: Coût global du marché de conception-réalisation

Description: Voir Règlement de Dialogue

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Qualité technique des prestations de conception et réalisation

Description: Voir Règlement de Dialogue

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle

Description: Voir Règlement de Dialogue

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Délai et organisation (calendrier, phasage, organisation du groupement en phase études et travaux, part des PME dans l'exécution du marché de Conception Réalisation)

Description: Voir Règlement de Dialogue

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 11/02/2026 00:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2927367&orgAcronyme=f2h>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2927367&orgAcronyme=f2h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Voir dispositions du CCAP du marché relatives à la retenue de garantie.

Deadline for receipt of requests to participate: 23/02/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Tribunal administratif de Lyon

Review organisation: Tribunal administratif de Lyon

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organisation providing offline access to the procurement documents: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Lyon

Organisation receiving requests to participate: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organisation processing tenders: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Registration number: 13002136300010

Postal address: 92 rue Pasteur

Town: LYON

Postcode: 69631

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Contact point: Pôle marchés publics de la COMUE Lyon Saint-Etienne

Email: [marches.publics@universite-lyon.fr](mailto:marches.publics@universite-lyon.fr)

Telephone: +33 4 37 37 82 04

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

**8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Registration number: 17690005800015

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: LYON

Postcode: 69003

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: [greffe.talyon@juradm.fr](mailto:greffe.talyon@juradm.fr)

Telephone: +33 4 78 14 10 10

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: cbb44808-5c61-44ee-8429-2c51c0a640c2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/01/2026 16:04:07 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 46882-2026

OJ S issue number: 15/2026

Publication date: 22/01/2026