

46890-2026 - Competition

Romania – Engineering design services for the construction of civil engineering works – Sservicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivele de investiții ce vor fi finanțate prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)

OJ S 15/2026 22/01/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Email: integrare@primaria-fagaras.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sservicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivele de investiții ce vor fi finanțate prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)

Description: Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de „Serviciilor de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivele de investiții ce vor fi finanțate prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) : Lot 1. Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Colegiul Național D-na Stanca corp C2 Lot 2. Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu Lot 3. Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Școala Generala nr.1 Lot 4. Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Colegiul Național Radu Negru Făgăraș - Corp C1 Fiecare obiectiv prezintă particularități structurale și energetice identificate prin expertizele tehnice și Rapoartele de audit energetic elaborate în anul 2024, particularități care trebuie reflectate obligatoriu în soluțiile tehnice propuse. Prestatorul va elabora documentațiile tehnice în conformitate cu concluziile studiilor furnizate, cu legislația de specialitate actuală, cu standardele de proiectare aplicabile fiecărui domeniu (rezistență mecanică, eficiență energetică, instalații, protecția mediului, siguranță la incendiu) și cu respectarea cerințelor din : - Legea nr. 212/2022 și din normele de aplicare aferente Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare s-a stabilit cadrul legal pentru implementarea și derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) coordonat de MDLPA; - Ordonanța nr. 6 din 18 ianuarie 2023 pentru modificarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor; - Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2853/2022 prin care au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (Normele metodologice) ; - Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 921 din 29 februarie 2024 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor

Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2853/2022 cu modificările și completările ulterioare. a) Număr zile pana la care se pot solicita clarificari: 18 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. b) Autoritatea contractantă va răspunde la orice solicitare de clarificări sau informații privind documentația de atribuire, cu cel puțin 11 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, în măsura în care solicitările sunt transmise în termenul precizat la cap. I.1. de 18 zile. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP www.e-licitatie.ro

Procedure identifier: 76df706e-f5f6-44c8-b02b-bc7dcc06b437

Internal identifier: 1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Brașov (RO122)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Fagaras

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 031 000,00 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grounds relating to the situation of the economic operator: Cerința 1: Operatorii economici participanți la procedura – ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător – nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Modalitate de îndeplinire: Se va completa inițial DUAE bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asumă îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Aceste documente justificative sunt: 1. Certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat, etc), valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. Notă: În cazul ofertanților – persoane juridice străine se vor prezenta certificate echivalente care să ateste că aceștia nu înregistrează obligații fiscale restante în condițiile legii incidente în țara de rezidență, la momentul prezentării. 2. Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor

organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/ actul constitutiv; 3. Dacă este cazul, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.166, alin.(2), art.167, alin. (2), art.171 din Legea 98 /2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Cerința 2: Operatorii economici participanți la procedura – ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător - nu trebuie să se încadreze în prevederile art. 59, art. 60 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Informațiile trebuie să fie reale/actuale la data prezentării documentelor. Persoane responsabile cu atribuirea contractului din partea Autorității Contractante precum și persoanele din cadrul autorității contractante ce pot influența conținutul documentației de atribuire și/sau procedura de atribuire sunt: GHEORGHE SUCACIU – Primar MARIUS-IOAN CERGHIZAN – Viceprimar LAVINIA MARIAN – Secretar General DANIEL LUDU - Director Buget Finante TRÎMBIȚAȘ SILVIU – Administrator Public ADRIAN BICA - Șef Serviciu LILIANA BOER - Arhitect Șef BOERIU IOANA VERSAVIA – Șef Serviciu FLORINA DOINA PEPTEA – Șef Serviciu CRISTINA NEGOIȚĂ – Consilier CLAUDIA GRIGORIANA MILEA – Consilier ADRIANA ISPAS – Consilier ADELINE DAN – Consilier LAURA MIHAIU – Consilier ANDREEA NICOARĂ – Consilier Mioara PITICAȘ - Consilier Se va avea în vedere obligația completării și prezentării inițiale a DUAЕ, bifând indicație globală, de către ofertanți/ candidați (inclusiv pentru asociați / subcontractanți / terți susținători) ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate. Nedepunerea DUAЕ odată cu oferta (inclusiv pentru asociat/terț susținător) atrage respingerea acestuia ca inacceptabilă. Nedepunerea odată cu oferta, a angajamentului ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, sau după caz, a acordului de subcontractare și/sau a acordului de asociere conduce la solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAЕ, atât ale ofertantului/ candidatului, cât și ale subcontractantului/ terțului susținător, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Servicii de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivul de investiții – ” Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Colegiul Național D-na Stanca corp C2”

Description: Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de „Serviciilor de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivele de investiții ce vor fi finanțate prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) :Lot 1. Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Colegiul Național D-na Stanca corp C2.Fiecare obiectiv prezintă particularități structurale și energetice identificate prin expertizele tehnice și Rapoartele de audit energetic elaborate în anul 2024, particularități care trebuie reflectate obligatoriu în soluțiile tehnice propuse. Prestatorul va elabora documentațiile tehnice în conformitate cu concluziile studiilor furnizate, cu legislația de specialitate actuală, cu standardele de proiectare aplicabile fiecărui domeniu (rezistență mecanică, eficiență energetică, instalații, protecția mediului, siguranță la incendiu)

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braşov (RO122)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Fagaras

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Pentru Loturile 1, 2, 3, 4 Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora. Se va completa inițial DUAE bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE distinct; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale /actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri. În cazul ofertanților - persoane juridice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractant de ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului. Cerința 2 Informații privind partea/părțile din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care

urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAЕ completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAЕ separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ ofertantului o singură dată - înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (3) Pentru participarea în 1 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 5 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect imiliar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Foarte bine - 10 puncte. Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Bine-5 puncte. Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini. Calificativ Acceptabil-3puncte.

Informațiile analizate în propunerile tehnice :Abordarea și metodologia propuse pentru prestarea serviciilor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele identificate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Foarte bine-10 puncte. Durata activităților corespunde parțial complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Bine-5 puncte. Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusive perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Acceptabil - 3 puncte. Informațiile analizate în propunerile tehnice : planul de lucru pentru realizarea serviciilor; personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100203429>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Additional information: Membrii comisiei de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation providing more information on the review procedures: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation receiving requests to participate: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation processing tenders: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Servicii de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivul de investiții – ” Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”

Description: Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de „Serviciilor de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivele de investiții ce vor fi finanțate prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) :Lot 2. Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu.Fiecare obiectiv prezintă particularități structurale și energetice identificate prin expertizele tehnice și Rapoartele de audit energetic elaborate în anul 2024, particularități care trebuie reflectate obligatoriu în soluțiile tehnice propuse. Prestatorul va elabora documentațiile tehnice în conformitate cu concluziile studiilor furnizate, cu legislația de specialitate actuală, cu standardele de proiectare aplicabile fiecărui domeniu (rezistență mecanică, eficiență energetică, instalații, protecția mediului, siguranță la incendiu)

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Brașov (RO122)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Fagaras

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Pentru Loturile 1, 2, 3, 4 Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora. Se va completa inițial DUAE bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE distinct; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale /actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri. În cazul ofertanților - persoane juridice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractant de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului. Cerința 2 Informații privind partea/părțile din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAE completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea

sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ ofertantului o singură dată - înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (3) Pentru participarea în 1 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 5 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect imiliar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Foarte bine - 10 puncte. Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Bine-5 puncte. Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini. Calificativ Acceptabil-3puncte. Informațiile analizate în propunerile tehnice :Abordarea și metodologia propuse pentru prestarea serviciilor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele identificate pentru desfășurarea acestora. Calificativ :Foarte bine-10puncte. Durata activităților corespunde parțial complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este

corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Bine-5puncte. Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusive perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Acceptabil - 3 puncte. Informațiile analizate în propunerile tehnice : planul de lucru pentru realizarea serviciilor; personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia. Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact) Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100203429>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Additional information: Membrii comisiei de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation providing more information on the review procedures: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation receiving requests to participate: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation processing tenders: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Servicii de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivul de investiții – ” Consolidare seismica si creșterea eficienței energetice pentru Școala Generala nr. 1”

Description: Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de „Serviciilor de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivele de investiții ce vor fi finanțate prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) :Lot 3. Consolidare seismica si creșterea eficienței energetice pentru Școala Generala nr.1.Fiecare obiectiv prezintă particularități structurale și energetice identificate prin expertizele tehnice și Rapoartele de audit energetic elaborate în anul 2024, particularități care trebuie reflectate obligatoriu în soluțiile tehnice propuse. Prestatorul va elabora documentațiile tehnice în conformitate cu concluziile studiilor furnizate, cu legislația de specialitate actuală, cu standardele de proiectare aplicabile fiecărui domeniu (rezistență mecanică, eficiență energetică, instalații, protecția mediului, siguranță la incendiu)

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Brașov (RO122)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Fagaras

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Pentru Loturile 1, 2, 3, 4 Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de

achiziție și desfășurarea autorizată a acestora. Se va completa inițial DUAЕ bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAЕ distinct; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale /actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri. În cazul ofertanților - persoane juridice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractant de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului. Cerința 2 Informații privind partea/părțile din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAЕ completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAЕ separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ ofertantului o singură dată - înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (3) Pentru participarea în 1 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 5 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect imiliar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Foarte bine - 10 puncte. Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Bine-5 puncte. Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini. Calificativ Acceptabil-3puncte. Informațiile analizate în propunerile tehnice :Abordarea și metodologia propuse pentru prestarea serviciilor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele identificate pentru desfășurarea acestora. Calificativ :Foarte bine-10puncte. Durata activităților corespunde parțial complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Bine-5puncte. Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusive perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Acceptabil - 3 puncte. Informațiile analizate în propunerile tehnice : planul de lucru pentru realizarea serviciilor; personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Additional information: Membrii comisiei de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation providing more information on the review procedures: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation receiving requests to participate: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation processing tenders: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Servicii de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivul de investiții – ” Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Colegiul Național Radu Negru Făgăraș -Corp C1

Description: Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de „Serviciilor de elaborare documentații tehnico-economice faza DTAC pentru obiectivele de investiții ce vor fi finanțate prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) :Lot 4. Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru Colegiul Național Radu Negru Făgăraș -Corp C1.Fiecare obiectiv prezintă particularități structurale și energetice identificate

prin expertizele tehnice și Rapoartele de audit energetic elaborate în anul 2024, particularități care trebuie reflectate obligatoriu în soluțiile tehnice propuse. Prestatorul va elabora documentațiile tehnice în conformitate cu concluziile studiilor furnizate, cu legislația de specialitate actuală, cu standardele de proiectare aplicabile fiecărui domeniu (rezistență mecanică, eficiență energetică, instalații, protecția mediului, siguranță la incendiu)

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Brașov (RO122)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Fagaras

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Pentru Loturile 1, 2, 3, 4 Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora. Se va completa inițial DUAЕ bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAЕ distinct; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale /actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de

către ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri. În cazul ofertanților - persoane juridice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractant de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului. Cerința 2 Informații privind partea/părțile din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAE completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ ofertantului o singură dată - înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (3) Pentru participarea în 1 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4) Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte

(3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4)

Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte

(3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4)

Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 5 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte

(3) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4)

Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 3 puncte

(3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 1 puncte (4)

Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională(Ep) a personalului desemnat pentru realizarea activităților în cadrul contractului

Description: (1) Pentru participarea în 4 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 10 puncte (2) Pentru participarea în 3 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 5 puncte

(3) Pentru participarea în 2 proiecte similare a persoanei propuse, se acordă 2 puncte (4)

Pentru participarea în 1 proiect similar a persoanei propuse, se acordă 0 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere

a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Foarte bine - 10 puncte. Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate. Calificativ Bine-5 puncte. Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini. Calificativ Acceptabil-3 puncte. Informațiile analizate în propunerile tehnice : Abordarea și metodologia propuse pentru prestarea serviciilor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele identificate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Foarte bine-10 puncte. Durata activităților corespunde parțial complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Bine-5 puncte. Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusive perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora. Calificativ : Acceptabil - 3 puncte. Informațiile analizate în propunerile tehnice : planul de lucru pentru realizarea serviciilor; personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100203429>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Additional information: Membrii comisiei de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation providing more information on the review procedures: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation receiving requests to participate: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation processing tenders: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Registration number: 4384419

Postal address: Strada: republicii, nr. 3

Town: Fagaras

Postcode: 505200

Country subdivision (NUTS): Braşov (RO122)

Country: Romania

Contact point: CRISTINA NEGOITA

Email: integrare@primaria-fagaras.ro

Telephone: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Internet address: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: Bucuresti
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnscl.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS
Registration number: 4384419_3
Postal address: Strada: republicii, nr. 3
Town: Fagaras
Postcode: 505200
Country subdivision (NUTS): Braşov (RO122)
Country: Romania
Contact point: CRISTINA NEGOITA
Email: integrare@primaria-fagaras.ro
Telephone: +40 368402949
Fax: +40 368402805
Internet address: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:

912ea5b9-ffcd-4d6e-8236-86d94584095c-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Ca urmare a publicarii raspunsului consolidat

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Change

Section identifier: LOT-0003

Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Change

Section identifier: LOT-0004

Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Change

Section identifier: LOT-0003

Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Change

Section identifier: LOT-0004

Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Data deschiderii

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Description of changes: Data deschiderii

10.1. Change

Section identifier: LOT-0003

Description of changes: Data deschiderii

10.1. Change

Section identifier: LOT-0004

Notice information

Notice identifier/version: 5bbb47c0-6b08-48f9-85cc-06c78af60362 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/12/2025 17:17:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 21/01/2026 12:01:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 46890-2026

OJ S issue number: 15/2026

Publication date: 22/01/2026