

469585-2026 - Competition

Italy – Lift-maintenance services – PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA - 36 MESI [S0899]

OJ S 129/2026 08/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Università degli Studi di Pavia

Email: amministrazione-centrale@certunipv.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA - 36 MESI [S0899]

Description: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA - 36 MESI [S0899]

Procedure identifier: a9f6e07c-3701-4370-a4bf-1893a65b20c1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: PAVIA (PV)

Country subdivision (NUTS): Pavia (ITC48)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 533 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA - 36 MESI [S0899]

Description: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA - 36 MESI [S0899]

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

Options:

Description of the options: L'Amministrazione, alla scadenza del contratto, si riserva la facoltà, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara, di disporre la proroga tecnica del contratto (ai sensi dell'art.120, comma 11, del Codice) per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura alle medesime condizioni contrattuali.

5.1.2. Place of performance

Town: PAVIA (PV)

Country subdivision (NUTS): Pavia (ITC48)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 533 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'OE

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 9

Criterion:

Type: Quality

Description: STRUMENTI INNOVATIVI: Proposta di sistemi di telemonitoraggio e teleassistenza per la manutenzione predittiva, riducendo i tempi di fermo degli impianti.

Proposta di strumenti di monitoraggio degli impianti (eventualmente anche GPS) che consentano la possibilità di monitorare da remoto gli impianti (stato di funzionamento, fermo ed altri stati significativi) da realizzarsi entro 120 gg dall'avvio dell'appalto.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: SERVIZI AGGIUNTIVI Impegno alla fornitura di un servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione di ciascun vano ascensore comprensivo di pulizia delle superficie vetrate e non, delle superfici interne e esterne (ove presenti) con ditta specializzata per tutta la durata del contratto di manutenzione. (es. pulizia delle parte metalliche esterne dei vani corsa, pulizia approfondita delle pulsantiere, delle lampade all'interno della cabina, inceratura pavimentazione, etc.)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale offerto da applicare alle voci del Prezziario delle opere compiute impianti elevatori del listino Regione Lombardia e/o listino degli impianti tecnologici edizione 2026 per i lavori di manutenzione straordinaria.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: ORGANIZZAZIONE E PIANIFICAZIONE DEL SERVIZIO

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale offerto sul canone del servizio di manutenzione ordinaria a canone

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01261>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01261>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 27/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR LOMBARDIA

Information about review deadlines: 30 giorni

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Università degli Studi di Pavia

Organisation providing more information on the review procedures: Università degli Studi di Pavia

Organisation receiving requests to participate: Università degli Studi di Pavia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Università degli Studi di Pavia

Registration number: 80007270186

Postal address: Strada Nuova n. 65

Town: PAVIA (PV)

Postcode: 27100

Country subdivision (NUTS): Pavia (ITC48)

Country: Italy

Email: amministrazione-centrale@certunipv.it

Telephone: 0382984924

Internet address: www.unipv.portaleamministrazionetrasparente.it

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: TAR LOMBARDIA

Registration number: 97024970150

Postal address: VIA CORRIDONI n. 39

Town: MILANO (MI)

Postcode: 20122

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

Telephone: 02-783805

Fax: 02-76015209

Internet address: <http://www.giustiziaamministrativa.it>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: b7e142ad-4c07-4f06-ad3b-a73222f7c4d0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/07/2026 11:57:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 469585-2026

OJ S issue number: 129/2026

Publication date: 08/07/2026